

CONVOCATORIA PUBLICA No. 014 de 2019
VERIFICACIÓN REQUISITOS FINANCIEROS
INFORME PRELIMINAR

GRUPO No. 1

# PROPUESTA	PROPONENTE	INTEGRANTES	RESULTADO
2	CONSORCIO PDET INCO - NOG	NOGAALL SA INCOPLAN	HABILITADO
5	CONSORCIO INTEROBRAS 2019	ARM CONSULTING LTDA JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO RM INGENIEROS SAS	HABILITADO
7	GRUPO SOLUTIONS SAS	NO APLICA	RECHAZADO CAUSAL No. 11
11	CONSORCIO TERRITORIOS ART	CONSULTORES DONOVAN SAS ELSA TORRES ARENALES BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROPU SL	RECHAZADO CAUSAL No. 5
14	CONSORCIO COMUNITARIO 2019	C&M CONSULTORES SAS JOYCO SAS CONSTRUMARCA SAS	HABILITADO
18	UNION TEMPORAL COLOMBIA EN PAZ	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO ADRIAN RODRIGO CABEZAS PEÑA	NO HABILITADO

GRUPO No. 2

# PROPUESTA	PROPONENTE	INTEGRANTES	RESULTADO
1	CONSORCIO V-2C-1	VELNEC SA INTERDI LTDA 2C INGENIEROS SA	HABILITADO
6	CONSORCIO INTERPROYECTOS 2019	ARM CONSULTING LTDA LINO ANDRES VELASQUEZ ABRHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	HABILITADO
13	CONSORCIO COMUNITARIO 2019	C&M CONSULTORES SAS JOYCO SAS CONSTRUMARCA SAS	HABILITADO
19	UNION TEMPORAL VIVE COLOMBIA	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORIA DE PROYECTOS SAS	NO HABILITADO
20	CONSORCIO PDET INCO - NOG	NOGAALL SA INCOPLAN	HABILITADO

GRUPO No. 3

# PROPUESTA	PROPONENTE	INTEGRANTES	RESULTADO
3	CONSORCIO NUEVA ALIANZA	DAIMCO SAS AIDCON LTDA IVAN DANIEL DIAZ RAMOS	HABILITADO
4	CONSORCIO JMS	CONSTRUMARCA SAS SYPROC SAS JUAN BERNARDO VELASQUEZ	RECHAZADO CAUSAL No. 23 y No. 5
8	CONSORCIO TECNI ART	TECNICONSULTA SAS ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO	HABILITADO
9	CONSORCIO BIENESTAR COMUNITARIO	ING INGENIERIA SAS GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	NO HABILITADO
10	CONSORCIO INTERPROYECTOS DMCT 2019	DPC INGENIEROS SAS CIVIL COINGENIERIA SAS TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA	HABILITADO
12	CONSORCIO TERRITORIOS ART	CONSULTORES DONOVAN SAS ELSA TORRES ARENALES BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROPU SL	RECHAZADO CAUSAL No. 5
15	SOCIEDAD TECNICA SOTA	NO APLICA	NO HABILITADO
16	360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS	NO APLICA	RECHAZADO CAUSAL No. 11
17	J.A.H. INGENIERIA INDUSTRIAL SAS	NO APLICA	HABILITADO

ORIGINAL FIRMADO

Miguel Andres Rincon Beltran
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO PDET INCO - NOG CONFORMADO POR: NOGAALL SA NIT 830.090.010-1 Y INCOPLAN SA NIT 800.097.991-2, GRUPO 1

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Documento	NOGAALL SA			INCOPLAN SA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
	Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		27-31	X		
Certificación a los Estados Financieros	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.682.226.556,75)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

% Participación	Integrante	Cuenta		NOGAALL SA		INCOPLAN SA		Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE	\$	1.838.862.486	\$	14.903.008.283		LIQUIDEZ	2,98
		ACTIVO TOTAL	\$	3.323.367.204	\$	17.218.506.550		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	30,23%
		PASIVO CORRIENTE	\$	884.636.387	\$	4.728.430.842		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	44,23
		PASIVO TOTAL	\$	1.103.124.112	\$	5.106.930.842		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	11,24%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$	469.437.374	\$	1.839.621.233		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	16,11%
		GASTOS DE INTERES	\$	48.138.495	\$	4.065.586		CAPITAL DE TRABAJO	\$ 11.128.803.540
		PATRIMONIO	\$	2.220.243.092	\$	12.111.575.708			

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO PDET INCO - NOG, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO INTEROBRAS 2019 CONFORMADO POR: ARM CONSULTING LTDA NIT 822.007.239-7, JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO NIT 79.785.874 Y RM INGENIEROS SAS NIT 900.345.967-2, GRUPO 1	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE								
Documento	ARM CONSULTING LTDA			JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO			RM INGENIEROS SAS			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisor fiscal	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.951.300.631)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
	Cuenta	ARM CONSULTING LTDA	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	RM INGENIEROS SAS	Indicador	Valor	
	ACTIVO CORRIENTE	\$ 3.910.671.000	\$ 3.250.099.307	\$ 1.574.467.399	LIQUIDEZ	3,45	
	ACTIVO TOTAL	\$ 4.703.801.000	\$ 4.487.778.518	\$ 2.012.454.076	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	51,92%	
% Participación	Integrante	PASIVO CORRIENTE	\$ 775.563.000	\$ 1.575.128.132	\$ 179.970.751	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	7,86
34%	ARM CONSULTING LTDA	PASIVO TOTAL	\$ 2.922.510.000	\$ 1.890.543.379	\$ 1.004.198.626	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	16,64%
33%	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 848.693.000	\$ 540.467.184	\$ 475.603.719	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	34,62%
33%	RM INGENIEROS SAS	GASTOS DE INTERES	\$ 185.820.000	\$ 25.437.397	\$ 25.969.001	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 6.204.575.823
		PATRIMONIO	\$ 1.781.291.000	\$ 2.597.235.139	\$ 1.008.255.450		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROponente, CONSORCIO INTEROBRAS 2019, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO
Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO
Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por GRUPO SOLUTIONS SAS NIT 900.249.940-3, GRUPO 1	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	RECHAZADO
---	------------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE						
Documento	GRUPO SOLUTIONS SAS					Observación
	Cumple	No cumple	Folios			
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018						
Certificación a los Estados Financieros						
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.						
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal						
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal						
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.						

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE					
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1				
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%				
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0				
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%				
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.951.300.631)				

Calculo Criterios Financieros Habilitantes					
% Participación	Integrante	Cuenta	GRUPO SOLUTIONS SAS	Indicador	Valor
		100%	GRUPO SOLUTIONS SAS		ACTIVO CORRIENTE
		ACTIVO TOTAL		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	#iDIV/0!
		PASIVO CORRIENTE		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	#iDIV/0!
		PASIVO TOTAL		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	#iDIV/0!
		UTILIDAD OPERACIONAL		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	#iDIV/0!
		GASTOS DE INTERES		CAPITAL DE TRABAJO	\$ -
		PATRIMONIO			

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, GRUPO SOLUTIONS SAS, ES RECHAZADO POR LA CAUSAL #11 DEL AP, DEBIDO A QUE ENTREGO LA PROPUESTA DE FORMA EXTEMPORANEA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO TERRITORIOS ART CONFORMADO POR: CONSULTORES DONOVAN SAS NIT 900.644.351-9, ELSA TORRES ARENALES CC 63.323.375 Y BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL NIT 900.782.236-0, GRUPO 1	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	RECHAZADO
---	------------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE										
Documento	CONSULTORES DONOVAN SAS			ELSA TORRES ARENALES			BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018										
Certificación a los Estados Financieros										
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.										
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal										
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal										
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.										

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE				
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.813.280.452)			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
	Cuenta	CONSULTORES DONOVAN SAS	ELSA TORRES ARENALES	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	Indicador	Valor
	ACTIVO CORRIENTE				LIQUIDEZ	#iDIV/0!
	ACTIVO TOTAL				NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	#iDIV/0!
35%	CONSULTORES DONOVAN SAS	PASIVO CORRIENTE			RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	#iDIV/0!
30%	ELSA TORRES ARENALES	PASIVO TOTAL			RENTABILIDAD DEL ACTIVO	#iDIV/0!
35%	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	UTILIDAD OPERACIONAL			RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	#iDIV/0!
	GASTOS DE INTERES				CAPITAL DE TRABAJO	\$
	PATRIMONIO					-

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO TERRITORIOS ART, ES RECHAZADO POR LA CAUSAL #5 DEL AP, YA QUE LA PROPUESTA ECONOMICA PRESENTADA MODIFICA EL PRESUPUESTO OFICIAL DEL GRUPO AL QUE SE PRESENTA..

ORIGINAL FIRMADO

 Elaboró
 GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

 Aprobó
 MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO COMUNITARIO 2019 CONFORMADO POR: C&M CONSULTORES SA NIT 830.061.474-1, JOYCO SAS NIT 860.067.561-9 Y CONSTRUMARCA SAS NIT 830.509.427-9, GRUPO 1	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE								
Documento	C&M CONSULTORES SA			JOYCO SAS			CONSTRUMARCA SAS			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.682.226.556,75)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
	Cuenta	C&M CONSULTORES SA	JOYCO SAS	CONSTRUMARCA SAS	Indicador	Valor	
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 22.187.151.593	\$ 10.139.489.100	\$ 2.458.964.224	LIQUIDEZ	3,02
	40%	C&M CONSULTORES SA	ACTIVO TOTAL	\$ 26.552.853.536	\$ 10.139.489.100	\$ 3.316.349.107	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO
30%	JOYCO SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 9.393.634.750	\$ 2.110.514.000	\$ 30.910.000	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	47,49
	CONSTRUMARCA SAS	PASIVO TOTAL	\$ 9.400.412.281	\$ 4.110.514.000	\$ 1.443.384.985	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	15,04%
30%		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 4.115.948.137	\$ 614.867.400	\$ 1.288.405.691	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	24,02%
		GASTOS DE INTERES	\$ 465.412	\$ 16.155.521	\$ 110.135.286	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 23.250.546.167
		PATRIMONIO	\$ 17.152.441.255	\$ 6.028.975.100	\$ 1.872.964.122		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO COMUNITARIO 2019, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

 Elaboró
 GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

 Aprobó
 MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por UNION TEMPORAL COLOMBIA EN PAZ CONFORMADO POR: COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO NIT 813.009.568-1 Y ADRIAN ROFRIGO CABEZAS PEÑA CC 79.781.886, GRUPO 1	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	NO CUMPLE
---	------------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		NO CUMPLE					
Documento	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO			ADRIAN RODRIGO CABEZAS PEÑA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018		X	94-99	X		114-117	El integrante COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO entrego el ESTADO DE SITUACION FINANCIERA a 30DIC2018 Y ESTADO DE RESULTADOS a 31DIC2018, según el AP, los dos deben estar a fecha de corte del 31DIC2018
Certificación a los Estados Financieros	X		104	X		122	
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		93	X		113	
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		105	X		123-124	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		109 y 112	X		127 y 130	
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		108 y 111	X		126 y 129	

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.951.300.631)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
		Cuenta	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO	ADRIAN RODRIGO CABEZAS PEÑA	Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE	\$ 7.407.560.666	\$ 1.383.883.669	LIQUIDEZ	35,50
% Participación	Integrante	ACTIVO TOTAL	\$ 8.899.043.343	\$ 1.873.341.567	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	15,04%
80%	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO	PASIVO CORRIENTE	\$ 95.460.465	\$ 152.172.700	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	438,97
20%	ADRIAN RODRIGO CABEZAS PEÑA	PASIVO TOTAL	\$ 889.665.560	\$ 730.321.300	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	10,45%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 864.884.887	\$ 260.997.451	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	12,30%
		GASTOS DE INTERES	\$ -	\$ 2.564.800	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 8.543.811.170
		PATRIMONIO	\$ 8.009.377.783	\$ 1.143.020.267		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, UNION TEMPORAL COLOMBIA EN PAZ, NO CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO V-2C-I CONFORMADO POR: VELNEC SA NIT 800.028.455-1, INTERDI LTDA NIT 900.016.713-8 Y 2C INGENIEROS SA NIT 830.023.761-1, GRUPO 2

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

Cumple

Documento	VELNEC SA			INTERDI LTDA			2C INGENIEROS SA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.730.925.925,75)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

		Cuenta	VELNEC SA	INTERDI LTDA	2C INGENIEROS SA	Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE	\$ 4.286.723.054	\$ 402.370.982	\$ 2.701.848.980	LIQUIDEZ	2,60
		ACTIVO TOTAL	\$ 9.075.103.693	\$ 875.717.397	\$ 3.309.443.647	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	43,34%
% Participación	Integrante	PASIVO CORRIENTE	\$ 2.315.955.344	\$ 45.195.281	\$ 486.275.243	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	4,57
40%	VELNEC SA	PASIVO TOTAL	\$ 4.891.321.963	\$ 135.015.281	\$ 720.794.098	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	8,89%
30%	INTERDI LTDA	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 682.036.146	\$ 84.916.512	\$ 412.250.858	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	15,70%
30%	2C INGENIEROS SA	GASTOS DE INTERES	\$ 200.154.408	\$ -	\$ 58.070.570	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 4.543.517.148
		PATRIMONIO	\$ 4.183.781.730	\$ 740.702.116	\$ 2.588.649.549		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO V-2C-I, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO INTERPROYECTOS 2019 CONFORMADO POR: ARM CONSULTING LTDA NIT 822.007.239-7, LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ CC 79.838.206 Y ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ CC 78.690.387, GRUPO 2	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	CUMPLE									Observación
	ARM CONSULTING LTDA			LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ			ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE				Observaciones
Índice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple			
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X				
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X				
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X				
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X				
CAPITAL DE TRABAJO: Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.730.925.925,75)	X				

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
	Cuenta	ARM CONSULTING LTDA	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	Indicador	Valor
	ACTIVO CORRIENTE	\$ 3.910.671.000	\$ 2.060.753.759	\$ 856.592.000	LIQUIDEZ	8,55
	ACTIVO TOTAL	\$ 4.703.801.000	\$ 2.521.753.759	\$ 1.068.592.000	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	36,56%
% Participación	Integrante	PASIVO CORRIENTE	PASIVO TOTAL	UTILIDAD OPERACIONAL	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	7,71
50%	ARM CONSULTING LTDA	\$ 775.563.000	\$ 19.000.000	\$ 4.200.000	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	17,73%
25%	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	\$ 2.922.510.000	\$ 109.000.000	\$ 800.000	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	27,99%
25%	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	\$ 848.693.000	\$ 420.500.000	\$ 201.589.248	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 6.029.253.759
	GASTOS DE INTERES	\$ 185.820.000	\$ 2.500.000	\$ 2.320.569		
	PATRIMONIO	\$ 1.781.291.000	\$ 2.412.753.759	\$ 1.060.592.000		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO INTERPROYECTOS 2019, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO COMUNITARIO 2019 CONFORMADO POR: C&M CONSULTORES SA NIT 830.061.474-1, JOYCO SAS NIT 860.067.561-9 Y CONSTRUMARCA SAS NIT 830.509.427-9, GRUPO 2	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE								
Documento	C&M CONSULTORES SA			JOYCO SAS			CONSTRUMARCA SAS			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.682.226.556,75)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
	Cuenta	C&M CONSULTORES SA	JOYCO SAS	CONSTRUMARCA SAS	Indicador	Valor	
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 22.187.151.593	\$ 10.139.489.100	\$ 2.458.964.224	LIQUIDEZ	3,02
	40%	C&M CONSULTORES SA	ACTIVO TOTAL	\$ 26.552.853.536	\$ 10.139.489.100	\$ 3.316.349.107	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO
30%	JOYCO SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 9.393.634.750	\$ 2.110.514.000	\$ 30.910.000	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	47,49
30%	CONSTRUMARCA SAS	PASIVO TOTAL	\$ 9.400.412.281	\$ 4.110.514.000	\$ 1.443.384.985	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	15,04%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 4.115.948.137	\$ 614.867.400	\$ 1.288.405.691	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	24,02%
		GASTOS DE INTERES	\$ 465.412	\$ 16.155.521	\$ 110.135.286	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 23.250.546.167
		PATRIMONIO	\$ 17.152.441.255	\$ 6.028.975.100	\$ 1.872.964.122		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO COMUNITARIO 2019, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por UNION TEMPORAL VIVE COLOMBIA CONFORMADO POR: COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO NIT 813.009.568-1 Y GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORI DE PROYECTOS SAS NIT 900.887.723, GRUPO 2

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

NO CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		NO CUMPLE					
Documento	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO			GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORIA DE PROYECTOS SAS			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018		X	102-107	X		122-125	El integrante COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO entrego el ESTADO DE SITUACION FINANCIERA a 30DIC2018 Y ESTADO DE RESULTADOS a 31DIC2018, según el AP, los dos deben estar a fecha de corte del 31DIC2018
Certificación a los Estados Financieros	X		112	X		131	
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		101	X		121	
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		113	X		132-133	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		117 y 120	X		137 y 139	
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		116 y 119	X		136 y 138	

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.730.925.925,75)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
		Cuenta	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO	GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORIA DE PROYECTOS SAS	Indicador	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 7.407.560.666	\$ 73.175.380	LIQUIDEZ	76,84
		ACTIVO TOTAL	\$ 8.899.043.343	\$ 131.145.380		
80%	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO	PASIVO CORRIENTE	\$ 95.460.465	\$ 1.896.000	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	9,87%
20%	GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORIA DE PROYECTOS SAS	PASIVO TOTAL	\$ 889.665.560	\$ 1.896.000	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	1038,99
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 864.884.887	\$ 20.333.858	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	9,80%
		GASTOS DE INTERES	\$ -	\$ 852.000	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	10,88%
		PATRIMONIO	\$ 8.009.377.783	\$ 129.249.380	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 7.383.379.581

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, UNION TEMPORAL VIVE COLOMBIA, NO CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
---------------------------	--

Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO PDET INCO - NOG CONFORMADO POR: NOGAALL SA NIT 830.090.010-1 Y INCOPLAN SA NIT 800.097.991-2, GRUPO 2

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE					
Documento	NOGAALL SA			INCOPLAN SA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.682.226.556,75)	X			

		Calculo Criterios Financieros Habilitantes					
% Participación	Integrante	Cuenta	NOGAALL SA	INCOPLAN SA	Indicador	Valor	
		51%	NOGAALL SA	ACTIVO CORRIENTE	\$ 1.838.862.486	\$ 14.903.008.283	LIQUIDEZ
49%	INCOPLAN SA	ACTIVO TOTAL	\$ 3.323.367.204	\$ 17.218.506.550	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	30,23%	
		PASIVO CORRIENTE	\$ 884.636.387	\$ 4.728.430.842	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	44,23	
		PASIVO TOTAL	\$ 1.103.124.112	\$ 5.106.930.842	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	11,24%	
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 469.437.374	\$ 1.839.621.233	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	16,11%	
		GASTOS DE INTERES	\$ 48.138.495	\$ 4.065.586	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 11.128.803.540	
		PATRIMONIO	\$ 2.220.243.092	\$ 12.111.575.708			

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO PDET INCO - NOG, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO NUEVA ALIANZA CONFORMADO POR: DAIMCO SAS NIT 900.021.842-1, AIDCON LTDA NIT 890.115.165-0 Y IVAN DANIEL DIAZ RAMOS NIT 78.733.112-6, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	Cumple									Observación
	DAIMCO SAS			AIDCON LTDA			IVAN DANIEL DIAZ RAMOS			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisor/a fiscal	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
% Participación	Integrante	Cuenta	DAIMCO SAS	AIDCON LTDA	IVAN DANIEL DIAZ RAMOS	Indicador	Valor
				ACTIVO CORRIENTE	\$ 5.051.262.861	\$ 6.053.955.709	\$ 719.057.270
		ACTIVO TOTAL	\$ 6.181.163.473	\$ 6.661.970.263	\$ 1.002.979.508	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	31,77%
40%	DAIMCO SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 331.341.021	\$ 1.668.350.809	\$ 25.620.565	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	7,27
40%	AIDCON LTDA	PASIVO TOTAL	\$ 2.380.180.365	\$ 1.909.350.809	\$ 109.620.565	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	9,59%
20%	IVAN DANIEL DIAZ RAMOS	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 760.008.089	\$ 508.870.300	\$ 58.417.592	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	14,05%
		GASTOS DE INTERES	\$ 95.265.012	\$ 79.398.096	\$ 7.902.940	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 9.798.963.445
		PATRIMONIO	\$ 3.800.983.108	\$ 4.752.619.454	\$ 893.358.943		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO NUEVA ALIANZA, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO
 Elaboró
 GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO
 Aprobó
 MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO “IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN.” DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
---------------------------	--

Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO JMS CONFORMADO POR: CONSTRUMARCA SAS NIT 830.509.427-9, SYPROC SAS NIT 900.238.970-7 Y JUAN BERNARDO VELASQUEZ NIT 88.141.084-3, GRUPO 3

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	RECHAZADO
---	------------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE										
Documento	CONSTRUMARCA SAS			SYPROC SAS			JUAN BERNARDO VELASQUEZ			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018										
Certificación a los Estados Financieros										
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.										
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal										
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal										
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.										

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE				
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
		Cuenta	CONSTRUMARCA SAS	SYPROC SAS	JUAN BERNARDO VELASQUEZ	Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE				LIQUIDEZ	#¡DIV/0!
		ACTIVO TOTAL				NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	#¡DIV/0!
% Participación	Integrante	PASIVO CORRIENTE				RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	#¡DIV/0!
60%	CONSTRUMARCA SAS	PASIVO TOTAL				RENTABILIDAD DEL ACTIVO	#¡DIV/0!
20%	SYPROC SAS	UTILIDAD OPERACIONAL				RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	#¡DIV/0!
20%	JUAN BERNARDO VELASQUEZ	GASTOS DE INTERES				CAPITAL DE TRABAJO	\$ -
		PATRIMONIO					

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO JMS, ES RECHAZADO POR LA CAUSAL #5 DEL AP, YA QUE LA PROPUESTA ECONOMICA PRESENTADA MODIFICA EL PRESUPUESTO OFICIAL DEL GRUPO AL QUE SE PRESENTA, Y POR LA CAUSAL #23 DEL AP, DEBIDO A QUE EL INTEGRANTE SYPROC SAS CON NUMERO DE NIT 900.238.970-7 PRESENTO PROPUESTA COMO MIEMBRO DEL OFERENTE PLURAL FUNDYPROC A LA CONVOCATORIA 007 DE 2019.

ORIGINAL FIRMADO
 Elaboró
 GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO
 Aprobó
 MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO TECNI ART CONFORMADO POR: TECNICONULTA SAS NIT 900.218.054-1 Y ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO CC. 85.467.695, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE					
Documento	TECNICONULTA SAS			ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes					
	Cuenta	TECNICONULTA SAS	ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO	Indicador	Valor
	ACTIVO CORRIENTE	\$ 4.854.974.182	\$ 2.385.726.019	LIQUIDEZ	32,58
	ACTIVO TOTAL	\$ 4.900.515.326	\$ 2.754.827.675	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	32,32%
	PASIVO CORRIENTE	\$ 124.986.641	\$ 97.232.958	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	30,10
	PASIVO TOTAL	\$ 2.187.998.946	\$ 286.098.591	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	14,56%
	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 833.582.941	\$ 280.963.165	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	21,51%
	GASTOS DE INTERES	\$ 10.932.885	\$ 26.092.253	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 7.018.480.602
	PATRIMONIO	\$ 2.712.516.380	\$ 2.468.729.084		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO TECNI ART, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

 Elaboró
 GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

 Aprobó
 MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
---------------------------	--

Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO BIENESTAR COMUNITARIO CONFORMADO POR: ING INGENIERIA SAS NIT 890.405.995-1 Y GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS NIT 900.916.608-4, GRUPO 3

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	NO CUMPLE
---	------------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		NO CUMPLE					Observación
Documento	ING INGENIERIA SAS			GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		118-119	X		134-136	
Certificación a los Estados Financieros		X			X		Los integrante ING INGENIERIA SAS y GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS, no aportaron el certificado a los estados financieros.
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		152	X		157	
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		130-132	X		147-148	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal		X	155		X	161	Los integrante ING INGENIERIA SAS y GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS, no aportaron el Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.		X	154		X	160	Los integrante ING INGENIERIA SAS y GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS, no aportaron la Tarjeta profesional del Revisor Fiscal.

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			Observaciones
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple		
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
% Participación	Integrante	Cuenta	ING INGENIERIA SAS	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	Indicador	Valor
				ACTIVO CORRIENTE	\$ 4.453.027.746	\$ 4.288.174.729
		ACTIVO TOTAL	\$ 5.392.257.683	\$ 6.034.488.723	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	47,40%
		PASIVO CORRIENTE	\$ 995.242.509	\$ 609.931.261	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	4,42
		PASIVO TOTAL	\$ 3.177.986.192	\$ 2.237.732.338	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	22,43%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 977.539.668	\$ 1.585.975.734	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	42,65%
		GASTOS DE INTERES	\$ 265.251.189	\$ 314.423.109	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 7.136.028.705
		PATRIMONIO	\$ 2.214.271.491	\$ 3.796.756.385		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO BIENESTAR COMUNITARIO, NO CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRÉS RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO INTERPROYECTOS DMCT 2019 CONFORMADO POR: DPC INGENIEROS SAS NIT 830.101.071-8, CIVILCOINGENIERIA SAS NIT 900.332.503-2 Y TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA NIT 900.539.687-9, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE								
Documento	DPC INGENIEROS SAS			CIVILCOINGENIERIA SAS			TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisor fiscal	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Índice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
		Cuenta	DPC INGENIEROS SAS	CIVILCOINGENIERIA SAS	TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA	Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE	\$ 7.276.025.207	\$ 803.813.634	\$ 5.092.175.953	LIQUIDEZ	2,90
% Participación	Integrante	ACTIVO TOTAL	\$ 7.759.594.876	\$ 803.813.634	\$ 36.239.475.318	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	18,15%
45%	DPC INGENIEROS SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 3.845.009.185	\$ 16.567.606	\$ 685.230.554	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	5,84
45%	CIVILCOINGENIERIA SAS	PASIVO TOTAL	\$ 3.845.009.185	\$ 16.567.606	\$ 4.271.106.317	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	1,64%
10%	TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 617.716.593	\$ 89.015.972	\$ 25.953.599	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	2,00%
		GASTOS DE INTERES	\$ 26.393.963	\$ 738.100	\$ 98.274.358	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 8.625.207.449
		PATRIMONIO	\$ 3.914.585.691	\$ 787.246.028	\$ 31.968.369.001		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO INTERPROYECTOS DMCT 2019, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO
Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO
Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO TERRITORIOS ART CONFORMADO POR: CONSULTORES DONOVAN SAS NIT 900.644.351-9, ELSA TORRES ARENALES CC 63.323.375 Y BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL NIT 900.782.236-0, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	RECHAZADO
---	------------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE										
Documento	CONSULTORES DONOVAN SAS			ELSA TORRES ARENALES			BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018										
Certificación a los Estados Financieros										
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.										
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal										
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal										
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.										

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE				
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.813.280.452)			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
	Cuenta	CONSULTORES DONOVAN SAS	ELSA TORRES ARENALES	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	Indicador	Valor
	ACTIVO CORRIENTE				LIQUIDEZ	#I DIV/0!
	ACTIVO TOTAL				NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	#I DIV/0!
% Participación	Integrante				RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	#I DIV/0!
35%	CONSULTORES DONOVAN SAS				RENTABILIDAD DEL ACTIVO	#I DIV/0!
30%	ELSA TORRES ARENALES				RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	#I DIV/0!
35%	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL				CAPITAL DE TRABAJO	\$ -
	UTILIDAD OPERACIONAL					
	GASTOS DE INTERES					
	PATRIMONIO					

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, CONSORCIO TERRITORIOS ART, ES RECHAZADO POR LA CAUSAL #5 DEL AP, YA QUE LA PROPUESTA ECONOMICA PRESENTADA MODIFICA EL PRESUPUESTO OFICIAL DEL GRUPO AL QUE SE PRESENTA..

ORIGINAL FIRMADO
Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO
Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA NIT 891.101.100-5, GRUPO 3

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

NO CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

NO CUMPLE

Documento	SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		55-59	
Certificación a los Estados Financieros	X		68	
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.		X	53	El anexo 7 no tiene la firma de la señora contadora Francy Adith Claros Castro
Dictamen debidamente firmado por el revisor fiscal	X		71-73	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		70 y 76	
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		69 y 77	

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

% Participación	Integrante	Cuenta	SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA	Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE	\$ 7.843.902.043	LIQUIDEZ	2,02
		ACTIVO TOTAL	\$ 14.505.445.207	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	65,48%
100%	SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA	PASIVO CORRIENTE	\$ 3.889.919.011	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	4,64
		PASIVO TOTAL	\$ 9.497.826.419	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	13,06%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 1.894.099.576	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	37,82%
		GASTOS DE INTERES	\$ 408.425.596	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 3.953.983.032
		PATRIMONIO	\$ 5.007.618.787		

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA, NO CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO “IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN.” DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por 360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS NIT 900.611.924-7, GRUPO 3

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

RECHAZADO

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

Documento	360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018				
Certificación a los Estados Financieros				
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.				
Dictamen debidamente firmado por el revisor fiscal				
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal				
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.				

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

% Participación	Integrante	Cuenta	360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS	Indicador	Valor
		100%	360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS		
		ACTIVO TOTAL		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	#¡DIV/0!
		PASIVO CORRIENTE		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	#¡DIV/0!
		PASIVO TOTAL		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	#¡DIV/0!
		UTILIDAD OPERACIONAL		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	#¡DIV/0!
		GASTOS DE INTERES		CAPITAL DE TRABAJO	\$ -
		PATRIMONIO			

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, 360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS, ES RECHAZADO POR LA CAUSAL #11 DEL AP, DEBIDO A QUE ENTREGO LA PROPUESTA DE FORMA EXTEMPORANEA.

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO “IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN.” DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS NIT 900.184.144-6, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE				
Documento	J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS			Observación		
	Cumple	No cumple	Folios			
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		23-24			
Certificación a los Estados Financieros	X		25			
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		28			
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		26-27			
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		29 y 32			
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		31 y 34			

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE		
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
		Cuenta	J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS			
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 3.136.474.462		Indicador	
		ACTIVO TOTAL	\$ 6.576.368.707			LIQUIDEZ
100%	J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 959.520.792		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	14,59%
		PASIVO TOTAL	\$ 959.520.792		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	31,41
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 1.099.320.362		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	16,72%
		GASTOS DE INTERES	\$ 35.000.000		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	19,57%
		PATRIMONIO	\$ 5.616.847.915		CAPITAL DE TRABAJO	\$ 2.176.953.670

CON BASE EN EL ANALISIS PRELIMINAR LA CONTRATACION POR CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019, NOS PERMITIMOS INFORMAR QUE EL PROPONENTE, J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS, CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION FINANCIERA.

ORIGINAL FIRMADO
Elaboró
GABRIEL FERNANDO CONTRERAS MONTAÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO
Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autonomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP