

FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en millones de pesos)

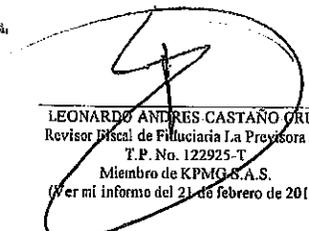
| | Nota | 31 de diciembre de | |
|---|------|--------------------|-----------|
| | | 2017 | 2016 |
| ACTIVOS | | | |
| Efectivo | 6 | \$ 41.820,1 | 45.270,2 |
| Activos Financieros | | | |
| Inversiones, neto | 7 | 161.372,1 | 153.593,3 |
| Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar, neto | 8 | 30.214,2 | 32.538,4 |
| Total activos financieros | | 191.586,3 | 186.131,7 |
| Activos por impuestos corrientes | 10 | 20.052,4 | 20.120,7 |
| Otros activos no financieros | 11 | 1.100,1 | 2.131,7 |
| Propiedades y Equipo, neto | 12 | 18.330,2 | 19.781,2 |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto | 13 | 8.971,0 | 8.822,2 |
| Total de Activos | | \$ 281.860,1 | 282.257,7 |
| PASIVO Y PATRIMONIO | | | |
| PASIVOS | | | |
| Pasivos Financieros | | | |
| Cuentas Comerciales por pagar y Otras Cuentas por Pagar | 14 | \$ 11.454,3 | 16.046,5 |
| Pasivo por beneficios a los empleados | 15 | 4.835,7 | 6.359,0 |
| Provisiones | 16 | 7.581,2 | 2.571,9 |
| Pasivo por otros impuestos | 17 | 4.915,7 | 9.251,4 |
| Pasivo por impuesto diferido | 31 | 3.531,1 | 2.372,7 |
| Total de pasivos | | 32.318,0 | 36.601,5 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital suscrito y pagado | 18 | \$ 59.960,2 | 59.960,2 |
| Prima en Colocación de acciones | 19 | 37.303,3 | 37.303,3 |
| Reservas | 20 | 94.278,4 | 89.774,5 |
| Utilidad del ejercicio | | 37.619,9 | 38.037,8 |
| Utilidad ejercicios anteriores | | 708,0 | 708,0 |
| Aplicación Normas de Contabilidad y de Información Financiera -NCIF | | | |
| Efecto aplicación | | 14.184,4 | 14.184,4 |
| Ganancias o pérdidas no realizadas (ORI) | 21 | | |
| Resultado por valorización de bienes inmuebles | | 5.487,6 | 5.687,7 |
| Resultado por valorización de títulos participativos | | 0,3 | 0,3 |
| Total patrimonio | | 249.542,1 | 245.656,2 |
| Total de pasivos y patrimonio | | \$ 281.860,1 | 282.257,7 |

Las notas en las páginas 1 a 127 son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos representante legal y contador público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Sociedad.


ANDRÉS PABÓN SANABRÍA
 Representante Legal


SANDRA PATRICIA SÓTELO AMAYA
 Contador
 T.P. No. 112324-T


LEONARDO ANDRÉS CASTAÑO CRUZ
 Revisor Fiscal de Fiduciaria La Previsora S.A.
 T.P. No. 122925-T
 Miembro de KPMG S.A.S.
 (Ver mi informe del 21 de febrero de 2018)

FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL
(Expresados en millones de pesos)

| | | Año que terminó el 31 de diciembre de | |
|---|------|---------------------------------------|------------------|
| | Nota | 2017 | 2016 |
| INGRESOS DE OPERACIONES | | | |
| INGRESOS DE OPERACIONES ORDINARIAS GENERALES | | | |
| Comisiones y honorarios | | \$ 103.356,1 | 84.137,5 |
| Ingresos de actividades en operaciones conjuntas | | <u>117.332,6</u> | <u>116.762,3</u> |
| Total ingresos operacionales | | 220.688,7 | 200.899,8 |
| GASTOS OPERACIONALES | | | |
| Beneficios a empleados | 23 | 23.829,6 | 21.042,9 |
| Gastos de administración | 24 | 62.264,2 | 47.297,7 |
| Gastos de actividades en operaciones conjuntas | 25 | 76.913,2 | 75.609,0 |
| Deterioro cuentas por cobrar, neto | 26 | 356,0 | 235,2 |
| Depreciaciones | 27 | 2.513,0 | 2.444,4 |
| Amortizaciones | 28 | <u>6.870,3</u> | <u>9.035,2</u> |
| Total gastos de operación | | \$ <u>172.746,3</u> | <u>155.664,4</u> |
| Resultado de actividades de operación | | \$ 47.942,4 | 45.235,4 |
| Resultado financiero, neto | 29 | 14.903,9 | 16.912,6 |
| Resultado operacional | | 62.846,3 | 62.148,0 |
| Otros ingresos (egresos), neto | 30 | 1.256,8 | 1.613,4 |
| Resultado antes de impuestos de renta y complementarios | | 64.103,1 | 63.761,4 |
| Gasto por impuestos a las ganancias | 31 | 25.226,1 | 23.512,8 |
| Gasto/ Ingreso por impuesto diferido | | <u>1.257,1</u> | <u>2.210,8</u> |
| Utilidad del ejercicio | | \$ <u>37.619,9</u> | <u>38.037,8</u> |
| Otro resultado integral -ORI | | | |
| Resultado por valorización títulos participativos. | | - | 0,2 |
| Resultado por valorización de bienes inmuebles | | (298,6) | 2.442,4 |
| Impuesto diferido | | <u>98,5</u> | <u>(2.191,2)</u> |
| Total otro resultado integral del año | | <u>(200,1)</u> | <u>251,4</u> |
| Total utilidad del ejercicio y otro resultado integral | | \$ <u>37.419,8</u> | <u>38.289,2</u> |

Las notas en las páginas 1 a 127 son parte integral de los estados financieros.

Los sucritos representante legal y contador público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Sociedad.


 ANDRES PABÓN SANABRIA
 Representante Legal


 SANDRA PATRICIA SOTELO AMAYA
 Contador
 T.P. No. 112324-T


 LEONARDO ANDRES CASTAÑO CRUZ
 Revisor Fiscal de Fiduciaria La Previsora S.A.
 T.P. No. 122925-T
 Miembro de KPMG S.A.S.
 (Ver mi informe del 21 de febrero de 2018)

FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Año que terminó el 31 de diciembre de
 (Expresado en millones de pesos)

| | Capital Suscrito y Pagado | Prima en Colocación de Acciones | Legal | Reserva | Ocasionales | Utilidad del Ejercicio | Utilidad de Ejercicios Anteriores | Aplicación Normas de Contabilidad y de Información Financiera - NICIF | Ganancias o pérdidas no realizadas ORI | Total |
|---|---------------------------|---------------------------------|----------|-----------|-------------|------------------------|-----------------------------------|---|--|------------|
| 2015 | \$ 59.960,2 | 37.303,3 | 24.544,3 | 62.484,7 | 3.190,8 | 31.258,8 | 708,0 | 14.184,4 | 5.437,0 | 239.071,5 |
| Transferencias | - | - | - | - | - | (31.258,8) | 31.258,8 | - | - | - |
| Movimiento reservas | - | - | 5.435,8 | (4.906,0) | (529,8) | - | - | - | - | - |
| Distribución de dividendos en efectivo a \$528,8 por acción sobre 59.960.184, aprobado según acta de asamblea No. 65 del 29/03/2016 | - | - | - | - | (445,3) | - | (31.258,8) | - | - | (31.704,1) |
| Resultado por valorización títulos participativos. | - | - | - | - | - | - | - | - | (0,2) | (0,2) |
| Resultado por valorización de bienes inmuebles | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.442,4 | 2.442,4 |
| Impuesto diferido | - | - | - | - | - | - | - | - | (2.191,2) | (2.191,2) |
| Utilidades del Ejercicio | - | - | - | - | - | 38.037,8 | - | - | - | 38.037,8 |
| 2016 | \$ 59.960,2 | 37.303,3 | 29.980,1 | 57.578,7 | 2.215,7 | 38.037,8 | 708,0 | 14.184,4 | 5.688,0 | 245.656,2 |
| Transferencias | - | - | - | - | - | (38.037,8) | 38.037,8 | - | - | - |
| Movimiento reservas | - | - | - | - | 3.839,1 | - | (4.305,9) | - | - | 0,0 |
| Distribución de dividendos en efectivo a \$559,3 por acción sobre 59.960.184, aprobado según acta de asamblea No. 66 del 29/03/2017 | - | - | - | 664,8 | - | - | - | - | - | - |
| Resultado por valorización títulos participativos. | - | - | - | - | - | - | (33.333,9) | - | - | (33.333,9) |
| Resultado por valorización de bienes inmuebles | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Impuesto diferido | - | - | - | - | - | - | - | - | (298,6) | (298,6) |
| Utilidades del Ejercicio | - | - | - | - | - | 37.619,9 | - | - | 98,5 | 37.619,9 |
| 2017 | \$ 59.960,2 | 37.303,3 | 29.980,1 | 58.243,5 | 6.054,8 | 37.619,9 | 708,0 | 14.184,4 | 5.487,9 | 249.542,1 |
| | | | | | | 37.619,9 | 708,0 | 14.184,4 | 5.487,9 | 249.542,1 |

Las notas en las páginas 1 a 127 son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos representamos legal y contable públicamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros y sus Los suscritos han sido tomados fehacientemente de los libros de contabilidad de la Sociedad.

Andrés Fabón
 ANDRÉS FABÓN SANABRIA
 Representante Legal

Sandra Patricia Sotelo Páramo
 SANDRA PATRICIA SOTELO PÁRAMO
 Contador
 T.P. No. 112334-T

Leonardo Andrés Castano Oriz
 LEONARDO ANDRÉS CASTANO ORIZ
 Revisor Fiscal de Fiduciaria la Previsora S.A.
 T.P. No. 122925-T
 Miembro de KPMG S.A.S.
 (Ver mi informe del 21 de febrero 2018)

FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresado en millones de pesos)

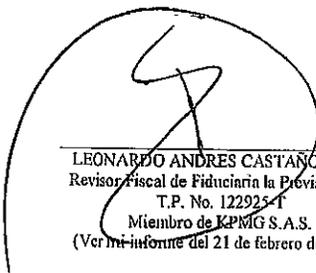
| | NOTA | Año que terminó el 31 de diciembre de | |
|--|-------------|---------------------------------------|------------|
| | | 2017 | 2016 |
| ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | | | |
| Utilidad del ejercicio | | \$ 37.619,9 | 38.037,8 |
| Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación: | | | |
| Depreciación | 12-27 | 2.513,0 | 2.444,4 |
| Deterioro cuentas por cobrar, neto | 8-25 | 356,0 | 235,2 |
| Reintegro de deterioro otras provisiones, neto | | (402,1) | (695,0) |
| Valoración de inversiones, neto | | (14.784,4) | (16.250,6) |
| Amortización | 11-12-13-27 | 6.870,4 | 9.035,2 |
| Cambios en activos y pasivos operacionales: | | | |
| Propiedades y equipo | | (8,0) | 0,6 |
| Cuentas por cobrar | | 1.968,2 | (8.453,6) |
| Otros activos | | (1.823,7) | (2.533,2) |
| Cuentas por pagar | | (4.592,3) | (6.335,0) |
| Impuestos, neto | | 35.731,8 | 27.093,0 |
| Impuestos pagados | | (38.755,5) | (31.737,8) |
| Pasivo por beneficios a empleados | | (1.523,3) | 1.492,9 |
| Pasivos estimados y provisiones | | 5.411,4 | 512,9 |
| Inversiones | | 7.005,6 | 25.315,8 |
| Flujo neto de efectivo provisto por las actividades de operación | | 35.587,0 | 38.162,6 |
| ACTIVIDADES DE INVERSIÓN: | | | |
| Adquisición de propiedades y equipo | 12 | (1.352,6) | (2.105,1) |
| Adquisición de activos intangibles | 13 | (4.150,6) | (2.701,3) |
| Flujo neto de efectivo usado en las actividades de Inversión | | (5.503,2) | (4.806,4) |
| ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN: | | | |
| Dividendos decretados, pendientes de pago | 14 | (0,4) | (0,3) |
| Pago de dividendos | | (33.533,5) | (31.703,8) |
| Flujo neto de efectivo usado en las actividades de financiación | | (33.533,9) | (31.704,1) |
| (DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO DE EFECTIVO | | (3.450,1) | 1.652,1 |
| EFECTIVO AL 1° DE ENERO | | 45.270,2 | 43.618,1 |
| EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE | | \$ 41.820,1 | 45.270,2 |

Las notas en las paginas 1 a 127 son parte integral de los estados financieros.

Los sucritos representante legal y contador público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Sociedad.


ANDRÉS FABÓN SANABRIA
Representante Legal


SANDRA PATRICIA SOTELO AMAYA
Contador
T.P. No. 112324-T


LEONARDO ANDRÉS CASTAÑO CRUZ
Revisor Fiscal de Fiduciaria la Previsora S.A.
T.P. No. 122925-T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Ver informe del 21 de febrero de 2018)