



## INFORME DE REQUISITOS HABILITANTES

### PATRIMONIO AUTÓNOMO MEJORAMIENTO SANITARIO VILLAGARZÓN 364

#### LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N° 006 DE 2019

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 006 de 2019, cuyo objeto es contratar: “CONTRATAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA DE TRATAMIENTO PREFABRICADO PARA VIVIENDAS DISPERSAS, EN EL MUNICIPIO DE VILLAGARZÓN DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO”, se recibieron dos (2) ofertas, las cuales fueron evaluadas conforme con lo establecido en los términos de referencia en relación a los REQUISITOS HABILITANTES, Jurídicos, financieros y técnicos, obteniendo los siguientes resultados:

#### 1. NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSULTORÍA E INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.S.

##### a) EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.

Condiciones jurídicas		Cumple / No cumple	Folio	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta.	CUMPLE	1 al 2	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio.	CUMPLE	4 al 5	N/A
3	Registro único tributario – Rut.	CUMPLE	6	N/A
4	Registro único de proponentes.	NO APLICA	N/A	El Proponente no aporta el RUP, sin embargo, en los Términos de Referencia numeral 5.1.5. este requisito no es exigible, si no que se utilizará como medio de verificación de la información presentada por el oferente respecto de la experiencia, capacidad jurídica, capacidad financiera y capacidad de organización.

Condiciones jurídicas		Cumple / No cumple	Folio	Observaciones
5	Certificado de pago de aportes fiscales.	CUMPLE	12	N/A
6	Garantía de seriedad de la propuesta.	CUMPLE	43 al 44	N/A
7	Fotocopia de cédula de ciudadanía o su equivalente.	CUMPLE	8	N/A
8	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República.	CUMPLE	9	N/A
9	Consulta de Antecedentes Judiciales - Policía Nacional.	NO APLICA	N/A	N/A
10	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación.	CUMPLE	10	N/A
11	Anexo No 5: Autorización para el tratamiento de datos.	CUMPLE	13	N/A

Condiciones mínimas	Resultado	Observaciones
Condiciones Jurídicas	CUMPLE	
La carpeta cuenta con: 44 folios:		

**RESULTADO EVALUACIÓN JURÍDICA: CUMPLE**

**b) EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO.**

DOCUMENTOS SOLICITADOS

	Requisitos de capacidad financiera	Cumple/no cumple	No. Folio	Observaciones
<b>CONSULTORÍA E INGENIERIA AMBIENTAL S.A.S</b>	Balance general y estado de resultados año 2018	<b>CUMPLE</b>	17-20	Se allegan los Estados Financieros y el Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2018 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público.
	Notas a los estados financieros	<b>CUMPLE</b>	21-24	Se allegan las respectivas notas a los Estados Financieros a cierre 31 de diciembre de 2018 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público.
	Certificación y dictamen de los estados financieros	<b>CUMPLE</b>	16	Se allega certificación y dictamen de los Estados Financieros a cierre 31 de diciembre de 2018 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público.
	Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscriben cada uno de los estados financieros.	<b>CUMPLE</b>	33-35	Se presenta la información del Contador Público Carlos Miller Melo Ibarra, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 19 de junio de 2019, copia de la tarjeta profesional con número 116705-T.

## INDICADORES FINANCIEROS

No	Indicador	Formula	Margen		Evaluación	
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,20	INDETERMINADO	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70,00%	0,00%	
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual a	1,50	10715,5	
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual a	1,00%	44,00%	
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual a	1,00%	31,00%	

### RESULTADO EVALUACIÓN FINANCIERA: CUMPLE

#### *c) EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO.*

De conformidad con lo establecido en los términos de referencia, los requisitos de capacidad técnica de los proponentes se enmarcaron en el cumplimiento de lo citado en los numerales 5.3.1 Experiencia mínima requerida, 5.3.2 Reglas para la acreditación de la experiencia y 5.3.3 Personal mínimo requerido.

Por otra parte, el literal i del numeral 4.5 Causales de rechazo, define: *“i. Cuando la propuesta este incompleta o presente enmiendas, tachaduras o entrelineados que impidan la selección objetiva”.*

Teniendo en cuenta que el proponente no presentó junto con su oferta los soportes para la verificación de los profesionales propuestos que se requieren para garantizar la ejecución del contrato, el cual se encontraba relacionado en el Anexo de personal mínimo requerido y que es de carácter obligatorio del proyecto, se procede con el rechazo oferta.

### RESULTADO EVALUACIÓN TÉCNICA: RECHAZADO

**2. NOMBRE DEL PROPONENTE: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES JBS S.A.S**

**a) EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.**

Condiciones jurídicas		Cumple / No cumple	Folio	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta.	CUMPLE	1 al 2	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio.	CUMPLE	5 al 4	N/A
3	Registro único tributario – Rut.	NO CUMPLE	5	De acuerdo con el 5.1.4 de los Términos de Referencia, el proponente debe aportar el Rut debidamente firmado. En virtud de lo anterior se solicita INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES JBS SAS allegar de nuevo el Rut debidamente firmado.
4	Registro único de proponentes.	CUMPLE	8 al 57	N/A
5	Certificado de pago de aportes fiscales.	CUMPLE	59	N/A
6	Garantía de seriedad de la propuesta.	NO CUMPLE	60	El proponente no aportó el soporte de pago de la prima. Por lo tanto, se solicita al oferente, aportar el soporte de pago de la prima correspondiente, NO es de recibo la certificación de No expiración por falta de pago, ni soporte de transacción electrónica.

Condiciones jurídicas		Cumple / No cumple	Folio	Observaciones
<b>7</b>	Fotocopia de cédula de ciudadanía o su equivalente.	CUMPLE	61	N/A
<b>8</b>	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República.	CUMPLE	62	N/A
<b>9</b>	Consulta de Antecedentes Judiciales - Policía Nacional.	NO APLICA	N/A	N/A
<b>10</b>	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación.	CUMPLE	63	N/A
<b>11</b>	Anexo No 5: Autorización para el tratamiento de datos.	CUMPLE	64 al 65	N/A

Condiciones mínimas	Resultado	Observaciones
Condiciones Jurídicas	NO CUMPLE - SUBSANAR	
La carpeta cuenta con: 112 folios:		

**RESULTADO EVALUACIÓN JURÍDICA: NO CUMPLE - SUBSANAR**

**b) EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO.**

DOCUMENTOS SOLICITADOS

	Requisitos de capacidad financiera	Cumple/no cumple	No. Folio	Observaciones
<b>INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES JBS S.A.S</b>	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS AÑO 2018	<b>CUMPLE</b>	66-67	Se allegan los Estados Financieros y el Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2018 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público.
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	<b>CUMPLE</b>	68-70	Se allegan las respectivas notas a los Estados Financieros a cierre 31 de diciembre de 2018 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	<b>CUMPLE</b>	73-75	Se allega certificación y dictamen de los Estados Financieros a cierre 31 de diciembre de 2018 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público.
	CERTIFICADOS VIGENTES DE LA INSCRIPCIÓN ANTE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES, DEL CONTADOR PÚBLICO Y DEL REVISOR FISCAL QUE SUSCRIBEN CADA UNO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.	<b>CUMPLE</b>	71-72 Y 76-77	

## INDICADORES FINANCIEROS

No	Indicador	Formula	Margen		Evaluación	
			Mayor o Igual a			
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,20	47,6	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70,00%	1,5%	
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual a	1,50	INDETERMINADO	
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual a	1%	12%	
5	Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual a	1%	12%	

### RESULTADO EVALUACIÓN FINANCIERA: CUMPLE

#### ***c) EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO.***

De conformidad con lo establecido en los términos de referencia, los requisitos de capacidad técnica de los proponentes se enmarcaron en el cumplimiento de lo citado en los numerales 5.3.1 Experiencia mínima requerida, 5.3.2 Reglas para la acreditación de la experiencia y 5.3.3 Personal mínimo requerido.

Por otra parte, el literal i del numeral 4.5 Causales de rechazo, define: *“i. Cuando la propuesta este incompleta o presente enmiendas, tachaduras o entrelíneas que impidan la selección objetiva”*. Teniendo en cuenta que el proponente no presentó junto con su oferta los soportes para la verificación de los profesionales propuestos que se requieren para garantizar la ejecución del contrato, el cual se encontraba relacionado en el Anexo de personal mínimo requerido y que es de carácter obligatorio del proyecto, se procede con el rechazo oferta.

### RESULTADO EVALUACIÓN TÉCNICA: RECHAZADO



RESUMEN EVALUACIÓN

	Requisitos jurídicos	Requisitos financieros	Requisitos técnicos	Final
CONSULTORÍA E INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES JBS S.A.S	NO CUMPLE - SUBSANAR	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO

El presente informe se publica a los dos (02) día del mes de agosto de 2019.

ORIGINAL  
FIRMADO

MILDRED ACUÑA DIAZ  
LÍDER JURÍDICA  
OBRAS POR IMPUESTOS  
FIDUPREVISORA S.A.

ORIGINAL  
FIRMADO

YULY CASTRO PARDO  
LÍDER TÉCNICA Y FINANCIERA  
OBRAS POR IMPUESTOS  
FIDUPREVISORA S.A.

ORIGINAL  
FIRMADO

LAURA VICTORIA FALLA GONZÁLEZ  
COORDINADORA DE NEGOCIOS  
OBRAS POR IMPUESTOS  
FIDUPREVISORA S.A.