

CONVOCATORIA PUBLICA No. 014 de 2019
VERIFICACIÓN REQUISITOS FINANCIEROS
INFORME FINAL

GRUPO No. 1

# PROPUESTA	PROPONENTE	INTEGRANTES	EVALUACIÓN PRELIMINAR	EVALUACIÓN DEFINITIVA
2	CONSORCIO PDET INCO - NOG	NOGAALL SA INCOPLAN	CUMPLE	CUMPLE
5	CONSORCIO INTEROBRAS 2019	ARM CONSULTING LTDA JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO RM INGENIEROS SAS	CUMPLE	CUMPLE
7	GRUPO SOLUTIONS SAS	NO APLICA	RECHAZADO CAUSAL No. 11	RECHAZADO CAUSAL No. 11
11	CONSORCIO TERRITORIOS ART	CONSULTORES DONOVAN SAS ELSA TORRES ARENALES BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROPU SL	RECHAZADO CAUSAL No. 5	RECHAZADO CAUSAL No. 5
14	CONSORCIO COMUNITARIO 2019	C&M CONSULTORES SAS JOYCO SAS CONSTRUMARCA SAS	CUMPLE	CUMPLE
18	UNION TEMPORAL COLOMBIA EN PAZ	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO ADRIAN RODRIGO CABEZAS PEÑA	NO CUMPLE	CUMPLE

GRUPO No. 2

# PROPUESTA	PROPONENTE	INTEGRANTES	EVALUACIÓN PRELIMINAR	EVALUACIÓN DEFINITIVA
1	CONSORCIO V-2C-1	VELNEC SA INTERDI LTDA ZC INGENIEROS SA	CUMPLE	CUMPLE
6	CONSORCIO INTERPROYECTOS 2019	ARM CONSULTING LTDA LINO ANDRES VELASQUEZ ABRHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE
13	CONSORCIO COMUNITARIO 2019	C&M CONSULTORES SAS JOYCO SAS CONSTRUMARCA SAS	CUMPLE	CUMPLE
19	UNION TEMPORAL VIVE COLOMBIA	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORIA DE PROYECTOS SAS	NO CUMPLE	CUMPLE
20	CONSORCIO PDET INCO - NOG	NOGAALL SA INCOPLAN	CUMPLE	CUMPLE

GRUPO No. 3

# PROPUESTA	PROPONENTE	INTEGRANTES	EVALUACIÓN PRELIMINAR	EVALUACIÓN DEFINITIVA
3	CONSORCIO NUEVA ALIANZA	DAIMCO SAS AIDCON LTDA IVAN DANIEL DIAZ RAMOS	CUMPLE	CUMPLE
4	CONSORCIO JMS	CONSTRUMARCA SAS SYPROC SAS JUAN BERNARDO VELASQUEZ	RECHAZADO CAUSAL No. 23 y No. 5	RECHAZADO CAUSAL No. 23 y No. 5
8	CONSORCIO TECNI ART	TECNICONSULTA SAS ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO	CUMPLE	CUMPLE
9	CONSORCIO BIENESTAR COMUNITARIO	ING INGENIERIA SAS GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	NO CUMPLE	CUMPLE
10	CONSORCIO INTERPROYECTOS DMCT 2019	DPC INGENIEROS SAS CIVIL COINGENIERIA SAS TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA	CUMPLE	CUMPLE
12	CONSORCIO TERRITORIOS ART	CONSULTORES DONOVAN SAS ELSA TORRES ARENALES BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROPU SL	RECHAZADO CAUSAL No. 5	RECHAZADO CAUSAL No. 5
15	SOCIEDAD TECNICA SOTA	NO APLICA	NO CUMPLE	RECHAZADO CAUSAL No. 1
16	360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS	NO APLICA	RECHAZADO CAUSAL No. 11	RECHAZADO CAUSAL No. 11
17	J.A.H. INGENIERIA INDUSTRIAL SAS	NO APLICA	CUMPLE	CUMPLE

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
Luis Fernando Vasquez Nuñez
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
Miguel Andres Rincon Beltran
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO -- ART. .

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO PDET INCO - NOG CONFORMADO POR: NOGAALL SA NIT 830.090.010-1 Y INCOPLAN SA NIT 800.097.991-2, GRUPO 1

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Documento	NOGAALL SA			INCOPLAN SA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		27-31	X		32-330	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Índice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.682.226.556,75)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

% Participación	Integrante	Cuenta		NOGAALL SA		INCOPLAN SA		Indicador		Valor
		ACTIVO CORRIENTE	\$	1.838.862.486	\$	14.903.008.283		LIQUIDEZ		2,98
		ACTIVO TOTAL	\$	3.323.367.204	\$	17.218.506.550		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		30,23%
51%	NOGAALL SA	PASIVO CORRIENTE	\$	884.636.387	\$	4.728.430.842		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES		44,23
49%	INCOPLAN SA	PASIVO TOTAL	\$	1.103.124.112	\$	5.106.930.842		RENTABILIDAD DEL ACTIVO		11,24%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$	469.437.374	\$	1.839.621.233		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		16,11%
		GASTOS DE INTERES	\$	48.138.495	\$	4.065.586		CAPITAL DE TRABAJO	\$	11.128.803.540
		PATRIMONIO	\$	2.220.243.092	\$	12.111.575.708				

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente

ORIGINAL
FIRMADO.

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO.

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO INTEROBRAS 2019 CONFORMADO POR: ARM CONSULTING LTDA NIT 822.007.239-7, JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO NIT 79.785.874-6 Y RM INGENIEROS SAS NIT 900.345.967-2, GRUPO 1

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Documento	ARM CONSULTING LTDA			JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO			RM INGENIEROS SAS			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		143-161	X		100-137	X		167-176	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Índice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual a 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.951.300.631)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

		Cuenta	ARM CONSULTING LTDA	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	RM INGENIEROS SAS	Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE	\$ 3.910.671.000	\$ 3.250.099.307	\$ 1.574.467.399	LIQUIDEZ	3,45
		ACTIVO TOTAL	\$ 4.703.801.000	\$ 4.487.778.518	\$ 2.012.454.076	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	51,92%
		PASIVO CORRIENTE	\$ 775.563.000	\$ 1.575.128.132	\$ 179.970.751	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	7,86
		PASIVO TOTAL	\$ 2.922.510.000	\$ 1.890.543.379	\$ 1.004.198.626	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	16,64%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 848.693.000	\$ 540.467.184	\$ 475.603.719	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	34,62%
		GASTOS DE INTERES	\$ 185.820.000	\$ 25.437.397	\$ 25.969.001	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 6.204.575.823
		PATRIMONIO	\$ 1.781.291.000	\$ 2.597.235.139	\$ 1.008.255.450		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por GRUPO SOLUTIONS SAS NIT 900.249.940-3, GRUPO 1	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	RECHAZADO
---	------------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE		GRUPO SOLUTIONS SAS			Observación
Documento	Cumple	No cumple	Folios		
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018					
Certificación a los Estados Financieros					
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.					
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal					
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal					
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.					

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		Margen Solicitado			Observaciones
Índice	Cumple	No cumple			
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1				
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%				
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0				
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%				
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.951.300.631)				

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
% Participación	Integrante	Cuenta	GRUPO SOLUTIONS SAS		Indicador	Valor
		100%	GRUPO SOLUTIONS SAS	ACTIVO CORRIENTE		
		ACTIVO TOTAL			NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	# DIV/0
		PASIVO CORRIENTE			RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	# DIV/0
		PASIVO TOTAL			RENTABILIDAD DEL ACTIVO	# DIV/0
		UTILIDAD OPERACIONAL			RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	# DIV/0
		GASTOS DE INTERES			CAPITAL DE TRABAJO	\$ -
		PATRIMONIO				

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente, GRUPO SOLUTIONS SAS, es rechazado por la causal No. 11, lo anterior teniendo en cuenta que el proponente entrego la propuesta extemporáneamente

ORIGINAL
FIRMADO:

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO:

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO TERRITORIOS ART CONFORMADO POR: CONSULTORES DONOVAN SAS NIT 900.644.351-9, ELSA TORRES ARENALES CC 63.323.375 Y BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL NIT 900.782.236-0, GRUPO 1	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	RECHAZADO
---	------------------

Documento	CONSULTORES DONOVAN SAS			ELSA TORRES ARENALES			BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018										
Certificación a los Estados Financieros										
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.										
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal										
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal										
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.										

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		Índice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente		Mayor ó igual a 1				
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total		Menor ó igual al 75%				
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses		Mayor ó igual a 0				
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo		Mayor ó igual a 1%				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio		Mayor ó igual a 1%				
CAPITAL DE TRABAJO: Activo corriente menos Pasivo corriente		Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.813.280.452)				

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
	Cuenta	CONSULTORES DONOVAN SAS	ELSA TORRES ARENALES	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	Indicador	Valor
	ACTIVO CORRIENTE				LIQUIDEZ	#(DIV/0)
	ACTIVO TOTAL				NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	#(DIV/0)
35%	CONSULTORES DONOVAN SAS				RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	#(DIV/0)
30%	ELSA TORRES ARENALES				RENTABILIDAD DEL ACTIVO	#(DIV/0)
35%	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL				RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	#(DIV/0)
	UTILIDAD OPERACIONAL				CAPITAL DE TRABAJO	\$
	GASTOS DE INTERES					
	PATRIMONIO					

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente, CONSORCIO TERRITORIOS ART, es rechazado por la causal No. 5, lo anterior teniendo en cuenta que la propuesta económica presentada modifica el presupuesto oficial del grupo al que se presenta.

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
---------------------------	--

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO COMUNITARIO 2019 CONFORMADO POR: C&M CONSULTORES SA NIT 830.061.474-1, JOYCO SAS NIT 860.067.561-9 Y CONSTRUMARCA SAS NIT 830.509.427-9, GRUPO 1

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	CUMPLE									Observación
	C&M CONSULTORES SA			JOYCO SAS			CONSTRUMARCA SAS			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		100-143	X		148-270	X		273-301	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE				Observaciones
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple			
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X				
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X				
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X				
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X				
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.682.226.556,75)	X				

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
		Cuenta	C&M CONSULTORES SA	JOYCO SAS	CONSTRUMARCA SAS	Indicador	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 22.187.151.593	\$ 10.139.489.100	\$ 2.458.964.224	LIQUIDEZ	3,02
		ACTIVO TOTAL	\$ 26.552.853.536	\$ 10.139.489.100	\$ 3.316.349.107	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	37,38%
40%	C&M CONSULTORES SA	PASIVO CORRIENTE	\$ 9.393.634.750	\$ 2.110.514.000	\$ 30.910.000	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	47,49
30%	JOYCO SAS	PASIVO TOTAL	\$ 9.400.412.281	\$ 4.110.514.000	\$ 1.443.384.985	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	15,04%
30%	CONSTRUMARCA SAS	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 4.115.948.137	\$ 614.867.400	\$ 1.288.405.691	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	24,02%
		GASTOS DE INTERES	\$ 465.412	\$ 16.155.521	\$ 110.135.286	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 23.250.546.167
		PATRIMONIO	\$ 17.152.441.255	\$ 6.028.975.100	\$ 1.872.964.122		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por UNION TEMPORAL COLOMBIA EN PAZ CONFORMADO POR: COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO NIT 813.009.568-1 Y ADRIAN ROFRIGO CABEZAS PEÑA CC 79.781.886, GRUPO 1	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	CUMPLE						Observación
	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO			ADRIAN RODRIGO CABEZAS PEÑA			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		94-99	X		114-117	El integrante COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO entrego el ESTADO DE SITUACION FINANCIERA a 30DIC2018 Y ESTADO DE RESULTADOS a 31DIC2018, según el AP, los dos deben estar a fecha de corte del 31DIC2018 SUBSANACIÓN: mediante correo electrónico, aporta estados financieros conforme con lo establecido en el Análisis Preliminar
Certificación a los Estados Financieros	X		104	X		122	
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		93	X		113	
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		105	X		123-124	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		109 y 112	X		127 y 130	
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		108 y 111	X		126 y 129	

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			Observaciones
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple		
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO: Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.951.300.631)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
		Cuenta	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO	ADRIAN RODRIGO CABEZAS PEÑA	Indicador	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 7.407.560.666	\$ 1.383.883.669	LIQUIDEZ	35,50
		ACTIVO TOTAL	\$ 8.899.043.343	\$ 1.873.341.567		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO
80%	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO	PASIVO CORRIENTE	\$ 95.460.465	\$ 152.172.700	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	438,97
20%	ADRIAN RODRIGO CABEZAS PEÑA	PASIVO TOTAL	\$ 889.665.560	\$ 730.321.300	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	10,45%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 864.884.887	\$ 260.997.451	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	12,30%
		GASTOS DE INTERES	\$ -	\$ 2.564.800	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 8.543.811.170
		PATRIMONIO	\$ 8.009.377.783	\$ 1.143.020.267		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO V-2C-1 CONFORMADO POR: VELNEC SA NIT 800.028.455-1, INTERDI LTDA NIT 900.016.713-8 Y 2C INGENIEROS SA NIT 830.023.761-1, GRUPO 2	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE	Cumple									Observación
	VELNEC SA			INTERDI LTDA			2C INGENIEROS SA			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		90-120	X		224-243	X		129-220	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE				Observaciones
Índice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple		
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.730.925.925,75)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
	Cuenta	VELNEC SA	INTERDI LTDA	2C INGENIEROS SA	Indicador	Valor
	ACTIVO CORRIENTE	\$ 4.286.723.054	\$ 402.370.982	\$ 2.701.848.980	LIQUIDEZ	2,60
	ACTIVO TOTAL	\$ 9.075.103.693	\$ 875.717.397	\$ 3.309.443.647	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	43,34%
	PASIVO CORRIENTE	\$ 2.315.955.344	\$ 45.195.281	\$ 486.275.243	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	4,57
	PASIVO TOTAL	\$ 4.891.321.963	\$ 135.015.281	\$ 720.794.098	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	8,89%
	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 682.036.146	\$ 84.916.512	\$ 412.250.858	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	15,70%
	GASTOS DE INTERES	\$ 200.154.408	\$ -	\$ 58.070.570	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 4.543.517.148
	PATRIMONIO	\$ 4.183.781.730	\$ 740.702.116	\$ 2.588.649.549		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENCIÓN TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO INTERPROYECTOS 2019 CONFORMADO POR: ARM CONSULTING LTDA NIT 822.007.239-7, LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ CC 79.838.206 Y ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ CC 78.690.387, GRUPO 2	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	CUMPLE									Observación
	ARM CONSULTING LTDA			LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ		ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ				
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		544-617	X		619-637	X		639-683	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			Observaciones
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple		
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.730.925.925,75)	X			

Cálculo Criterios Financieros Habilitantes

		Cuenta	ARM CONSULTING LTDA	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	Indicador	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 3.910.671.000	\$ 2.060.753.759	\$ 856.592.000	LIQUIDEZ	8,55
		ACTIVO TOTAL	\$ 4.703.801.000	\$ 2.521.753.759	\$ 1.068.592.000	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	36,65%
50%	ARM CONSULTING LTDA	PASIVO CORRIENTE	\$ 775.563.000	\$ 19.000.000	\$ 4.200.000	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	7,71
		PASIVO TOTAL	\$ 2.922.510.000	\$ 109.000.000	\$ 8.000.000	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	17,73%
25%	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 848.693.000	\$ 420.500.000	\$ 201.589.248	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	27,99%
		GASTOS DE INTERES	\$ 185.820.000	\$ 2.500.000	\$ 2.320.569	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 6.029.253.759
25%	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	PATRIMONIO	\$ 1.781.291.000	\$ 2.412.753.759	\$ 1.060.592.000		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO.

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO.

Aprobó
MIGUEL ANDRÉS RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
---------------------------	--

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO COMUNITARIO 2019 CONFORMADO POR: C&M CONSULTORES SA NIT 830.061.474-1, JOYCO SAS NIT 860.067.561-9 Y CONSTRUMARCA SAS NIT 830.509.427-9, GRUPO 2

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	CUMPLE									Observación
	C&M CONSULTORES SA			JOYCO SAS			CONSTRUMARCA SAS			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		99-145	X		147-268	X		271-299	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE				Observaciones
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple			
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X				
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X				
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X				
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X				
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.682.226.556,75)	X				

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
	Cuenta	C&M CONSULTORES SA	JOYCO SAS	CONSTRUMARCA SAS	Indicador	Valor	
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 22.187.151.593	\$ 10.139.489.100	\$ 2.458.964.224	LIQUIDEZ	3,02
		ACTIVO TOTAL	\$ 26.552.853.536	\$ 10.139.489.100	\$ 3.316.349.107	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	37,38%
40%	C&M CONSULTORES SA	PASIVO CORRIENTE	\$ 9.393.634.750	\$ 2.110.514.000	\$ 30.910.000	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	47,49
30%	JOYCO SAS	PASIVO TOTAL	\$ 9.400.412.281	\$ 4.110.514.000	\$ 1.443.384.985	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	15,04%
30%	CONSTRUMARCA SAS	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 4.115.948.137	\$ 614.867.400	\$ 1.288.405.691	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	24,02%
		GASTOS DE INTERES	\$ 465.412	\$ 16.155.521	\$ 110.135.286	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 23.250.546.167
		PATRIMONIO	\$ 17.152.441.255	\$ 6.028.975.100	\$ 1.872.964.122		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO.

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO.

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AJUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
---------------------------	--

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por UNION TEMPORAL VIVE COLOMBIA CONFORMADO POR: COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO NIT 813.009.568-1 Y GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORI DE PROYECTOS SAS NIT 900.887.723, GRUPO 2

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	CUMPLE						Observación
	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO			GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORIA DE PROYECTOS SAS			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		102-107	X		122-125	El integrante COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO entrego el ESTADO DE SITUACION FINANCIERA a 30DIC2018 Y ESTADO DE RESULTADOS a 31DIC2018, según el AP, los dos deben estar a fecha de corte del 31DIC2018. SUBSANACIÓN: mediante correo electrónico, aporta estados financieros conforme con lo establecido en el Análisis Preliminar
Certificación a los Estados Financieros	X		112	X		131	
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		101	X		121	
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		113	X		132-133	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		117 y 120	X		137 y 139	
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		116 y 119	X		136 y 138	

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Índice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.730.925.925,75)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

		Cuenta	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO	GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORIA DE PROYECTOS SAS	Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE	\$ 7.407.560.666	\$ 73.175.380	LIQUIDEZ	76,84
% Participación	Integrante	ACTIVO TOTAL	\$ 8.899.043.343	\$ 131.145.380	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	9,87%
80%	COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - CREER EN LO NUESTRO	PASIVO CORRIENTE	\$ 95.460.465	\$ 1.896.000	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	1038,99
20%	GRUPO SAFING INGENIERIA Y CONSULTORIA DE PROYECTOS SAS	PASIVO TOTAL	\$ 889.665.560	\$ 1.896.000	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	9,80%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 864.884.887	\$ 20.333.858	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	10,88%
		GASTOS DE INTERES	\$	\$ 852.000	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 7.383.379.581
		PATRIMONIO	\$ 8.009.377.783	\$ 129.249.380		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO PDET INCO - NOG CONFORMADO POR: NOGAALL SA NIT 830.090.010-1 Y INCOPLAN SA NIT 800.097.991-2, GRUPO 2

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Documento	NOGAALL SA			INCOPLAN SA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		23-27	X		28-177	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO: Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.682.226.556,75)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

% Participación	Integrante	Cuenta		Indicador		Valor
		NOGAALL SA	INCOPLAN SA	LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	
51%	NOGAALL SA	ACTIVO CORRIENTE	\$ 1.838.862.486	\$ 14.903.008.283		2,98
		ACTIVO TOTAL	\$ 3.323.367.204	\$ 17.218.506.550		30,23%
49%	INCOPLAN SA	PASIVO CORRIENTE	\$ 884.636.387	\$ 4.728.430.842		44,23
		PASIVO TOTAL	\$ 1.103.124.112	\$ 5.106.930.842		11,24%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 469.437.374	\$ 1.839.621.233		16,11%
		GASTOS DE INTERES	\$ 48.138.495	\$ 4.065.586		
		PATRIMONIO	\$ 2.220.243.092	\$ 12.111.575.708		
					CAPITAL DE TRABAJO	\$ 11.128.803.540

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO NUEVA ALIANZA CONFORMADO POR: DAIMCO SAS NIT 900.021.482-1, AIDCON LTDA NIT 890.115.165-0 Y IVAN DANIEL DIAZ RAMOS NIT 78.733.112-6, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	Cumple									Observación
	DAIMCO SAS			AIDCON LTDA			IVAN DANIEL DIAZ RAMOS			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoria fiscal	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		109-147	X		148-189	X		190-225	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
		Cuenta	DAIMCO SAS	AIDCON LTDA	IVAN DANIEL DIAZ RAMOS	Indicador	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 5.051.262.861	\$ 6.053.955.709	\$ 719.057.270	LIQUIDEZ	5,84
		ACTIVO TOTAL	\$ 6.181.163.473	\$ 6.661.970.263	\$ 1.002.979.508	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	31,77%
40%	DAIMCO SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 331.341.021	\$ 1.668.350.809	\$ 25.620.565	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	7,27
40%	AIDCON LTDA	PASIVO TOTAL	\$ 2.380.180.365	\$ 1.909.350.809	\$ 109.620.565	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	9,59%
20%	IVAN DANIEL DIAZ RAMOS	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 760.008.089	\$ 508.870.300	\$ 58.417.592	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	14,05%
		GASTOS DE INTERES	\$ 95.265.012	\$ 79.398.096	\$ 7.902.940	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 9.798.963.445
		PATRIMONIO	\$ 3.800.983.108	\$ 4.752.619.454	\$ 893.358.943		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019**

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENCIÓN TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO JMS CONFORMADO POR: CONSTRUMARCA SAS NIT 830.509.427-9, SYPROC SAS NIT 900.238.970-7 Y JUAN BERNARDO VELASQUEZ NIT 88.141.084-3, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	RECHAZADO
---	------------------

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE										
Documento	CONSTRUMARCA SAS			SYPROC SAS			JUAN BERNARDO VELASQUEZ			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018										
Certificación a los Estados Financieros										
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.										
Dictamen debidamente firmado por el revisor fiscal										
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal										
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.										

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE					
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1				
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%				
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0				
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%				
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)				

Calculo Criterios Financieros Habilitantes							
		Cuenta	CONSTRUMARCA SAS	SYPROC SAS	JUAN BERNARDO VELASQUEZ	Indicador	Valor
		ACTIVO CORRIENTE				LIQUIDEZ	#¡DIV/0!
		ACTIVO TOTAL				NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	#¡DIV/0!
% Participación	Integrante	PASIVO CORRIENTE				RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	#¡DIV/0!
60%	CONSTRUMARCA SAS	PASIVO TOTAL				RENTABILIDAD DEL ACTIVO	#¡DIV/0!
20%	SYPROC SAS	UTILIDAD OPERACIONAL				RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	#¡DIV/0!
20%	JUAN BERNARDO VELASQUEZ	GASTOS DE INTERES				CAPITAL DE TRABAJO	\$ -
		PATRIMONIO					

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente, CONSORCIO JMS, es rechazado por la causal No. 5, lo anterior teniendo en cuenta que la propuesta económica presentada modifica el presupuesto oficial del grupo al que se presenta y por la causal No. 23 teniendo en cuenta a que el integrante SYPROC SAS con NIT 900.238.970-7 presentó propuesta como miembro del oferente plural FUNDYPROC en la convocatoria 007-2019.

ORIGINAL
FIRMADO.

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO.

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO TECNI ART CONFORMADO POR: TECNICONSLTA SAS NIT 900.218.054-1 Y ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO NIT. 85.467.695-2, GRUPO 3

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Documento	TECNICONSLTA SAS			ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		140-195	X		196-220	LOS DOS INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

		Cuenta	TECNICONSLTA SAS	ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO	Indicador	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 4.854.974.182	\$ 2.385.726.019	LIQUIDEZ	32,58
		ACTIVO TOTAL	\$ 4.900.515.326	\$ 2.754.827.675	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	32,32%
70%	TECNICONSLTA SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 124.986.641	\$ 97.232.958	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	30,10
		PASIVO TOTAL	\$ 2.187.998.946	\$ 286.098.591	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	14,56%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 833.582.941	\$ 280.963.165	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	21,51%
		GASTOS DE INTERES	\$ 10.932.885	\$ 26.092.253		
		PATRIMONIO	\$ 2.712.516.380	\$ 2.468.729.084	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 7.018.480.602
30%	ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO					

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO BIENESTAR COMUNITARIO CONFORMADO POR: ING INGENIERIA SAS NIT 890.405.995-1 Y GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS NIT 900.916.608-4, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------

Documento	CUMPLE						Observación
	ING INGENIERIA SAS			GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		118-119	X		134-136	
Certificación a los Estados Financieros	X			X			Los integrante ING INGENIERA SAS y GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS, no aportaron el certificado a los estados financieros. Subsanación: mediante correo electrónico aporta certificación del marco normativo contable aplicado
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		152	X		157	
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		130-132	X		147-148	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		155	X		161	Los integrante ING INGENIERA SAS y GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS, no aportaron el Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal Subsanación: mediante correo electrónico aporta certificación de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		154	X		160	Los integrante ING INGENIERA SAS y GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS, no aportaron la Tarjeta profesional del Revisor Fiscal. Subsanación: mediante correo electrónico aporta tarjeta profesional.

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Índice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO: Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
		Cuenta	ING INGENIERIA SAS	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	Indicador	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 4.453.027.746	\$ 4.288.174.729	LIQUIDEZ	5,45
		ACTIVO TOTAL	\$ 5.392.257.683	\$ 6.034.488.723	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	47,40%
60%	ING INGENIERIA SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 995.242.509	\$ 609.931.261	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	4,42
40%	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	PASIVO TOTAL	\$ 3.177.986.192	\$ 2.237.732.338	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	22,43%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 977.539.668	\$ 1.585.975.734	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	42,65%
		GASTOS DE INTERES	\$ 265.251.189	\$ 314.423.109	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 7.136.028.705
		PATRIMONIO	\$ 2.214.271.491	\$ 3.796.756.385		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO:

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO:

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENCIÓN TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO INTERPROYECTOS DMCT 2019 CONFORMADO POR: DPC INGENIEROS SAS NIT 830.101.071-8, CIVILCOINGENIERIA SAS NIT 900.332.503-2 Y TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA NIT 900.539.687-9, GRUPO 3	


3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE
---	---------------


Documento	CUMPLE									Observación
	DPC INGENIEROS SAS			CIVILCOINGENIERIA SAS			TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA			
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificación a los Estados Financieros	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Dictamen debidamente firmado por el revisor fiscal	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		94-118	X		119-132	X		133-154	LOS TRES INTEGRANTES APORTAN RUP

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		CUMPLE			
Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
	Cuenta	DPC INGENIEROS SAS	CIVILCOINGENIERIA SAS	TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA	Indicador	Valor
	ACTIVO CORRIENTE	\$ 7.276.025.207	\$ 803.813.634	\$ 5.092.175.953	LIQUIDEZ	2,90
	ACTIVO TOTAL	\$ 7.759.594.876	\$ 803.813.634	\$ 36.239.475.318	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	18,15%
% Participación	Integrante	PASIVO CORRIENTE	\$ 3.845.009.185	\$ 16.567.606	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	5,84
45%	DPC INGENIEROS SAS	\$ 3.845.009.185	\$ 16.567.606	\$ 4.271.106.317	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	1,64%
45%	CIVILCOINGENIERIA SAS					
10%	TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL SUCURSAL COLOMBIA	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 617.716.593	\$ 89.015.972	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	2,00%
		GASTOS DE INTERES	\$ 26.393.963	\$ 738.100	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 8.625.207.449
		PATRIMONIO	\$ 3.914.585.691	\$ 787.246.028		

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.


 Elaboró
 LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP


 Aprobó
 MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
 Profesional Financiero - Coordinación Técnica
 Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .
Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO TERRITORIOS ART CONFORMADO POR: CONSULTORES DONOVAN SAS NIT 900.644.351-9, ELSA TORRES ARENALES CC 63.323.375 Y BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL NIT 900.782.236-0, GRUPO 3	

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE	RECHAZADO
---	------------------

Documento	CONSULTORES DONOVAN SAS			ELSA TORRES ARENALES			BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018										
Certificación a los Estados Financieros										
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.										
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal										
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal										
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.										

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE		Margen Solicitado			Observaciones		
Indice		Cumple	No cumple				
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1						
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%						
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0						
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%						
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%						
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$3.813.280.452)						

Calculo Criterios Financieros Habilitantes						
		Cuenta	CONSULTORES DONOVAN SAS	ELSA TORRES ARENALES	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE				# DIV 0
		ACTIVO TOTAL				# DIV 0
35%	CONSULTORES DONOVAN SAS	PASIVO CORRIENTE				# DIV 0
30%	ELSA TORRES ARENALES	PASIVO TOTAL				# DIV 0
35%	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	UTILIDAD OPERACIONAL				# DIV 0
		GASTOS DE INTERES				
		PATRIMONIO				
						5

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente, CONSORCIO TERRITORIOS ART , es rechazado por la causal No. 5, lo anterior teniendo en cuenta que la propuesta económica presentada modifica el presupuesto oficial del grupo al que se presenta.

ORIGINAL
FIRMADO.

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO.

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA NIT 891.101.100-5, GRUPO 3

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

RECHAZADO

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

RECHAZADO

Documento	SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018				
Certificación a los Estados Financieros				
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.				
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal				
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal				
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.				

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

RECHAZADO

Índice	Margen Solicitado	RECHAZADO		Observaciones
		Cumple	No cumple	
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

% Participación	Integrante	Cuenta	SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA	Indicador	Valor
		100%	SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA	ACTIVO CORRIENTE	
		ACTIVO TOTAL		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	# DIV/0!
		PASIVO CORRIENTE		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	# DIV/0!
		PASIVO TOTAL		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	# DIV/0!
		UTILIDAD OPERACIONAL		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	# DIV/0!
		GASTOS DE INTERES		CAPITAL DE TRABAJO	\$ -
		PATRIMONIO			

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente, SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA, JURIDICAMENTE es rechazado por la causal No. 1, "No cumplir con los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y financieros solicitados en el Análisis Preliminar, cuando a pesar de haber sido requerido no subsane las falencias encontradas"

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por 360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS NIT 900.611.924-7, GRUPO 3

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

RECHAZADO

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

Documento	360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018				
Certificación a los Estados Financieros				
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.				
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal				
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal				
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.				

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%			
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)			

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

% Participación	Integrante	Cuenta	360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS	Indicador	Valor
		100%	360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS		ACTIVO CORRIENTE
		ACTIVO TOTAL		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	# DIV/0!
		PASIVO CORRIENTE		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	# DIV/0!
		PASIVO TOTAL		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	# DIV/0!
		UTILIDAD OPERACIONAL		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	# DIV/0!
		GASTOS DE INTERES		CAPITAL DE TRABAJO	\$ -
		PATRIMONIO			

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente, 360 MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION SAS, es rechazado por la causal No. 11, lo anterior teniendo en cuenta que el proponente entrego la propuesta extemporaneamente

ORIGINAL FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA NO. 014 DE 2019

OBJETO DEL PROCESO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "IMPLEMENTAR LA ESTRATEGIA OBRAS PDET A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ENFOCADAS AL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y DE CONTROL SOCIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE BAJA ESCALA Y RÁPIDA EJECUCIÓN QUE CONTRIBUYAN A LA RECONSTRUCCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES ASENTADAS EN LOS TERRITORIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN." DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DETERMINADAS POR LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO – ART. .

Evaluación Definitiva Financiera de la propuesta presentada por J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS NIT 900.184.144-6, GRUPO 3

3.14 CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

3.14.1. Documentos CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Documento	J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS			Observación
	Cumple	No cumple	Folios	
Estados financieros básicos (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) a 31 de DIC DE 2018	X		23-24	
Certificación a los Estados Financieros	X		25	
Anexo 7 - Información Financiera debidamente diligenciado y firmado por el Representante Legal y el Contador y adicionalmente por el Revisor Fiscal cuando el proponente esté obligado a tenerlo.	X		28	
Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal	X		26-27	
Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador y/o Revisor Fiscal	X		29 y 32	
Tarjeta profesional del Contador y/o Revisor Fiscal.	X		31 y 34	

3.14.6 Criterios Financieros Habilitantes CUMPLE O NO CUMPLE

CUMPLE

Indice	Margen Solicitado	Cumple	No cumple	Observaciones
LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente	Mayor ó igual a 1	X		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total	Menor ó igual al 75%	X		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional/Gastos de Intereses	Mayor ó igual a 0	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo	Mayor ó igual a 1%	X		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional / Total Patrimonio	Mayor ó igual a 1%	X		
CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente menos Pasivo corriente	Mayor ó igual a 25% del presupuesto por el que oferte (\$1.861.979.821)	X		

Calculo Criterios Financieros Habilitantes

		Cuenta	J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS		Indicador	Valor
% Participación	Integrante	ACTIVO CORRIENTE	\$ 3.136.474.462		LIQUIDEZ	3,27
		ACTIVO TOTAL	\$ 6.576.368.707		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	14,59%
100%	J.A.H INGENIERIA INDUSTRIAL SAS	PASIVO CORRIENTE	\$ 959.520.792		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	31,41
		PASIVO TOTAL	\$ 959.520.792		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	16,72%
		UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 1.099.320.362		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	19,57%
		GASTOS DE INTERES	\$ 35.000.000		CAPITAL DE TRABAJO	\$ 2.176.953.670
		PATRIMONIO	\$ 5.616.847.915			

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 014 de 2019, el proponente CUMPLE Financieramente.

ORIGINAL
FIRMADO

Elaboró
LUIS FERNANDO VASQUEZ NUÑEZ
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó
MIGUEL ANDRES RINCÓN BELTRAN
Profesional Financiero - Coordinación Técnica
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP