



INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES

LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N.º 002 DE 2021

PATRIMONIO AUTÓNOMO BAVARIA S.A.-MONTES DE MARÍA

OBJETO:

REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE: LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO:

1.	“DOTACIÓN MOBILIARIO ESCOLAR PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS PDET DE LA SUBREGIÓN MONTES DE MARÍA DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE”
----	--

AGOSTO DE 2021

Página 1 de 12



TABLA DE CONTENIDO

1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS	3
2. CONSOLIDADO INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES	3
3. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES	4
3.1 EVALUACIÓN REQUISITOS PONDERABLES	4
3.1.1. ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.	4
3.1.1.1. EVALUACIÓN EXPERIENCIA ADICIONAL	4
3.1.1.2. RESULTADO OBTENIDO EXPERIENCIA ADICIONAL	7
Puntaje obtenido por experiencia adicional: 70 puntos	7
3.1.1.3. EVALUACIÓN PROMOCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	7
Puntaje obtenido promoción a la industria nacional: 20 puntos	7
3.1.1.4. EVALUACIÓN CONTRATOS EN EJECUCIÓN EN OBRAS POR IMPUESTOS	7
Puntaje obtenido contratos en ejecución en obras por impuestos: 10 puntos	7
3.1.2. ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	8
3.1.2.1. EVALUACIÓN EXPERIENCIA ADICIONAL	8
3.1.2.2. RESULTADO OBTENIDO EXPERIENCIA ADICIONAL	11
Puntaje obtenido por experiencia adicional: 70 puntos	11
3.1.2.3. EVALUACIÓN PROMOCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	11
Puntaje obtenido promoción a la industria nacional: 20 puntos	11
3.1.2.4. EVALUACIÓN CONTRATOS EN EJECUCIÓN EN OBRAS POR IMPUESTOS	11
Puntaje obtenido contratos en ejecución en obras por impuestos: 10 puntos	11
3.2 RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES	11



1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 002 de 2021, cuyo objeto es “Realizar la contratación de la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídico para el siguiente proyecto: “Dotación mobiliario escolar para las sedes educativas de los municipios PDET de la subregión Montes de María del Departamento de Sucre”, y cuyo cierre se efectuó el catorce (14) de julio de 2021, se recibieron las siguientes ofertas:

OFERTAS:

Nº	FECHA Y HORA MÁXIMAS DE CIERRE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE CADA UNO	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 PONDERABLES
1	14 de julio de 2021- 9:00 a.m.	ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.	N/A	5 Correos recibidos el 13/07/2021: 10:33 p.m. 10:35 p.m. 10:36 p.m. 10:39 p.m. 10:41 p.m.	Recibido en término	Recibido en término
2		ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOS S.A.S.	N/A	2 Correos recibidos el 14/07/2021: 7:26 a.m. 7:28 a.m.	Recibido en término	Recibido en término

2. CONSOLIDADO INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

No	PROponente	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
P1	ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P2	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

Teniendo en cuenta el resultado de la evaluación de requisitos habilitantes presentada en el cuadro



anterior, las ofertas cuyo resultado es “HABILITADO” continuará en el proceso, por lo tanto, se procederá a realizar la evaluación de requisitos ponderables a las ofertas presentadas por los proponentes.

3. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No 002 de 2021, cuyo objeto es “Realizar la contratación de la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídico para el siguiente proyecto: “Dotación mobiliario escolar para las sedes educativas de los municipios PDET de la subregión Montes de María del Departamento de Sucre”, se establecieron los siguientes:

- **REQUISITOS PONDERABLES**

Los proponentes habilitados en los aspectos jurídicos, técnicos y financieros del título anterior, tendrán derecho a que sus Propuestas sean calificadas, de conformidad con los siguientes criterios de evaluación:

N°	FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTOS
1	Experiencia adicional	70
2	Promoción a la industria nacional	20
3	Contratos en ejecución en obras por impuestos	10
TOTAL		100

3.1 EVALUACIÓN REQUISITOS PONDERABLES

3.1.1. ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.

3.1.1.1. EVALUACIÓN EXPERIENCIA ADICIONAL

El proponente presenta tres contratos adicionales a los de la experiencia habilitante, descritos a continuación:



No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD-MM-AA)	Fecha de Terminación (DD-MM-AA)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
											I, PN, PJ, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	(SMMLV)
1	Fiduciaria La Previsora S.A.	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídica para la dotación de mobiliario escolar para las sedes educativas de los municipios PDET de la subregión Urabá del departamento de Antioquia.	3-1-92766-002-2020	ARG Consultores & Servicios S.A.S	19/10/2020	16/06/2021	8,0	Liquidado	\$ 435.462.650,00	479,31	I	100%	\$ 435.462.650,00	479,31
2	Fiduciaria La Previsora S.A.	Realizar la interventoría jurídica, contable, financiera, administrativa, social y técnica para la dotación de mobiliario para las instituciones educativas y centros asociados del municipio de Aguachica.	3-1-85916-002-2019	ARG Consultores & Servicios S.A.S	11/09/2019	11/10/2020	13,2	Liquidado	\$ 208.892.600,00	237,97	I	100%	\$ 208.892.600,00	237,97





No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD-MM-AA)	Fecha de Terminación (DD-MM-AA)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
											I, PN, PJ, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	(SMMLV)
3	Fiduciaria La Previsora S.A.	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídica del proyecto: dotación escolar de sedes educativas e internado del municipio de Puerto Gaitán, Meta.	3-1-85918-002-2019	ARG Consultores & Servicios S.A.S	23/09/2019	1/12/2020	14,5	Liquidado	\$ 234.504.375,00	267,15	I	100%	\$ 234.504.375,00	267,15
													\$ 878.859.625,00	984,43



3.1.1.2. RESULTADO OBTENIDO EXPERIENCIA ADICIONAL

PUNTAJE OBTENIDO

CONTRATO	PUNTAJE OBTENIDO
1	20
2	20
3	20
Puntos Adicionales	10
TOTAL	70

Puntaje obtenido por experiencia adicional: **70 puntos**

3.1.1.3. EVALUACIÓN PROMOCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL

La proponente adjunta Anexo No. 10 – Promoción a la industria nacional, debidamente firmado por el representante legal.

¿El oferente cumple con el requisito?	SI
Puntaje obtenido	20

Puntaje obtenido promoción a la industria nacional: **20 puntos**

3.1.1.4. EVALUACIÓN CONTRATOS EN EJECUCIÓN EN OBRAS POR IMPUESTOS

El proponente se encuentra en ejecución de 2 contratos de interventoría o proyecto dentro del mecanismo de obras por impuestos con Fiduprevisora S.A, por lo que se le otorgarán 10 puntos.

¿El oferente cumple con el requisito?	SI
Puntaje obtenido	10

Puntaje obtenido contratos en ejecución en obras por impuestos: **10 puntos**



3.1.2. ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.

3.1.2.1. EVALUACIÓN EXPERIENCIA ADICIONAL

El proponente presenta tres contratos adicionales a los de la experiencia habilitante, descritos a continuación:





No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD-MM-AA)	Fecha de Terminación (DD-MM-AA)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
											I, PN, PJ, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	(SMMLV)
1	Ecourbana Grupo Constructor S.A.S.	Consultoría para la supervisión de entrega de dotación y mobiliario para el Politécnico Santafé de Bogotá sede Teusaquillo en la ciudad de Bogotá y Villavicencio, de igual forma la interventoría y supervisión de dotación y puesta en marcha de equipos para la sede de la Corporación Universitaria Ideas en Villavicencio ubicada en la calle 23 no. 33-42 vía Puerto López (antiguo Colegio Mary Rob).	022 de 2013	Espacios Urbanos Grupo Constructor S.A.S.	1/10/2013	14/11/2014	13,6	Liquidado	\$ 178.753.001,00	290,18	I	100%	\$ 178.753.001,00	290,18
2	Escuela de Salud San Pedro Claver	Prestación de servicios profesionales para la supervisión e interventoría de dotación nueva en las escuelas de salud San Pedro Claver del	N.E	Espacios Urbanos Grupo Constructor S.A.S.	2/06/2014	29/11/2014	6,0	Liquidado	\$ 161.800.000,00	262,66	I	100%	\$ 161.800.000,00	262,66





No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD-MM-AA)	Fecha de Terminación (DD-MM-AA)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
											I, PN, PJ, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	(SMMLV)
		país y sus sitios de práctica a nivel salud del país												
3	Fiduciaria La Previsora S.A.	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídica del proyecto: dotación con mobiliario escolar, material didáctico, implementos básicos de funcionamiento y dispositivos electrónicos y TIC, la sede Jerusalén de la institución educativa La Danta, en el municipio de Sonsón.	3-1-85998-001-2020	Espacios Urbanos Grupo Constructor S.A.S.	13/08/2020	18/03/2021	7,2	Liquidado	\$ 80.364.347,00	88,46	I	100%	\$ 80.364.347,00	88,46
													\$ 420.917.348,00	641,30





3.1.2.2. RESULTADO OBTENIDO EXPERIENCIA ADICIONAL

PUNTAJE OBTENIDO

CONTRATO	PUNTAJE OBTENIDO
1	20
2	20
3	20
Puntos Adicionales	10
TOTAL	70

Puntaje obtenido por experiencia adicional: **70 puntos**

3.1.2.3. EVALUACIÓN PROMOCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL

La proponente adjunta Anexo No. 10 – Promoción a la industria nacional, debidamente firmado por el representante legal.

¿El oferente cumple con el requisito?	SI
Puntaje obtenido	20

Puntaje obtenido promoción a la industria nacional: **20 puntos**

3.1.2.4. EVALUACIÓN CONTRATOS EN EJECUCIÓN EN OBRAS POR IMPUESTOS

El proponente se encuentra en ejecución de 1 contrato de interventoría o proyecto dentro del mecanismo de obras por impuestos con Fiduprevisora S.A, por lo que se le otorgarán 10 puntos.

¿El oferente cumple con el requisito?	SI
Puntaje obtenido	10

Puntaje obtenido contratos en ejecución en obras por impuestos: **10 puntos**

3.2 RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES

Una vez aplicados los criterios de ponderación consignados en el numeral 6 a los proponentes habilitados se obtuvieron los siguientes resultados:



ÍTEM	PROPONENTE	TOTAL
P1	ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S	100
P2	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	100

Teniendo en cuenta lo anterior se procederá a la citación de la audiencia desempate que se establece en el numeral 4.8 de los Términos de Referencia para así determinar el orden de elegibilidad.

El presente informe se publica el dos (2) días del mes de agosto del año 2021.

Publíquese,



COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., vocera y administradora del
PATRIMONIO AUTONOMO BAVARIA S.A.-MONTES DE
MARÍA

Elaboró: Laura Corredor - Profesional jurídico Obras por Impuestos
Lina Paola Gómez - Profesional técnico Obras por Impuestos
Pablo David González - Profesional financiero Obras por Impuestos
Revisó y aprobó: Luisa Fernanda Monroy - Coordinadora Jurídica Obras por Impuestos