

**INFORME DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N° 001 DE 2020**

PATRIMONIO AUTÓNOMO COPAÑIA DE GALLETAS NOEL S.A.S DOTACIÓN OXI 2020

OBJETO:

“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO DOTACIÓN MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET DE LA SUBREGIÓN NORDESTE Y NORTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.”

AGOSTO DE 2020

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	4
1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	5
1.1.1 CONSORCIO ESCOLAR 2020	5
INTEGRANTES	5
1.1.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	5
Resultado evaluación jurídica: CUMPLE	6
1.1.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	6
1.1.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	7
1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	12
1.2.1 ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	12
1.2.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	12
Resultado evaluación jurídica: CUMPLE	12
1.2.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	12
1.2.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	13
Resultado evaluación técnica: CUMPLE	15
1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	15
1.3.1 CONSORCIO ESCOLAR 3 DEL FUTURO 2020	15
INTEGRANTES	15
1.3.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	15
Resultado evaluación jurídica: NO CUMPLE/SUBSANAR	17
1.3.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	17
Resultado evaluación financiera: CUMPLE	18
1.3.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	18
Resultado evaluación técnica: CUMPLE	22
RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	23
2 INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES	23
2.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	23
2.1.1 CONSORCIO ESCOLAR 2020	23
INTEGRANTES	23
2.1.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	24
Resultado evaluación jurídica: CUMPLE	24
2.1.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	24
2.1.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	26
2.1.1.4 Evaluación de la oferta económica	30
2.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	33
2.2.1 ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	33
2.2.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	33
Resultado evaluación jurídica: CUMPLE	33
2.2.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	33
2.2.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	34
Resultado evaluación técnica: CUMPLE	36
2.2.1.4 Evaluación de la oferta económica	36

2.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	39
2.3.1 CONSORCIO ESCOLAR 3 DEL FUTURO 2020	39
INTEGRANTES	39
2.3.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	39
Resultado evaluación jurídica: NO CUMPLE/RECHAZADO	41
2.3.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	41
Resultado evaluación financiera: CUMPLE	42
2.3.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	42
Resultado evaluación técnica: CUMPLE	46
2.3.1.4 Evaluación de la oferta económica	46
ANEXO NO 81. – CÁLCULO FACTOR MULTIPLICADOR	47
RESUMEN EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES	49

1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 001 de 2020, cuyo objeto es **“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO DOTACIÓN MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET DE LA SUBREGIÓN NORDESTE Y NORTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.”** y cuyo cierre se efectuó el 30 de julio de 2020, se recibieron las siguientes ofertas:

OFERTAS:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 PONDERABLES
1	CONSORCIO ESCOLAR 2020	3 remisiones 6:48 p.m. 6:51 p.m. 6:55 p.m.	Recibido en término	Recibido en término
2	LUZ EMILIA MORALES CUELLAR	2 remisiones 8:48 p.m. 8:54 p.m.	Recibido en término	Recibido en término
3	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	2 remisiones 9:57 p.m. 9:58 p.m.	Recibido en término	Recibido en término
4	CONSORCIO ESCOLAR 3 DEL FUTURO 2020	4 remisiones 1:23 a.m. 1:22 a.m. 1:26 a.m. 1:53 a.m.	Recibido en termino Recibido	Recibido en termino Recibido

***Nota:** Se deja expresa constancia que la propuesta de LUZ EMILIA MORALES CUELLAR, fue recibida dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, sin embargo, dentro de los mismos estaban contenidos hipervínculos de OneDrive. Así pues y de acuerdo con lo establecido en el numeral 3.1.1. de los Términos de Referencia -Forma de presentación-, se advierte lo siguiente: **“(…) • No se aceptarán hipervínculos en las herramientas de Google drive o similares. (…)”**

Así las cosas, se dará aplicación al literal a del numeral 4.5 –causales de rechazo- y que establece lo siguiente:

“No estar la propuesta ajustada a los requisitos mínimos exigidos y/o no abarcar la totalidad de los requisitos o condiciones técnicas, jurídicas y financieras exigidas.”

Por la razón anteriormente expuesta, la propuesta presentada por la oferente LUZ EMILIA MORALES CUELLAR se rechaza y no será considerada dentro del proceso de evaluación:

1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

1.1.1 CONSORCIO ESCOLAR 2020

INTEGRANTES

JORGE ALVARO SANCHEZ BY CIA S.A.S	60%
ARM CONSULTING LTDA.	40%

1.1.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS		CUMPLE / NO CUMPLE	PÁGINA	OBSERVACIONES
1	Carta de Presentacion de la Propuesta (ANEXO No.3)	CUMPLE	DOC1 (001 - 003)	N/A
2	Certificado de Existencia y Representacion Legal	CUMPLE	DOC2 (001 - 018)	N/A
3	Documento de conformación de consorcios o uniones temporales	CUMPLE	DOC3 (001 - 004)	N/A
4	Registro Unico Tributario - RUT	CUMPLE	DOC4 (001 - 006)	N/A
5	Registro Unico de Proponentes _ RUP	CUMPLE	CARP5	N/A
6	Certificado de pago de aportes fiscales (ANEXO No. 4)	CUMPLE	DOC6 (001 - 005)	N/A
7	Garantia de seriedad de la propuesta	CUMPLE	CARP7	N/A
8	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	CUMPLE	DOC8 (001 - 002)	N/A
9	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloria General de la Republica	CUMPLE	DOC9 (001 - 004)	Verificado por Fiduprevisora S.A
10	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	DOC10 (001 - 004)	Verificado por Fiduprevisora S.A
11	Consulta en el Sistema Registro Nacional de Medidas Cautelares -RNMC	CUMPLE	Verificado por Fiduprevisora S.A	
12	Certificado de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales de la Policia Nacional de Colombia	CUMPLE	DOC21 (001 - 002)	Verificado por Fiduprevisora S.A
13	Autorización para el Tratamiento de datos (ANEXO No. 5)	CUMPLE	DOC18 (001 - 004)	N/A
14	Abono de la Oferta	CUMPLE	DOC1 (003 - 006)	N/A
15	Declaración juramentada inexistencia conflicto de intereses (ANEXO No.2)	CUMPLE	DOC19 (001 - 003)	N/A

Fuente: Fiduprevisora

RESULTADO	SIN OBERVACIONES
CUMPLE	

Resultado evaluación jurídica: **CUMPLE**

1.1.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

ARM CONSULTING LTDA	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/N O CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Anexo 12.1	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Anexo 12.1	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas a los Estados Financieros a cierre 31 de diciembre de 2018 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Anexo 12.1	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público, se presenta el dictamen debidamente firmado por un Contador Publico Independiente.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Anexo 12.4	Se presenta la información de la Contadora Pública Liz Emily Campos Ramírez, se presenta certificación de la junta Central de Contadores de fecha 19 de junio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 171873-T. Se presenta la información del Revisor Fiscal Jesús Antonio Forero Zambrano, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 21 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 12921-T.

JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE /NO CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Anexo 12.1	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Anexo 12.2	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas a los Estados Financieros debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Anexo 12.3	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público, se presenta el dictamen debidamente firmado por el Revisor Fiscal.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Anexo 12.4	Se presenta la información del Revisor Fiscal Ricardo Iván Pineda Julio, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 22 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 232842-T. Se presenta la información de la Contadora Pública Dolis Yobana Reyes Bayona, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 27 de junio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 134499-T.

Indicadores financieros

No	INDICADOR	FORMULA	MARGEN	EVALUACIÓN	
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,20	4,43
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70,00%	55,71%
3	Razón de Cobertura de Interés	Utilidad operacional/ Gastos de Interés	Mayor o Igual a	1,40	5,00
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio	Mayor o Igual a	1,00%	36,83%
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional/ activo	Mayor o igual a	1,00%	16,31%

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

1.1.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos (\$)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en pesos COP	
1	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	CONSORCIO JASB JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA S.A.S	INTER CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN ESTACIÓN DE	06-3-10119-13	INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN PRIMERA FASE ESTACIONES DE POLICÍA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.	01/10/2013	13/09/2014	11,57	\$ 677.382.291,00	C	90%	11,57	\$ 609.644.061,90	989,68

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos (\$)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en pesos COP	
2	POLICÍA NACIONAL - DEPARTAMENTO DE POLICÍA CUNDINAMARCA	CONSORCIO JASB	INTER CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN CAI CUNDINAMARCA	26-03-10070-13	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA - CAI PERIMETRALES EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA POR EL SISTEMA DE LLAVE EN MANO A PRECIO GLOBAL FIJO, INCLUYE ESTUDIO DE SUELOS, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS PROPANO Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO PAISAJÍSTICO URBANÍSTICO, DISEÑO INTERIOR DE OFICINA ABIERTA, DISEÑO REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL O PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, PREVIA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS Y TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN.	30/09/2013	05/06/2014	8,27	\$ 132.476.944,87	C	90%	8,27	\$ 119.229.250,38	193,55

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos (\$)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en pesos COP	
3	FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA	ARM CONSULTING LTDA.	INTER CONSTRUCCIÓN	258-4-2013	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y LEGAL A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ARMENIA – QUINDÍO	20/12/2013	30/01/2015	13,53	\$ 278.408.584,00	I	100%	13,53	\$ 278.408.584,00	432,08
4	MUNICIPIO DE ACACÍAS	ARM CONSULTING LTDA.	INTER DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS EDUCATIVAS	483-2009	INTERVENTORÍA TÉCNICA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES EL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS SEGUNDO PISO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VEINTE DE JULIO SEDE LILIA CASTRO DE PARRADO DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS, QUE SURJA DE LA LICITACIÓN PUBLICA No. DOAC-LP-004-2009 ADELANTADA POR LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE APOYO A LA CONTRATACIÓN	19/11/2009	19/04/2010	5,03	\$ 16.828.702,00	I	100%	5,03	\$ 16.828.702,00	32,68
													1647,99	

Cada uno de los contratos fueron evaluados encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar máximo 5 contratos, con la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso	El proponente presenta cuatro (4) contratos con los cuales dará cumplimiento a los requisitos de los términos de referencia.	CUMPLE
Deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: "Interventoría y/o supervisión de contratos de dotación de mobiliario institucional"	Los contratos aportados presentan la siguiente evaluación: contrato 06-3-10119-13 corresponde con lo requerido en los términos de referencia como se establece en el objeto del contrato. Contrato 26-03-10070-13 corresponde con lo requerido en los términos de referencia como se establece en el objeto del contrato. Contrato 258-4-2013 no contiene los requisitos establecidos en los términos de referencia. NO CUMPLE. Contrato 483-2009 no contiene los requisitos establecidos en los términos de referencia. NO CUMPLE. El criterio establecido se valida con los contratos 06-3-10119-13 y 26-03-10070-13.	CUMPLE
Adicionalmente se deberá cumplir con las siguientes exigencias: - Al menos uno de los contratos aportados, el valor deberá ser igual o superior al 50% del presupuesto estimado expresado en SMMLV, es decir igual o superior a 164,65 SMMLV.	Los contratos validados superan en SMMLV el presupuesto estimado en el proceso licitatorio.	CUMPLE
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No 6: Experiencia mínima, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente individual o el representante legal o apoderado del proponente plural.	El proponente presenta el Anexo debidamente diligenciado y suscrito.	CUMPLE

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación Técnica: **CUMPLE.**

1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

1.2.1 ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.

1.2.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS		CUMPLE / NO CUMPLE	PÁGINA	OBSERVACIONES
1	Carta de Presentacion de la Propuesta (ANEXO No.3)	CUMPLE	005 - 006	N/A
2	Certificado de Existencia y Representacion Legal	CUMPLE	011 - 015	N/A
3	Documento de conformación de consorcios o uniones temporales	N/A		
4	Registro Unico Tributario - RUT	CUMPLE	17	N/A
5	Registro Unico de Proponentes _ RUP	CUMPLE	019 - 079	N/A
6	Certificado de pago de aportes fiscales (ANEXO No. 4)	CUMPLE	081	N/A
7	Garantia de seriedad de la propuesta	CUMPLE	083 - 084	N/A
8	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	CUMPLE	86	N/A
9	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloria General de la Republica	CUMPLE	088 - 089	Verificado por Fiduprevisora S.A
10	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	091 - 092	Verificado por Fiduprevisora S.A
11	Consulta en el Sistema Registro Nacional de Medidas Cautelares - RNMC	CUMPLE	Verificado por Fiduprevisora S.A	
12	Certificado de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales de la Policia Nacional de Colombia	CUMPLE	Verificado por Fiduprevisora S.A	
13	Autorización para el Tratamiento de datos (ANEXO No. 5)	CUMPLE	094 - 095	N/A
14	Abono de la Oferta	CUMPLE	097 - 099	N/A
15	Declaración juramentada inexistencia conflicto de intereses (ANEXO No.2)	CUMPLE	9	N/A

Fuente: Fiduprevisora

RESULTADO	OBSERVACIONES: Sin observaciones.
CUMPLE	

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación jurídica: **CUMPLE**

1.2.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/N O CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Correo 1, Folios 101 - 103	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados, de acuerdo a la solicitud realizada por el correo electrónico
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Folios 104 - 110	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas a los Estados Financieros, en relación al numeral 5.2.2 de los TDR y de acuerdo a la solicitud realizada por el correo electrónico.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Folios 111 - 114	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público de la misma manera se presenta el dictamen debidamente firmado por el revisor fiscal o Contador Publico independiente.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Correo 1, Folios 115 - 119	Se presenta la información de la Contadora Pública Maritza Méndez Gonzalez, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 20 de mayo de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 130361-T. Se presenta la información del Revisor Fiscal Jair Pinzón Ramírez, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 10 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 77694-T.

Indicadores financieros

No	INDICADOR	FORMULA	MARGEN	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a 1,20	3.66
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a 70,00%	24.81%
3	Razón de Cobertura de Interés	Utilidad operacional/Gastos de Interes	Mayor o Igual a 1,40	157.74
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/Patrimonio	Mayor o Igual a 1,00%	54.72%
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional/activo	Mayor o igual a 1,00%	41.15%

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

1.2.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses completos)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos (\$)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en pesos colombianos (\$)	
1	ECOURBANA GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S consecutivo RUP 33 ESPACIOS URBANOS	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTORES A.S	INTERVENTORÍA DE DOTACIÓN	022 DE 2013	CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE ENTREGA DE DOTACIÓN Y MOBILIARIO PARA EL POLITÉCNICO SANTAFÉ DE BOGOTÁ SEDE TEUSAQUILLO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ Y VILLAVICENCIO, DE IGUAL FORMA LA INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN DE DOTACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE EQUIPOS PARA LA SEDE DE LA CORPORACIÓN UNIVERSITARIA IDEAS EN VILLAVICENCIO UBICADA EN LA CALLE 23 No 33-42 VÍA PUERTO LÓPEZ (ANTIGUO COLEGIO MARY ROB).	01/10/2013	04/11/2014	13,30	\$ 178.573.001,00	I	100%	13,30	\$ 178.573.001,00	289,89
													289,89	

Cada uno de los contratos fueron evaluados encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar máximo 5 contratos, con la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso	el proponente presenta un (1) contrato con el cual dará cumplimiento con la exigencias de los términos de referencia.	CUMPLE
Deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: “Interventoría y/o supervisión de contratos de dotación de mobiliario institucional”	El contrato presentado contiene los requisitos solicitados en los términos de referencia	CUMPLE
Adicionalmente se deberá cumplir con las siguientes exigencias: - Al menos uno de los contratos aportados, el valor deberá ser igual o superior al 50% del presupuesto estimado expresado en SMMLV, es decir igual o superior a 164,65 SMMLV.	El valor aportado en SMMLV del contrato aportado supera el valor exigido en los términos de referencia.	CUMPLE
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No 6: Experiencia mínima, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente individual o el representante legal o apoderado del proponente plural.	Se presenta el Anexo No 6 diligenciado y suscrito.	CUMPLE

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación técnica: **CUMPLE**

1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

1.3.1 CONSORCIO ESCOLAR 3 DEL FUTURO 2020 INTEGRANTES

LINO ANDRES MENDOZA VELÁSQUEZ	45%
ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ	55%

1.3.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS	CUMPLE / NO CUMPLE	PÁGIN A	OBSERVACIONES
1 Carta de Presentacion de la Propuesta (ANEXO No.3)	CUMPLE	DOC3	N/A
2 Certificado de Existencia y Representacion Legal			N/A

1. CONDICIONES JURÍDICAS		CUMPLE / NO CUMPLE	PÁGINA	OBSERVACIONES
3	Documento de conformación de consorcios o uniones temporales	CUMPLE	DOC7	N/A
4	Registro Unico Tributario - RUT	CUMPLE	DOC12	N/A
5	Registro Unico de Proponentes _RUP	CUMPLE	DOC11	N/A
6	Certificado de pago de aportes fiscales (ANEXO No. 4)	CUMPLE	DOC6	N/A
7	Garantía de seriedad de la propuesta	NO CUMPLE - SUBSANAR	DOC9	Teniendo en cuenta los requisitos estipulados en el numeral 5.1.8 Garantía de seriedad de la propuesta, el oferente deberá subsanar este documento en los siguientes aspectos: 1. El oferente deberá remitir el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad de la oferta, tal y como se requiere en el numeral 5.1.8 de los términos de referencia, esto es el recibo de pago de la póliza.
8	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	CUMPLE	DOC4 / 5	N/A
9	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	DOC2	Verificado por Fiduprevisora S.A
10	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	DOC2	Verificado por Fiduprevisora S.A
11	Consulta en el Sistema Registro Nacional de Medidas Cautelares -RNMC	CUMPLE	DOC2	Verificado por Fiduprevisora S.A
12	Certificado de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales de la Policía Nacional de Colombia	CUMPLE	DOC2	Verificado por Fiduprevisora S.A
13	Autorización para el Tratamiento de datos (ANEXO No. 5)	CUMPLE	DOC10	N/A
14	Abono de la Oferta	CUMPLE	DOC1	N/A
15	Declaración juramentada inexistencia conflicto de intereses (ANEXO No.2)	NO CUMPLE - SUBSANAR	N/A	El oferente debe remitir el anexo No. 2: Formato de declaración juramentada inexistencia de conflicto de interés, debidamente diligenciado y firmado. https://www.fiduprevisora.com.co/wp-content/uploads/2020/07/Anexo-No-2.-Formato-de-declaracion-inexistencia-conflicto-de-interes-PA-NOEL-001.pdf

Fuente: Fiduprevisora

RESULTADO	OBSERVACIONES: se solicitar subsanar la oferta con forme a lo solicitado.
NO CUMPLE/SUBSANAR	

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE/SUBSANAR**

1.3.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/ NO CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Balance y Estado de Resultados	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Nota a los Estados Financieros	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas al Balance General a cierre debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Dictamen y Estados Financieros	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público. El dictamen es hecho por un Contador Público independiente.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Fotocopia TAR ANT	Se presenta la información del Contador Público Eli José Cuavas Vega, se presenta certificación de la junta Central de Contadores de fecha 09 de julio de 2020 copia de la tarjeta profesional con número 57537-T. Se presenta información relacionada al Contador Público Independiente la Contadora Pública Independiente Yolima Andrea Perez Bermudez, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 23 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 213278-T

ABRAHAM ENRIQUE ESPINOZA DIAZ	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/NO CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Balance y Estado de Resultados	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Nota a los Estados Financieros	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas al Balance General a cierre debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Dictamen y Estados Financieros	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público, se presenta el dictamen debidamente firmado por el Contador Público Independiente.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Fotocopia TAR ANT	Se presenta la información del Contador Público Francisco Manuel Perez Genes, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 23 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 76035-T. Se presenta la información de la Contadora Pública Independiente Yolima Andrea Perez Bermudez, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 23 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 213278-T.

Indicadores financieros

No	INDICADOR	FORMULA	MARGEN		EVALUACIÓN	
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,20	128,77	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70,00%	3,10%	
3	Razón de Cobertura de Interés	Utilidad operacional/ Gastos de Interés	Mayor o Igual a	1,40	124,97	
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio	Mayor o Igual a	1,00%	17,98%	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional/ activo	Mayor o igual a	1,00%	17,42%	

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

1.3.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses completos)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos COP	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)			Valor acreditado (SMMLV)	
										UT / Consorcio	(%)	Valor con el porcentaje de participación en COP		
1	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	CONSORCIO JASB JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA S.A.S	INTER CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA	06-3-10119-13	INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN PRIMERA FASE ESTACIONES DE POLICÍA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.	01/10/2013	13/09/2014	11,57	\$ 677.382.291,00	C	90%	11,57	\$ 609.644.061,90	989,68

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses completos)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos COP	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en COP	
2	POLICÍA NACIONAL - DEPARTAMENTO DE POLICÍA CUNDINAMARCA	CONSORCIO JASB	INTER CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN CAI CUNDINAMARCA	26-03-10070-13	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA – CAI PERIMETRALES EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA POR EL SISTEMA DE LLAVE EN MANO A PRECIO GLOBAL FIJO, INCLUYE ESTUDIO DE SUELOS, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS PROPANO Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO PAISAJÍSTICO URBANÍSTICO, DISEÑO INTERIOR DE OFICINA ABIERTA, DISEÑO REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL O PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, PREVIA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS Y TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN.	30/09/2013	05/06/2014	8,27	\$ 132.476.944,87	C	90%	8,27	\$ 119.229.250,38	193,55

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses completos)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos COP	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en COP	
3	FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA	ARM CONSULTING LTDA.	INTER CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA	258-4-2013	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y LEGAL A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ARMENIA – QUINDÍO	20/12/2013	30/01/2015	13,53	\$ 278.408.584,00	I	100%	13,53	\$ 278.408.584,00	432,08
4	MUNICIPIO DE ACACÍAS	ARM CONSULTING LTDA.	INTER DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS EDUCATIVAS	483-2009	INTERVENTORÍA TÉCNICA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES EL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS SEGUNDO PISO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VEINTE DE JULIO SEDE LILIA CASTRO DE PARRADO DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS, QUE SURJA DE LA LICITACIÓN PUBLICA No. DOAC-LP-004-2009 ADELANTADA POR LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE APOYO A LA CONTRATACIÓN	19/11/2009	19/04/2010	5,03	\$ 16.828.702,00	I	100%	5,03	\$ 16.828.702,00	32,68
													1647,99	

Cada uno de los contratos fueron evaluados encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar máximo 5 contratos, con la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso	El proponente presenta cuatro (4) contratos con los cuales dará cumplimiento a los requisitos de los términos de referencia.	CUMPLE
Deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: "Interventoría y/o supervisión de contratos de dotación de mobiliario institucional"	Los contratos aportados presentan la siguiente evaluación: contrato 06-3-10119-13 corresponde con lo requerido en los términos de referencia como se establece en el objeto del contrato. Contrato 26-03-10070-13 corresponde con lo requerido en los términos de referencia como se establece en el objeto del contrato. Contrato 258-4-2013 no contiene los requisitos establecidos en los términos de referencia. NO CUMPLE. Contrato 483-2009 no contiene los requisitos establecidos en los términos de referencia. NO CUMPLE. El criterio establecido se valida con los contratos 06-3-10119-13 y 26-03-10070-13.	CUMPLE
Adicionalmente se deberá cumplir con las siguientes exigencias: - Al menos uno de los contratos aportados, el valor deberá ser igual o superior al 50% del presupuesto estimado expresado en SMMLV, es decir igual o superior a 164,65 SMMLV.	Los contratos validados superan en SMMLV el presupuesto estimado en el proceso licitatorio.	CUMPLE
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No 6: Experiencia mínima, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente individual o el representante legal o apoderado del proponente plural.	El proponente presenta el Anexo debidamente diligenciado y suscrito.	CUMPLE

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación técnica: **CUMPLE**

RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

NO	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS
1	CONSORCIO ESCOLAR 2020	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	CONSORCIO ESCOLAR 3 DEL FUTURO 2020	NO CUMPLE / SUBSANAR	CUMPLE	CUMPLE

Fuente: Fiduprevisora

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, los oferentes pueden proceder a subsanar y/u objetar la evaluación realizada. Una vez recibidas las subsanaciones y/u objeciones dentro de lo establecido en el cronograma para tal fin, se procederá con la verificación de subsanación presentada por los oferentes.

2 INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 001 de 2020, cuyo objeto es “REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO DOTACIÓN MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET DE LA SUBREGIÓN NORDESTE Y NORTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.” Se evaluaron los requisitos habilitantes y se solicitó la subsanación de aquellos ítems evaluados como “NO CUMPLE – SUBSANAR”; Así las cosas, y de conformidad con el término estipulado en el cronograma los oferentes remitieron los documentos para la subsanación los cuales fueron evaluados, obteniendo los siguientes resultados:

2.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

2.1.1 CONSORCIO ESCOLAR 2020

INTEGRANTES

JORGE ALVARO SANCHEZ BY CIA S.A.S	60%
ARM CONSULTING LTDA.	40%

2.1.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS		CUMPLE / NO CUMPLE	PÁGINA	OBSERVACIONES
1	Carta de Presentacion de la Propuesta (ANEXO No.3)	CUMPLE	DOC1 (001 - 003)	N/A
2	Certificado de Existencia y Representacion Legal	CUMPLE	DOC2 (001 - 018)	N/A
3	Documento de conformación de consorcios o uniones temporales	CUMPLE	DOC3 (001 - 004)	N/A
4	Registro Unico Tributario - RUT	CUMPLE	DOC4 (001 - 006)	N/A
5	Registro Unico de Proponentes _ RUP	CUMPLE	CARP5	N/A
6	Certificado de pago de aportes fiscales (ANEXO No. 4)	CUMPLE	DOC6 (001 - 005)	N/A
7	Garantia de seriedad de la propuesta	CUMPLE	CARP7	N/A
8	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	CUMPLE	DOC8 (001 - 002)	N/A
9	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloria General de la Republica	CUMPLE	DOC9 (001 - 004)	Verificado por Fiduprevisora S.A
10	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	DOC10 (001 - 004)	Verificado por Fiduprevisora S.A
11	Consulta en el Sistema Registro Nacional de Medidas Cautelares -RNMC	CUMPLE	Verificado por Fiduprevisora S.A	
12	Certificado de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales de la Policia Nacional de Colombia	CUMPLE	DOC21 (001 - 002)	Verificado por Fiduprevisora S.A
13	Autorización para el Tratamiento de datos (ANEXO No. 5)	CUMPLE	DOC18 (001 - 004)	N/A
14	Abono de la Oferta	CUMPLE	DOC1 (003 - 006)	N/A
15	Declaración juramentada inexistencia conflicto de intereses (ANEXO No.2)	CUMPLE	DOC19 (001 - 003)	N/A

Fuente: Fiduprevisora

RESULTADO	SIN OBSERVACIONES
CUMPLE	

Resultado evaluación jurídica: **CUMPLE**

2.1.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/N O CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
ARM CONSULTING LTDA	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Anexo 12.1	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Anexo 12.1	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas a los Estados Financieros a cierre 31 de diciembre de 2018 debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Anexo 12.1	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público, se presenta el dictamen debidamente firmado por un Contador Publico Independiente.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Anexo 12.4	Se presenta la información de la Contadora Pública Liz Emily Campos Ramírez, se presenta certificación de la junta Central de Contadores de fecha 19 de junio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 171873-T. Se presenta la información del Revisor Fiscal Jesús Antonio Forero Zambrano, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 21 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 12921-T.

JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE /NO CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Anexo 12.1	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Anexo 12.2	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas a los Estados Financieros debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Anexo 12.3	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público, se presenta el dictamen debidamente firmado por el Revisor Fiscal.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Anexo 12.4	Se presenta la información del Revisor Fiscal Ricardo Iván Pineda Julio, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 22 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 232842-T. Se presenta la información de la Contadora Pública Dolis Yobana Reyes Bayona, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 27 de junio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 134499-T.

Indicadores financieros

No	INDICADOR	FORMULA	MARGEN	EVALUACIÓN	
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,20	4,43
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70,00%	55,71%
3	Razón de Cobertura de Interés	Utilidad operacional/ Gastos de Interés	Mayor o Igual a	1,40	5,00
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio	Mayor o Igual a	1,00%	36,83%
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional/ activo	Mayor o igual a	1,00%	16,31%
CUMPLE					

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

2.1.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos (\$)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en pesos COP	
1	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	CONSORCIO JASB JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA S.A.S	INTER CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN ESTACIÓN DE	06-3-10119-13	INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN PRIMERA FASE ESTACIONES DE POLICÍA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.	01/10/2013	13/09/2014	11,57	\$ 677.382.291,00	C	90%	11,57	\$ 609.644.061,90	989,68

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos (\$)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en pesos COP	
2	POLICÍA NACIONAL - DEPARTAMENTO DE POLICÍA CUNDINAMARCA	CONSORCIO JASB	INTER CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN CAI CUNDINAMARCA	26-03-10070-13	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA - CAI PERIMETRALES EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA POR EL SISTEMA DE LLAVE EN MANO A PRECIO GLOBAL FIJO, INCLUYE ESTUDIO DE SUELOS, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS PROPANO Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO PAISAJÍSTICO URBANÍSTICO, DISEÑO INTERIOR DE OFICINA ABIERTA, DISEÑO REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL O PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, PREVIA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS Y TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN.	30/09/2013	05/06/2014	8,27	\$ 132.476.944,87	C	90%	8,27	\$ 119.229.250,38	193,55

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos (\$)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en pesos COP	
3	FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA	ARM CONSULTING LTDA.	INTER CONSTRUCCIÓN	258-4-2013	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y LEGAL A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ARMENIA – QUINDÍO	20/12/2013	30/01/2015	13,53	\$ 278.408.584,00	I	100%	13,53	\$ 278.408.584,00	432,08
4	MUNICIPIO DE ACACÍAS	ARM CONSULTING LTDA.	INTER DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS EDUCATIVAS	483-2009	INTERVENTORÍA TÉCNICA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES EL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS SEGUNDO PISO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VEINTE DE JULIO SEDE LILIA CASTRO DE PARRADO DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS, QUE SURJA DE LA LICITACIÓN PUBLICA No. DOAC-LP-004-2009 ADELANTADA POR LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE APOYO A LA CONTRATACIÓN	19/11/2009	19/04/2010	5,03	\$ 16.828.702,00	I	100%	5,03	\$ 16.828.702,00	32,68
													1647,99	

Cada uno de los contratos fueron evaluados encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar máximo 5 contratos, con la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso	El proponente presenta cuatro (4) contratos con los cuales dará cumplimiento a los requisitos de los términos de referencia.	CUMPLE
Deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: "Interventoría y/o supervisión de contratos de dotación de mobiliario institucional"	Los contratos aportados presentan la siguiente evaluación: contrato 06-3-10119-13 corresponde con lo requerido en los términos de referencia como se establece en el objeto del contrato. Contrato 26-03-10070-13 corresponde con lo requerido en los términos de referencia como se establece en el objeto del contrato. Contrato 258-4-2013 no contiene los requisitos establecidos en los términos de referencia. NO CUMPLE. Contrato 483-2009 no contiene los requisitos establecidos en los términos de referencia. NO CUMPLE. El criterio establecido se valida con los contratos 06-3-10119-13 y 26-03-10070-13.	CUMPLE
Adicionalmente se deberá cumplir con las siguientes exigencias: - Al menos uno de los contratos aportados, el valor deberá ser igual o superior al 50% del presupuesto estimado expresado en SMMLV, es decir igual o superior a 164,65 SMMLV.	Los contratos validados superan en SMMLV el presupuesto estimado en el proceso licitatorio.	CUMPLE
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No 6: Experiencia mínima, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente individual o el representante legal o apoderado del proponente plural.	El proponente presenta el Anexo debidamente diligenciado y suscrito.	CUMPLE

Resultado evaluación Técnica: **CUMPLE.**

2.1.1.4 Evaluación de la oferta económica

De conformidad con los términos de referencia, se muestra la verificación de la oferta económica presentada por el oferente, evidenciando que no presenta ningún error de tipo aritmético y se encuentra entre el rango estipulado del presupuesto:

Anexo No 8 – Oferta Económica

Concepto	Cant meses	Valor mensual	Valor Total
Interventoría Proyecto	6,00	\$ 40.432.500,00	\$ 242.595.000,00
IVA			\$ 46.093.050,00
Total contrato de interventoría			\$ 288.688.050,00

Anexo 8.1 – Factor multiplicador

	CONCEPTO	FM
1	SALARIO ORDINARIO	100%
2	PRESTACIONES (Expresadas cómo % de 1)	79,51%
2,1	Prima anual	8,33%
2,2	Cesantía anual	8,33%
2,3	Intereses a las cesantías	1,00%
2,4	Vacaciones anuales	5,68%
2,5	Seguridad social	
2.5.1	PENSIÓN	12,00%
2.5.2	SALUD	8,50%
2.5.3	ARL	6,97%
2,6	Subsidio familiar	4,00%
2,7	SENA	2,00%
2,8	ICBF	3,00%
2,9	Seguros de ley	4,00%
2,10	Indemnización de ley	2,00%
2,11	Otros	
2.11.1	Incapacidad no cubierta, seguridad social y medicina prepagada	2,50%
2.11.2	Dotación	5,00%
2.11.3	Auxilios varios	2,70%
2.11.4	Prestaciones extralegales	3,50%
3	GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN (Expresados cómo % de 1)	39,49%
3,1	Gastos directos no reembolsables	
3.1.1	Arrendamientos oficinas	7,50%
3.1.2	Servicios públicos	3,00%
3.1.3	Mantenimiento y operación oficinas	2,80%
3.1.4	Útiles y papelería	2,00%
3.1.5	Gastos legales y bancarios	0,75%
3.1.6	Capacitación personal	1,00%
3.1.7	Vigilancia y aseo	2,50%
3.1.8	Jubilaciones	1,00%
3.1.9	Revistas y publicaciones técnicas	0,50%
3.1.10	Actualización tecnológica (software, equipos, etc.)	1,00%
3.1.11	Afiliación a asociaciones profesionales	0,50%
3.1.12	Sistematización administración	0,50%
3,2	Salarios y prestaciones no reembolsables	
3.2.1	Personal administrativo	7,00%
3.2.2	Personal técnico no facturable	4,33%
3.2.3	Personal técnico con salario por encima de topes.	2,30%
3.2.4	Preparación de propuestas	0,30%
3,3	Otros gastos no reembolsables	
3.3.1	Costo capital de trabajo	0,15%
3.3.2	Seguros	0,55%
3.3.3	Relaciones publicas y gastos de representación	0,43%
3.3.4	Depreciación instalaciones y equipos de oficina	0,38%
3,4	Asesoría legal permanente	1,00%
4	HONORARIOS (Como % de 1)	11,00%
Factor multiplicador = 1+2+3+4		230,00%

Anexo 8.2 Desglose de la oferta

1. COSTOS DE PERSONAL						
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO.	UNIDAD	CANTIDAD DE PERSONAS	% DE DEDICACIÓN	TIEMPO EN MESES	SALARIO BASE	TOTAL COSTOS DE PERSONAL
Director de interventoría	UND	1,00	30,00%	6,00	\$ 6.000.000,00	\$ 10.800.000,00
Coordinador técnico de interventoría	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 4.000.000,00	\$ 24.000.000,00
Profesional de apoyo en planta	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 3.500.000,00	\$ 21.000.000,00
Profesional administrativo y financiero	UND	1,00	25,00%	6,00	\$ 3.500.000,00	\$ 5.250.000,00
Técnicos de apoyo para verificación	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 2.100.000,00	\$ 12.600.000,00
Asesor legal	UND	1,00	10,00%	6,00	\$ 5.000.000,00	\$ 3.000.000,00
					SUBTOTAL PERSONAL	\$ 76.650.000,00
					FM	2,30
					SUBTOTAL (1) = (SUBTOTAL PERSONAL * FM)	\$ 176.295.000,00
2. COSTOS DIRECTOS						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	% DE USO MENSUAL	TIEMPO DE USO EN MESES	VALOR / MES	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS
GASTOS ADMINISTRATIVOS	GLB	1,00	100,00%	6,00	\$ 10.000.000,00	\$ 60.000.000,00
GASTOS DE TRANSPORTE Y VIÁTICOS	UND	1,00	50,00%	6,00	\$ 2.100.000,00	\$ 6.300.000,00
					SUBTOTAL (2)	\$ 66.300.000,00
					SUBTOTAL (1+2)	\$ 242.595.000,00
					IVA DEL	19,00%
					COSTO TOTAL DE INTERVENTORÍA	\$ 288.688.050,00

OBSERVACIONES	EVALUACIÓN
El proponente presenta su oferta económica dentro de los valores máximo y mínimo de la estructuración del proyecto presentado en los términos de referencia	CUMPLE
El cálculo del factor multiplicador no presenta errores aritméticos.	CUMPLE
El desglose de la oferta económica presentado por el proponente presenta una estructuración acorde con lo establecido en los términos de referencia	CUMPLE

2.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

2.2.1 ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.

2.2.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS		CUMPLE / NO CUMPLE	PÁGINA	OBSERVACIONES
1	Carta de Presentacion de la Propuesta (ANEXO No.3)	CUMPLE	005 - 006	N/A
2	Certificado de Existencia y Representacion Legal	CUMPLE	011 - 015	N/A
3	Documento de conformación de consorcios o uniones temporales	N/A		
4	Registro Unico Tributario - RUT	CUMPLE	17	N/A
5	Registro Unico de Proponentes _ RUP	CUMPLE	019 - 079	N/A
6	Certificado de pago de aportes fiscales (ANEXO No. 4)	CUMPLE	081	N/A
7	Garantia de seriedad de la propuesta	CUMPLE	083 - 084	N/A
8	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	CUMPLE	86	N/A
9	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloria General de la Republica	CUMPLE	088 - 089	Verificado por Fiduprevisora S.A
10	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	091 - 092	Verificado por Fiduprevisora S.A
11	Consulta en el Sistema Registro Nacional de Medidas Cautelares - RNMC	CUMPLE	Verificado por Fiduprevisora S.A	
12	Certificado de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales de la Policia Nacional de Colombia	CUMPLE	Verificado por Fiduprevisora S.A	
13	Autorización para el Tratamiento de datos (ANEXO No. 5)	CUMPLE	094 - 095	N/A
14	Abono de la Oferta	CUMPLE	097 - 099	N/A
15	Declaración juramentada inexistencia conflicto de intereses (ANEXO No.2)	CUMPLE	9	N/A

Fuente: Fiduprevisora

RESULTADO	OBSERVACIONES: Sin observaciones.
CUMPLE	

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación jurídica: **CUMPLE**

2.2.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/N O CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Correo 1, Folios 101 - 103	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados, de acuerdo a la solicitud realizada por el correo electrónico
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Folios 104 - 110	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas a los Estados Financieros, en relación al numeral 5.2.2 de los TDR y de acuerdo a la solicitud realizada por el correo electrónico.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Folios 111 - 114	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público de la misma manera se presenta el dictamen debidamente firmado por el revisor fiscal o Contador Publico independiente.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Correo 1, Folios 115 - 119	Se presenta la información de la Contadora Pública Maritza Méndez Gonzalez, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 20 de mayo de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 130361-T. Se presenta la información del Revisor Fiscal Jair Pinzón Ramírez, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 10 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 77694-T.

Indicadores financieros

No	INDICADOR	FORMULA	MARGEN	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a 1,20	3.66
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a 70,00%	24.81%
3	Razón de Cobertura de Interés	Utilidad operacional/Gastos de Interes	Mayor o Igual a 1,40	157.74
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/Patrimonio	Mayor o Igual a 1,00%	54.72%
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional/activo	Mayor o igual a 1,00%	41.15%

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

2.2.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses completos)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos colombianos (\$)	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en pesos colombianos (\$)	
1	ECOURBANA GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S consecutivo RUP 33 ESPACIOS URBANOS	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTORES S.A.S	INTERVENTORÍA DE DOTACIÓN	022 DE 2013	CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE ENTREGA DE DOTACIÓN Y MOBILIARIO PARA EL POLITÉCNICO SANTAFÉ DE BOGOTÁ SEDE TEUSAQUILLO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ Y VILLAVICENCIO, DE IGUAL FORMA LA INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN DE DOTACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE EQUIPOS PARA LA SEDE DE LA CORPORACIÓN UNIVERSITARIA IDEAS EN VILLAVICENCIO UBICADA EN LA CALLE 23 No 33-42 VÍA PUERTO LÓPEZ (ANTIGUO COLEGIO MARY ROB).	01/10/2013	04/11/2014	13,30	\$ 178.573.001,00	I	100%	13,30	\$ 178.573.001,00	289,89
													289,89	

Cada uno de los contratos fueron evaluados encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar máximo 5 contratos, con la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso	El proponente presenta un (1) contrato con el cual dará cumplimiento con la exigencias de los términos de referencia.	CUMPLE
Deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: "Interventoría y/o supervisión de contratos de dotación de mobiliario institucional"	El contrato presentado contiene los requisitos solicitados en los términos de referencia	CUMPLE
Adicionalmente se deberá cumplir con las siguientes exigencias: - Al menos uno de los contratos aportados, el valor deberá ser igual o superior al 50% del presupuesto estimado expresado en SMMLV, es decir igual o superior a 164,65 SMMLV.	El valor aportado en SMMLV del contrato aportado supera el valor exigido en los términos de referencia.	CUMPLE
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No 6: Experiencia mínima, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente individual o el representante legal o apoderado del proponente plural.	Se presenta el Anexo No 6 diligenciado y suscrito.	CUMPLE

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación técnica: **CUMPLE**

2.2.1.4 Evaluación de la oferta económica

De conformidad con los términos de referencia, se muestra la verificación de la oferta económica presentada por el oferente, evidenciando que no presenta ningún error de tipo aritmético y se encuentra entre el rango estipulado del presupuesto:

Anexo No 8 – Oferta Económica

Concepto	Cant meses	Valor mensual	Valor Total
Interventoría Proyecto	6,00	\$ 39.811.860,00	\$ 238.871.160,00
IVA			\$ 45.385.520,40
Total contrato de interventoría			\$ 284.256.680,40

Anexo No 8.1 – Cálculo del Factor multiplicador

	CONCEPTO	FM
1	SALARIO ORDINARIO	100%
2	PRESTACIONES (Expresadas cómo % de 1)	67,29%
2,1	Prima anual	8,33%
2,2	Cesantía anual	8,33%
2,3	Intereses a las cesantías	1,00%
2,4	Vacaciones anuales	4,17%
2,5	Seguridad social	26,96%
2.5.1	PENSIÓN	12,00%

2.5.2	SALUD	8,00%
2.5.3	ARL	6,96%
2,6	Subsidio familiar	4,00%
2,7	SENA	2,00%
2,8	ICBF	3,00%
2,9	Seguros de ley	1,00%
2,10	Indemnización de ley	1,00%
2,11	Otros	7,50%
2.11.1	Incapacidad no cubierta, seguridad social y medicina prepagada	1,00%
2.11.2	Dotación	5,00%
2.11.3	Auxilios varios	1,00%
2.11.4	Prestaciones extralegales	0,50%
3	GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN (Expresados cómo % de 1)	32,50%
3,1	Gastos directos no reembolsables	21,00%
3.1.1	Arrendamientos oficinas	2,50%
3.1.2	Servicios públicos	0,40%
3.1.3	Mantenimiento y operación oficinas	0,50%
3.1.4	Útiles y papelería	0,50%
3.1.5	Gastos legales y bancarios	5,00%
3.1.6	Capacitación personal	1,00%
3.1.7	Vigilancia y aseo	4,50%
3.1.8	Jubilaciones	1,00%
3.1.9	Revistas y publicaciones técnicas	0,50%
3.1.10	Actualización tecnológica (software, equipos, etc.)	4,00%
3.1.11	Afiliación a asociaciones profesionales	0,10%
3.1.12	Sistematización administración	1,00%
3,2	Salarios y prestaciones no reembolsables	6,00%
3.2.1	Personal administrativo	1,50%
3.2.2	Personal técnico no facturable	1,50%
3.2.3	Personal técnico con salario por encima de topes.	1,50%
3.2.4	Preparación de propuestas	1,50%
3,3	Otros gastos no reembolsables	4,00%
3.3.1	Costo capital de trabajo	1,50%
3.3.2	Seguros	1,00%
3.3.3	Relaciones publicas y gastos de representación	1,00%
3.3.4	Depreciación instalaciones y equipos de oficina	0,50%
3,4	Asesoría legal permanente	1,50%
4	HONORARIOS (Como % de 1)	20,00%
	Factor multiplicador = 1+2+3+4	219,79%

Anexo 8.2 Desglose de la oferta

1. COSTOS DE PERSONAL						
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO.	UNIDAD	CANTIDAD DE PERSONAS	% DE DEDICACIÓN	TIEMPO EN MESES	SALARIO BASE	TOTAL COSTOS DE PERSONAL
Director de interventoría	UND	1,00	30,00%	6,00	\$ 5.000.000,00	\$ 9.000.000,00
Coordinador técnico de interventoría para dotaciones mobiliario escolar	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 4.000.000,00	\$ 24.000.000,00
Profesional de apoyo en planta de producción para dotaciones mobiliario escolar	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 4.000.000,00	\$ 24.000.000,00
Profesional administrativo y financiero	UND	1,00	25,00%	6,00	\$ 4.000.000,00	\$ 6.000.000,00
Técnico de apoyo para verificación de distribución e instalación de mobiliario escolar en sedes educativas.	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 2.500.000,00	\$ 15.000.000,00
Asesor legal	UND	1,00	10,00%	6,00	\$ 4.000.000,00	\$ 2.400.000,00
					SUBTOTAL PERSONAL	\$ 80.400.000,00
					FM	2,1979
SUBTOTAL (1) = (SUBTOTAL PERSONAL * FM)						\$ 176.711.160,00
2. COSTOS DIRECTOS						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	% DE USO MENSUAL	TIEMPO DE USO EN MESES	VALOR / MES	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS
GASTOS ADMINISTRATIVOS	GLB	1,00	100,00%	6,00	\$ 7.000.000,00	\$ 42.000.000,00
GASTOS DE TRANSPORTE Y VIÁTICOS	UND	14,00	20,00%	6,00	\$ 1.200.000,00	\$ 20.160.000,00
					SUBTOTAL (2)	\$ 62.160.000,00
SUBTOTAL (1+2)						\$ 238.871.160,00
IVA DEL					19,00%	\$ 45.385.520,40
COSTO TOTAL DE INTERVENTORÍA						\$ 284.256.680,40

OBSERVACIONES	EVALUACIÓN
El proponente presenta su oferta económica dentro de los valores máximo y mínimo de la estructuración del proyecto presentado en los términos de referencia	CUMPLE
El cálculo del factor multiplicador no presenta errores aritméticos.	CUMPLE
El desglose de la oferta económica presentado por el proponente presenta una estructuración acorde con lo establecido en los términos de referencia	CUMPLE

2.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

2.3.1 CONSORCIO ESCOLAR 3 DEL FUTURO 2020

INTEGRANTES

LINO ANDRES MENDOZA VELÁSQUEZ	45%
ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ	55%

2.3.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS		CUMPLE / NO CUMPLE	PÁGINA	OBSERVACIONES	SUBSANACIÓN
1	Carta de Presentación de la Propuesta (ANEXO No.3)	CUMPLE	DOC3	N/A	N/A
2	Certificado de Existencia y Representación Legal			N/A	
3	Documento de conformación de consorcios o uniones temporales	CUMPLE	DOC7	N/A	N/A
4	Registro Unico Tributario - RUT	CUMPLE	DOC1 2	N/A	N/A
5	Registro Unico de Proponentes _ RUP	CUMPLE	DOC1 1	N/A	N/A
6	Certificado de pago de aportes fiscales (ANEXO No. 4)	CUMPLE	DOC6	N/A	N/A
7	Garantía de seriedad de la propuesta	NO CUMPLE - RECHAZADO	DOC9	Teniendo en cuenta los requisitos estipulados en el numeral 5.1.8 Garantía de seriedad de la propuesta, el oferente deberá subsanar este documento en los siguientes aspectos: 1. El oferente deberá remitir el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad de la oferta, tal y como se requiere en el numeral 5.1.8 de los términos de referencia, esto es el recibo de pago de la póliza.	El oferente no subsana en debida forma, este allega una certificación de pago y no el recibo de pago como documento idoneo, puesto que los contratos de seguro se entienden perfeccionados con el recibo de pago. Así las cosas, se procede a rechazar la oferta con forme al literal Q del numeral 4,5 de las causales de rechazo que indica lo siguiente "Cuando el proponente

					<i>no presente la garantía de seriedad de la oferta, o la misma no cumpla con las condiciones establecidas después de la solicitud de subsanación."</i>
8	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	CUMPLE	DOC4 / 5	N/A	N/A
9	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	DOC2	Verificado por Fiduprevisora S.A	N/A
10	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	DOC2	Verificado por Fiduprevisora S.A	N/A
11	Consulta en el Sistema Registro Nacional de Medidas Cautelares -RNMC	CUMPLE	DOC2	Verificado por Fiduprevisora S.A	N/A
12	Certificado de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales de la Policía Nacional de Colombia	CUMPLE	DOC2	Verificado por Fiduprevisora S.A	N/A
13	Autorización para el Tratamiento de datos (ANEXO No. 5)	CUMPLE	DOC10	N/A	N/A
14	Abono de la Oferta	CUMPLE	DOC1	N/A	N/A
15	Declaración juramentada inexistencia conflicto de intereses (ANEXO No.2)	CUMPLE - SUBSANADO	N/A	El oferente debe remitir el anexo No. 2: Formato de declaración juramentada inexistencia de conflicto de interés, debidamente diligenciado y firmado. https://www.fiduprevisora.com.co/wp-content/uploads/2020/07/Anexo-No-2.-Formato-de-declaracion-inexistencia-conflicto-de-interes-PA-NOEL-001.pdf	SUBSANADO: Se allega el anexo No2 conforme a lo requerido

Fuente: Fiduprevisora

RESULTADO	OBSERVACIONES: NO SUBSANO DE CONFORMIDAD A LO SOLICITADO
NO CUMPLE-RECHAZADO	

Fuente: Fiduprevisora

Resultado evaluación jurídica: **NO CUMPLE/RECHAZADO**

2.3.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/ NO CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Balance y Estado de Resultados	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Nota a los Estados Financieros	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas al Balance General a cierre debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Dictamen y Estados Financieros	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público. El dictamen es hecho por un Contador Público independiente.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Fotocopia TAR ANT	Se presenta la información del Contador Público Eli José Cuavas Vega, se presenta certificación de la junta Central de Contadores de fecha 09 de julio de 2020 copia de la tarjeta profesional con número 57537-T. Se presenta información relacionada al Contador Público Independiente la Contadora Pública Independiente Yolima Andrea Perez Bermudez, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 23 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 213278-T

	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE/NO CUMPLE	No. FOLIO	OBSERVACIONES
ABRAHAM ENRIQUE ESPINOZA DIAZ	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2018 y 2019	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Balance y Estado de Resultados	Se presenta dentro de la oferta Balance General y el Estado de Resultados debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Nota a los Estados Financieros	Se presentan dentro de la oferta las respectivas notas al Balance General a cierre debidamente suscrito por el Representante legal y el Contador Público. Cumpliendo lo exigido en los términos de referencia y la solicitud realizada por correo electrónico.
	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Dictamen y Estados Financieros	Se presenta certificación debidamente firmada por el representante legal y el contador público, se presenta el dictamen debidamente firmado por el Contador Público Independiente.
	FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EMITIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CUMPLE	Correo 1, Requisitos de Capacidad Financiera - Fotocopia TAR ANT	Se presenta la información del Contador Público Francisco Manuel Perez Genes, certificación de la junta Central de Contadores de fecha 23 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 76035-T. Se presenta la información de la Contadora Pública Independiente Yolima Andrea Perez Bermudez, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 23 de julio de 2020, copia de la tarjeta profesional con número 213278-T.

Indicadores financieros

No	INDICADOR	FORMULA	MARGEN		EVALUACIÓN	
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,20	128,77	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70,00%	3,10%	
3	Razón de Cobertura de Interés	Utilidad operacional/ Gastos de Interés	Mayor o Igual a	1,40	124,97	
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/ Patrimonio	Mayor o Igual a	1,00%	17,98%	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional/ activo	Mayor o igual a	1,00%	17,42%	

Resultado evaluación financiera: **CUMPLE**

2.3.1.3 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses completos)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos COP	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)			Valor acreditado (SMMLV)	
										UT / Consorcio	(%)	Valor con el porcentaje de participación en COP		
1	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	CONSORCIO JASB JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA S.A.S	INTER CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA	06-3-10119-13	INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN PRIMERA FASE ESTACIONES DE POLICÍA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.	01/10/2013	13/09/2014	11,57	\$ 677.382.291,00	C	90%	11,57	\$ 609.644.061,90	989,68

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses completos)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos COP	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en COP	
2	POLICÍA NACIONAL - DEPARTAMENTO DE POLICÍA CUNDINAMARCA	CONSORCIO JASB	INTER CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN CAI CUNDINAMARCA	26-03-10070-13	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA – CAI PERIMETRALES EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA POR EL SISTEMA DE LLAVE EN MANO A PRECIO GLOBAL FIJO, INCLUYE ESTUDIO DE SUELOS, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS PROPANO Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO PAISAJÍSTICO URBANÍSTICO, DISEÑO INTERIOR DE OFICINA ABIERTA, DISEÑO REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL O PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, PREVIA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS Y TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN.	30/09/2013	05/06/2014	8,27	\$ 132.476.944,87	C	90%	8,27	\$ 119.229.250,38	193,55

No.	Entidad/Firma Contratante	Nombre Contratista	Nombre del Proyecto	Número del Contrato	Objeto de la Contratación o Servicio y Alcance	Fecha de Inicio (aaaa/mm/dd)	Fecha de Terminación (aaaa/mm/dd)	Duración (meses completos)	Valor del Contrato (con IVA) en pesos COP	Proporción participación (Ejecución en Unión Temporal o Consorcio**)				Valor acreditado (SMMLV)
										UT / Consorcio	(%)	Duración (meses)	Valor con el porcentaje de participación en COP	
3	FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA	ARM CONSULTING LTDA.	INTER CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA	258-4-2013	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y LEGAL A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ARMENIA – QUINDÍO	20/12/2013	30/01/2015	13,53	\$ 278.408.584,00	I	100%	13,53	\$ 278.408.584,00	432,08
4	MUNICIPIO DE ACACÍAS	ARM CONSULTING LTDA.	INTER DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS EDUCATIVAS	483-2009	INTERVENTORÍA TÉCNICA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES EL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS SEGUNDO PISO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VEINTE DE JULIO SEDE LILIA CASTRO DE PARRADO DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS, QUE SURJA DE LA LICITACIÓN PUBLICA No. DOAC-LP-004-2009 ADELANTADA POR LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE APOYO A LA CONTRATACIÓN	19/11/2009	19/04/2010	5,03	\$ 16.828.702,00	I	100%	5,03	\$ 16.828.702,00	32,68
													1647,99	

Cada uno de los contratos fueron evaluados encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar máximo 5 contratos, con la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso	El proponente presenta cuatro (4) contratos con los cuales dará cumplimiento a los requisitos de los términos de referencia.	CUMPLE
Deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: "Interventoría y/o supervisión de contratos de dotación de mobiliario institucional"	Los contratos aportados presentan la siguiente evaluación: contrato 06-3-10119-13 corresponde con lo requerido en los términos de referencia como se establece en el objeto del contrato. Contrato 26-03-10070-13 corresponde con lo requerido en los términos de referencia como se establece en el objeto del contrato. Contrato 258-4-2013 no contiene los requisitos establecidos en los términos de referencia. NO CUMPLE. Contrato 483-2009 no contiene los requisitos establecidos en los términos de referencia. NO CUMPLE. El criterio establecido se valida con los contratos 06-3-10119-13 y 26-03-10070-13.	CUMPLE
Adicionalmente se deberá cumplir con las siguientes exigencias: - Al menos uno de los contratos aportados, el valor deberá ser igual o superior al 50% del presupuesto estimado expresado en SMMLV, es decir igual o superior a 164,65 SMMLV.	Los contratos validados superan en SMMLV el presupuesto estimado en el proceso licitatorio.	CUMPLE
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No 6: Experiencia mínima, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente individual o el representante legal o apoderado del proponente plural.	El proponente presenta el Anexo debidamente diligenciado y suscrito.	CUMPLE

Resultado evaluación técnica: **CUMPLE**

2.3.1.4 Evaluación de la oferta económica

De conformidad con los términos de referencia, se muestra la verificación de la oferta económica presentada por el oferente, evidenciando que no presenta ningún error de tipo aritmético y se encuentra entre el rango estipulado del presupuesto:

Anexo No 8 – Oferta Económica

Concepto	Cant meses	Valor mensual	Valor Total
Interventoría Proyecto	6,00	\$ 39.900.000,00	\$ 239.400.000,00
IVA			\$ 45.486.000,00
Total contrato de interventoría			\$ 284.886.000,00

Anexo no 81. – Cálculo factor multiplicador

	CONCEPTO	FM
1	SALARIO ORDINARIO	100%
2	PRESTACIONES (Expresadas cómo % de 1)	74,00%
2,1	Prima anual	8,33%
2,2	Cesantía anual	8,33%
2,3	Intereses a las cesantías	1,00%
2,4	Vacaciones anuales	4,17%
2,5	Seguridad social	31,00%
2.5.1	PENSIÓN	16,00%
2.5.2	SALUD	12,50%
2.5.3	ARL	2,50%
2,6	Subsidio familiar	4,00%
2,7	SENA	2,00%
2,8	ICBF	3,00%
2,9	Seguros de ley	2,00%
2,10	Indemnización de ley	2,00%
2,11	Otros	8,00%
2.11.1	Incapacidad no cubierta, seguridad social y medicina prepagada	1,00%
2.11.2	Dotación	1,00%
2.11.3	Auxilios varios	3,00%
2.11.4	Prestaciones extralegales	3,00%
3	GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN (Expresados cómo % de 1)	26,00%
3,1	Gastos directos no reembolsables	13,00%
3.1.1	Arrendamientos oficinas	1,00%
3.1.2	Servicios públicos	1,00%
3.1.3	Mantenimiento y operación oficinas	1,00%
3.1.4	Útiles y papelería	2,00%
3.1.5	Gastos legales y bancarios	1,00%
3.1.6	Capacitación personal	1,00%
3.1.7	Vigilancia y aseo	1,00%
3.1.8	Jubilaciones	1,00%
3.1.9	Revistas y publicaciones técnicas	1,00%
3.1.10	Actualización tecnológica (software, equipos, etc.)	1,00%
3.1.11	Afiliación a asociaciones profesionales	1,00%
3.1.12	Sistematización administración	1,00%
3,2	Salarios y prestaciones no reembolsables	4,00%
3.2.1	Personal administrativo	1,00%
3.2.2	Personal técnico no facturable	1,00%
3.2.3	Personal técnico con salario por encima de topes.	1,00%
3.2.4	Preparación de propuestas	1,00%
3,3	Otros gastos no reembolsables	8,00%
3.3.1	Costo capital de trabajo	3,00%
3.3.2	Seguros	1,00%
3.3.3	Relaciones publicas y gastos de representación	3,00%
3.3.4	Depreciación instalaciones y equipos de oficina	1,00%
3,4	Asesoría legal permanente	1,00%
4	HONORARIOS (Como % de 1)	0,00%
	Factor multiplicador = 1+2+3+4	2,00%

Anexo 8.2 desglose de la oferta

1. COSTOS DE PERSONAL						
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO.	UNIDAD	CANTIDAD DE PERSONAS	% DE DEDICACIÓN	TIEMPO EN MESES	SALARIO BASE	TOTAL COSTOS DE PERSONAL
Director de interventoría	UND	1,00	30,00%	6,00	\$ 5.500.000,00	\$ 9.900.000,00
Coordinador técnico de interventoría para dotaciones mobiliario escolar	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 4.500.000,00	\$ 27.000.000,00
Profesional de apoyo en planta de producción para dotaciones mobiliario escolar	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 4.000.000,00	\$ 24.000.000,00
Profesional administrativo y financiero	UND	1,00	25,00%	6,00	\$ 4.000.000,00	\$ 6.000.000,00
Técnico de apoyo para verificación de distribución e instalación de mobiliario escolar en sedes educativas.	UND	1,00	100,00%	6,00	\$ 2.800.000,00	\$ 16.800.000,00
Asesor legal	UND	1,00	10,00%	6,00	\$ 3.500.000,00	\$ 2.100.000,00
					SUBTOTAL PERSONAL	\$ 85.800.000,00
					FM	2,00
					SUBTOTAL (1) = (SUBTOTAL PERSONAL * FM)	\$ 171.600.000,00
2. COSTOS DIRECTOS						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	% DE USO MENSUAL	TIEMPO DE USO EN MESES	VALOR / MES	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS
GASTOS ADMINISTRATIVOS	MES	1,00	100,00%	6,00	\$ 4.700.000,00	\$ 28.200.000,00
GASTOS DE TRANSPORTE Y VIÁTICOS	MES	1,00	100,00%	6,00	\$ 6.600.000,00	\$ 39.600.000,00
					SUBTOTAL (2)	\$ 67.800.000,00
					SUBTOTAL (1+2)	\$ 239.400.000,00
					IVA DEL	19,00%
					COSTO TOTAL DE INTERVENTORÍA	\$ 284.886.000,00

OBSERVACIONES	EVALUACIÓN
El proponente presenta su oferta económica dentro de los valores máximo y mínimo de la estructuración del proyecto presentado en los términos de referencia	CUMPLE
El cálculo del factor multiplicador no presenta errores aritméticos.	CUMPLE
El desglose de la oferta económica presentado por el proponente presenta una estructuración acorde con lo establecido en los términos de referencia	CUMPLE

RESUMEN EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES

NO	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	OFERTA ECONÓMICA	RESULTADO
1	CONSORCIO ESCOLAR 2020	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO ESCOLAR 3 DEL FUTURO 2020	NO CUMPLE / RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

Fuente: Fiduprevisora

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, los oferentes evaluados como HABILITADOS, se les evaluará los requisitos ponderables de conformidad a lo establecido en los términos de referencia.

El presente informe se publica a los 11 días del mes de agosto del año 2020.

**ORIGINAL
FIRMADO**

**LUISA MONROY
LÍDER JURÍDICA
OBRAS POR IMPUESTOS
FIDUPREVISORA S.A.**

**ORIGINAL
FIRMADO**

**YULY CASTRO PARDO
LÍDER TÉCNICA Y FINANCIERA
OBRAS POR IMPUESTOS
FIDUPREVISORA S.A.**

**ORIGINAL
FIRMADO**

**LAURA VICTORIA FALLA GONZÁLEZ
COORDINADORA DE NEGOCIOS
OBRAS POR IMPUESTOS
FIDUPREVISORA S.A.**