 INGENIEROS S.A.S.	LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA	TERMINOS DE REFERENCIA	PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA S.A. 333
		Página 1 de 9	

TÉRMINOS DE REFERENCIA

LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA

PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA 333

SUMINISTRO Y DISTRIBUCIÓN DE MOBILIARIO DE INTERNADOS, EN LO RELACIONADO CON LOS DORMITORIOS (EL COMEDOR Y COCINA ESTÁN INCLUIDOS EN LA DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR) DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN (META)

PROYECTO: GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO DE DOTACIÓN ESCOLAR EN LAS SEDES EDUCATIVAS E INTERNADO DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN, META.

1. DISPOSICIONES GENERALES

1.1. ANTECEDENTES

El presente proceso licitatorio se genera en virtud de:

Que el Ministerio de Hacienda mediante el Decreto 1915 de 2017, por el cual se adiciona el título 5 de parte 6 del libro 1 al Decreto 1625 de 2016, único Reglamentario en Materia Tributaria, para reglamentar el artículo 238 a la Ley 1819 de 2016, determinó que las personas jurídicas contribuyentes del impuesto sobre la Renta y complementario que en el año gravable obtengan ingresos brutos a iguales o superiores a (33.610) Unidad de valor tributario- UVT, pueden efectuar el pago parcial del impuesto de renta mediante la inversión directa en la ejecución de proyectos de trascendencia social, en los diferentes municipios ubicados en las Zonas más afectadas por el conflicto armado – ZOMAC.

Que los contribuyentes del impuesto sobre la renta y complementario podrán optar por el mecanismo de pago a través de OBRAS POR IMPUESTOS en los diferentes Zonas más afectadas por el conflicto armado – ZOMAC.

Que los proyectos de inversión OBRAS POR IMPUESTOS, deberán tener como objeto la construcción, mejoramiento optimización o ampliación de infraestructura y/o dotación requerida para el suministro de los servicios de agua potable, alcantarillado, energía, salud pública., educación pública y la construcción y /o reparación de infraestructura vial en los municipios ubicados en las Zonas más afectadas por el conflicto armado – ZOMAC.

Que el contribuyente será responsable de la celebración de los contratos para la preparación planeación y ejecución de los proyectos de OBRAS POR IMPUESTOS, de acuerdo con la legislación privada.

Que señalado lo anterior, FIDUPREVISORA S.A., como vocera y administradora del P.A BAVARIA 333, se encargará de adelantar las gestiones para el proceso de contratación en

CB Ingenieros S.A.S. NIT. 860.509.943-7

Calle 98 No. 22 - 64 Oficina 503 - PBX: (+57 1) 704 05 92
 info@cbingenieros.com - www.cbingenieros.com
 Bogotá D.C., Colombia



los proyectos seleccionados por el Contribuyente y del cual se hace la invitación oficial a los interesados en participar de dicho proceso, el cual se describe:

1.2. OBJETO DE LA LICITACIÓN

CB INGENIEROS S.A.S como gerente del proyecto de dotación escolar en las sedes educativas e internado del municipio de Puerto Gaitán, Meta, en adelante "CB" está interesada en contratar:

Suministro y distribución de mobiliario de internados, en lo relacionado con los dormitorios (el comedor y cocina están incluidos en la dotación de mobiliario escolar) del Municipio de Puerto Gaitán (Meta).

El proyecto sólo incluye la dotación del internado Camilo Torres de la Institución Educativa Jorge Eliecer Gaitán.

1.3. LOCALIZACIÓN

El proyecto objeto de esta licitación se encuentra ubicado en el municipio Puerto Gaitán, Meta - Departamento del Meta. El proyecto sólo incluye la dotación del internado Camilo Torres de la Institución Educativa Jorge Eliecer Gaitán.



CB Ingenieros S.A.S. NIT. 860.509.943-7

Calle 98 No. 22 - 64 Oficina 503 - PBX: (+57 1) 704 05 92

info@cbingenieros.com - www.cbingenieros.com

Bogotá D.C., Colombia



1.4. PRESUPUESTO


El Presupuesto Estimado (PE) para la ejecución de este contrato tiene un valor máximo de \$ 118,757,240 (ciento dieciocho millones setecientos cincuenta y siete mil doscientos cuarenta pesos M/CTE). De acuerdo con el presupuesto aprobado por la Entidad Nacional competente, incluido el IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones nacionales, departamentales o distritales a que hubiere lugar.

Para el desarrollo del contrato de dotación de Mobiliario del Internado, los proponentes deben ofertar un valor corregido no inferior al valor mínimo, ni superior al valor máximo del presupuesto estimado para el proyecto. Las propuestas que no incluyan esta condición incurrirán en causal de rechazo:

VALOR MINIMO (95% PE)	VALOR MAXIMO (PE)
\$ 112,819,378	\$ 118,757,240

CB Ingenieros S.A.S. NIT. 860.509.943-7

Calle 98 No. 22 - 64 Oficina 503 - PBX: (+57 1) 704 05 92
 info@cbingenieros.com - www.cbingenieros.com
 Bogotá D.C., Colombia

 INGENIEROS S.A.S.	LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA	TERMINOS DE REFERENCIA	PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA S.A. 333
		Página 4 de 9	

1.5. FORMA DE PAGO

El pago del precio correspondiente a los suministros objeto del contrato serán pagados por el P.A BAVARIA S.A 333 con NIT 830.053.105-3 del cual es vocera la FIDUPREVISORA S.A. Los pagos se harán a más tardar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la radicación de la documentación y aprobación por parte de la Fiduciaria correspondientes a la factura, cuenta de cobro de anticipo o documento equivalente por parte del proveedor en las oficinas de FIDUPREVISORA S.A. ubicadas en la Calle 72 No. 10 – 03, en la ciudad de Bogotá D.C.

El proveedor deberá presentar junto con la factura, cuenta de cobro de anticipo o documento equivalente al P.A BAVARIA S.A 333 NIT 830.053.105-3, el certificado de recibo a satisfacción de los suministros entregados, autorización del anticipo o certificado el cumplimiento del servicio firmado por la Gerencia del Proyecto, RUT, certificación bancaria, declaración juramentada (Persona Natural) y soporte de pagos de seguridad social y parafiscales firmados por Representante Legal o revisor fiscal.

1.6. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo para la ejecución será de noventa (90) días calendario, los cuales se contarán a partir de la suscripción del acta de inicio del proyecto, que se espera sea la segunda semana de octubre.

Los despachos en las sedes educativas se deben iniciar desde la segunda semana de noviembre y se deberán ajustar al cronograma de entregas pactado que nunca superará los noventa (90) días calendario a partir del acta de inicio.

1.7. DESTINATARIOS DEL PROCESO LICITATORIO


Podrán participar en el presente proceso licitatorio las Personas jurídicas, Nacionales y/o extranjeras con domicilio en Colombia, presentándose de forma que cuenten con la capacidad operativa, recurso humano y físico para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato, en adelante (“OFERENTE”). Cada OFERENTE, deberá presentar solamente una oferta.

1.8. CRONOGRAMA

ACTIVIDAD	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	UBICACIÓN	HORARIO
Publicación de los términos de referencia, anexos y demás documentos asociados al proceso.	30/Sep/2019	4/Oct/2019	www.fiduprevisora.com	24 horas
Plazo para la presentación de observaciones a las reglas de participación y demás documentos del proceso.	30/Sep/2019	3/Oct/2019	gerencia.dotacion@cbingenieros.com	5:30 PM

CB Ingenieros S.A.S. NIT. 860.509.943-7

Calle 98 No. 22 - 64 Oficina 503 - PBX: (+57 1) 704 05 92
 info@cbingenieros.com - www.cbingenieros.com
 Bogotá D.C., Colombia

 INGENIEROS S.A.S.	LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA	TERMINOS DE REFERENCIA	PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA S.A. 333
		Página 5 de 9	

Plazo para ofrecer respuesta a las observaciones a las reglas de participación y demás documentos del proceso.	30/Sep/2019	3/Oct/2019	gerencia.dotacion@cbingenieros.com	5:30 horas
Cierre – plazo máximo de presentación de oferta.	30/Sep/2019	4/Oct/2019	gerencia.dotacion@cbingenieros.com	4:00 PM
Evaluación de las ofertas (requisitos habilitantes)	7/Oct/2019	9/Oct/2019	CB INGENIEROS SAS	2:00 PM
Publicación de acta de aceptación de la oferta o de declaratoria desierta	10/Oct/2019	10/Oct/2019	www.fiduprevisora.com	5:30 PM

1.9. PUBLICACIÓN

La apertura del proceso de selección se realizará con la publicación de los Términos de Referencia y los documentos del proceso a través de la página web www.fiduprevisora.com.co en la sección de “OBRAS POR IMPUESTOS”.

Todos los documentos y aquellos resultantes de la LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA serán publicados en la página web www.fiduprevisora.com.co y estarán a disposición de cualquier interesado.

Aquellos documentos o estudios que por su volumen superen la capacidad de almacenamiento del servidor web, estarán disponibles para la consulta del interesado en las instalaciones de CB en la calle 98 No 22-64 oficina 503.

1.10. PLAZO PARA SOLICITAR ACLARACIONES

Si el OFERENTE encuentra discrepancias, dudas u omisiones en los documentos de la presente invitación, o tienen inquietudes acerca de su significado o interpretación, deberán hacer las solicitudes por correo electrónico, como se indica en el Cronograma.


1.11. CIERRE PLAZO PARA PRESENTAR OFERTA

La oferta Técnico y Económica deberá ser remitida de manera física en sobres cerrados y separados a nuestras oficinas a más tardar en la fecha y hora que se indican en el Cronograma. Las propuestas que se reciban después de la fecha y hora indicadas no serán tenidas en cuenta.

Es responsabilidad del OFERENTE acudir con la debida antelación al lugar, fecha y hora establecida para el cierre. Lo anterior teniendo en cuenta las medidas de seguridad establecidas por las oficinas de CB para el ingreso a las instalaciones las cuales son totalmente independientes al proceso de contratación.

CB Ingenieros S.A.S. NIT. 860.509.943-7

Calle 98 No. 22 - 64 Oficina 503 - PBX: (+57 1) 704 05 92
 info@cbingenieros.com - www.cbingenieros.com
 Bogotá D.C., Colombia

 INGENIEROS S.A.S.	LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA	TERMINOS DE REFERENCIA	PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA S.A. 333
		Página 6 de 9	

Nota: Estas son las fechas actualmente programadas por de CB para el proceso de la invitación a ofertar. Sin embargo, de CB se reserva el derecho de modificarlas, previo aviso al OFERENTE.

1.12. CORRESPONDENCIA

A excepción de la propuesta, que deberá radicarse en el lugar indicado en el cronograma, todos y cada uno de los documentos que el interesado y/o proponente genere y que esté(n) relacionado(s) con la presente LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA, podrá(n) ser remitido(s) al correo electrónico señalado a continuación, los cuales no podrán exceder de 10 MB incluido el cuerpo del correo:

Andrés Felipe Mackenzie Fuentes - gerencia.dotacion@cbingenieros.com
Miguel Ángel Salgado Pacheco - gerencia.dotacion@cbingenieros.com

Se entiende para todos los efectos de la presente LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA, que la única correspondencia oficial del proceso y, por tanto, susceptible de controversia, será aquella radicada y/o enviada a cualquiera de los medios establecidos.

La correspondencia que sea remitida o radicada en una entidad, dirección, dependencia, lugar y/o correo electrónico diferente, se entiende como no oficial y no es vinculante, por lo que, no será atendida.

2. CONDICIONES PARA LA PRESENTACIÓN


2.1. CONTENIDO DE LA OFERTA

La oferta técnica deberá ser enviada por separado de la oferta económica. Deben presentarse en medio escrito (físico) en original y en medio magnético (CD o USB), y deberá contener y ordenarse de la manera que a continuación se indica:

- Sobre 1: Oferta técnica
 - Índice.
 - Carta de presentación de la oferta (Anexo 1).
 - Contratos y/o certificados que soporten condiciones habilitantes.
 - Contratos y/o certificaciones que soporten condiciones ponderadas.
- Sobre 2: Oferta económica
 - Índice.
 - Carta de presentación de la oferta (Anexo 1).
 - Certificado de Existencia y Representación con una vigencia no mayor a 30 días calendario.
 - RUT.
 - Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante Legal.

CB Ingenieros S.A.S. NIT. 860.509.943-7

Calle 98 No. 22 - 64 Oficina 503 - PBX: (+57 1) 704 05 92
info@cbingenieros.com - www.cbingenieros.com
 Bogotá D.C., Colombia

 INGENIEROS S.A.S.	LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA	TERMINOS DE REFERENCIA	PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA S.A. 333
		Página 7 de 9	

- Propuesta económica para cada una de las dos fichas técnicas incluidas en el Anexo 3. Cada propuesta debe ser presentada en formato PDF en papel membretado del OFERENTE y en formato Excel denominado Anexo 3, este formato se debe diligenciar en pesos y debe estar debidamente firmado por el OFERENTE. Agradecemos no alterar el orden de los ítems que se encuentran en el archivo de Excel.
 - La Propuesta deberá presentarse en pesos colombianos (COP), el IVA debe ser discriminado por aparte. En nota adjunta a la tabla de tarifas el OFERENTE debe indicar el porcentaje de IVA que aplica para los suministros objeto del presente proceso.
 - La oferta deberá estar vigente por un plazo no menor a treinta (30) días calendario, contada a partir de la fecha de presentación de esta a CB. Si CB decide prorrogar dicho término, dará aviso por escrito al OFERENTE, quienes procederán a confirmar la prórroga del término de validez de su propuesta.
- Evaluación Financiera y Comercial

A discreción de CB durante el proceso de evaluación podrá solicitar al OFERENTE que se ponga en contacto con la empresa EXPERIAN BAYINGTONG S.A.S., dicha empresa realiza informes para evaluar proveedores en la parte financiera y antecedentes comerciales y, resultado de la evaluación podrá ser un elemento decisorio para la adjudicación de los suministros. Por lo tanto, el OFERENTE debe comprometerse en su carta de presentación de la oferta a entregar la información financiera y comercial para realizar dicha evaluación. Adicionalmente, CB solicita dicha evaluación atendiendo a la necesidad y obligación de implementar políticas, procesos, prácticas y demás acciones con el OFERENTE, Proveedores y Contratistas, ya sean personas naturales o jurídicas frente al lavado de activos y financiación del terrorismo, según la Circular Externa No. 100-00005 de 2014 que deroga en su totalidad la Circular Externa No. 304-000001 del 19 de febrero 2014 de la Superintendencia de Sociedades – Sistema de Autocontrol y Gestión del Riesgo LA/FT. Reporte Obligatorio de información a la UIAF.

2.2. CONDICIONES HABILITANTES Y PONDERABLES

CONDICIONES HABILITANTES

- 1) Ejecución en los últimos cinco años de proyectos de dotación de mobiliario para Instituciones educativas, comerciales, empresariales, carcelarias u hoteleras
- 2) El monto de los contratos presentados, máximo en 3 certificaciones, para cumplir con esta condición debe sumar al menos una (1) vez el monto estimado para este proyecto.
- 3) Cumplir con los siguientes indicadores financieros a diciembre de 2018, para garantizar la ejecución del presente proyecto.

Nivel de Endeudamiento: Menor o igual al 50%.

Capital de Trabajo: Mayor o igual al presupuesto.


CONDICIONES PONDERABLES (1000 puntos)

CB Ingenieros S.A.S. NIT. 860.509.943-7

Calle 98 No. 22 - 64 Oficina 503 - PBX: (+57 1) 704 05 92

info@cbingenieros.com - www.cbingenieros.com

Bogotá D.C., Colombia

 INGENIEROS S.A.S.	LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA	TERMINOS DE REFERENCIA	PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA S.A. 333
		Página 8 de 9	

CONDICIONES	PUNTAJE
Ejecución en los últimos cinco años de proyectos de dotación de mobiliario escolar.	200 puntos por cada contrato hasta 600 puntos.
Propuesta con el mejor costo beneficio.	300 puntos.
Apoyo a la industria Nacional.	100 puntos.

2.3. SEGUROS

El OFERENTE seleccionado presentará las pólizas de cumplimiento tales como: póliza de buen manejo de anticipo, póliza de cumplimiento y póliza de calidad de los suministros.

2.4. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

El OFERENTE no revelará, ni divulgará ninguna información adquirida en el proceso de la invitación, mientras el Contrato esté vigente ni con posterioridad a su terminación, que tenga relación con la presente negociación, sin el consentimiento previo por escrito de CB.

3. DESCRIPCIÓN DE LOS SUMNISTROS:

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
Camarote. Elaborados en tubo redondo de 2" calibre 18 en la parte interna tubo de 7/8" calibre 18, escalera incorporada, ángulo de 1 1/2 X3/16, pintura electrostática en polvo, soldadura MIG, tapones antideslizante, incluye juego de tablas	61
Colchoneta sencilla de 90 cm, medidas de 90X190X10 cm tela poliéster algodón	122
Almohada con medidas de 40X60 cms, relleno fibra siliconada, funda algodón- poliéster	122
Locker de 2 puestos elaborados en lámina coll rolled de 180X32X30 cm - Rígido- pintura electrostática horneable de alta resistencia y lavado de aspersión	61
Cobija Unifax 100% algodón	122
Juego de Cama sencillo sábana ajustable de medidas 190x100, sábana plana y funda 50% poliéster 50% algodón	122

4. TRANSPORTE

Todos los objetos cotizados deben incluir el transporte, descargue e instalación hasta las diferentes sedes descritas en el anexo 4. Se aclara que el valor total de la oferta incluye el costo del transporte.


5. ANEXOS

Anexo 01: Carta de presentación de la oferta.

Anexo 02: Cantidades detalladas por Colegio.

CB Ingenieros S.A.S. NIT. 860.509.943-7

Calle 98 No. 22 - 64 Oficina 503 - PBX: (+57 1) 704 05 92
 info@cbingenieros.com - www.cbingenieros.com
 Bogotá D.C., Colombia

 INGENIEROS S.A.S.	LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA	TERMINOS DE REFERENCIA	PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA S.A. 333
		Página 9 de 9	

- Anexo 03. Formato oferta económica.
- Anexo 04. Formato producción mensual.
- Anexo 05. Manual de Dotación del MEN.