

| La paz con legalidad es de todos | | Fondo Colombia en Paz | | PROCESO DE SELECCIÓN CONVOCATORIA ABIERTA No. 012 de 2022 | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|---|
| OBJETO: "Realizar la interventoría integral al contrato de infraestructura productiva que se suscriba dentro de la Estrategia de "Proyectos Integradores de Intervención Territorial" en la subregión Sur de Córdoba." | | | | | | | |
| PROPONENTE No. 1- CONSORCIO CYS 2022 NIT: N/A | | | | | | | |
| INTEGRANTE No. 1: CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA S.A.S. NIT. 900.686.385-9 (50%) | | | | INTEGRANTE No. 2: SOLIDOS S.A.S., NIT. 830.111.297-8 (50%) | | | |
| REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS | CUMPLE / NO CUMPLE | FOLIOS | OBSERVACIONES | CUMPLE / NO CUMPLE | FOLIOS | OBSERVACIONES | |
| 1. CARTA PRESENTACION PROPUESTA | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 2 al 3 | N/A | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 2 al 3 | N/A | |
| 2. DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 8 al 9 | N/A | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 8 al 9 | N/A | |
| 3. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA | Aseguradora - Numero de Poliza / Certificado de Pago | NO CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 10 al 11 | NO CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 10 al 11 | El proponente no cumple con lo indicado en el numeral 3.1.3., garantía de seriedad de la propuesta (...) ya que no se aporta el certificado de pago de la prima. Se solicita subsanar mediante el aporte del recibo de pago de la prima de la póliza teniendo en cuenta que los certificados de no expiración por falta de pago, no son documentos válidos. | El proponente no cumple con lo indicado en el numeral 3.1.3., garantía de seriedad de la propuesta (...) ya que no se aporta el certificado de pago de la prima. Se solicita subsanar mediante el aporte del recibo de pago de la prima de la póliza teniendo en cuenta que los certificados de no expiración por falta de pago, no son documentos válidos. |
| | Fecha de Expedición: | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Amparos de la Garantía | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Valor asegurado: | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Vigencia | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Asegurado/Beneficiario | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Tomador/Aflanzado | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| 4. PODER - PROPOSTA PRESENTADA POR CONDUCTO DE APODERADO. | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| 5. FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD (Representante Legal / Apoderado) | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 12 | N/A | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 12 | N/A | |
| 6. CERTIFICACIONES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES. | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folios 13 Y 14 | N/A | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folios 13 Y 15 | N/A | |
| 7. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DOCUMENTO EQUIVALENTE | Fecha de expedición: (30) días calendario anteriores a la fecha prevista para el cierre del plazo del presente proceso. | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 16 A 24 | CUMPLE | Archivo denominado: 3.1.7. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.pdf Folio 25 al 31 | N/A | |
| | Objeto social: Deberá contemplar las actividades que guarden relación con el objeto a contratar. | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Facultades del representante legal | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Domicilio | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Término de duración: Que el término de duración sea igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más. | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| | Término de constitución: Que la persona jurídica tenga como mínimo cinco (5) años de constitución con antelación a la fecha de cierre de la presente convocatoria. | CUMPLE | | CUMPLE | | | |
| Nombramiento del revisor fiscal según corresponda. | N/A | | N/A | | | | |
| 8. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folios 32 y 33 | N/A | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folios 32 y 34 | N/A | |
| 9. POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES - Ley 1581 de 2012 | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 35 | N/A | CUMPLE | Archivo denominado: Jurídicos Parte 1.pdf Folio 36 | N/A | |
| 10. SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y DE FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO - SARLAFT | NO CUMPLE | | Acorde al Numeral 3.1.10 del Análisis Preliminar que indica "Los documentos y formularios deberán presentarse junto con la propuesta y firmados (...), por cada proponente (singular) o por la figura asociativa (Consortio y/o Unión Temporal) y cada uno de sus integrantes. Así las cosas se debe allegar anexo 8 diligenciado por el proponente plural firmado y con huella legible. En este sentido se requiere subsanar. Se realizó el cruce en listas restrictivas y cautelares correspondiente al proceso Precontractual y no se encontraron coincidencias que inferían Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo. En la revisión preliminar no se encuentra reportado en listas restrictivas o cautelares que inferían Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo. Para la adjudicación se hará nueva revisión y de encontrarse algún tipo de coincidencia se causará el rechazo definitivo de la propuesta y se continuará con el siguiente en orden de elegibilidad. | NO CUMPLE | | Acorde al Numeral 3.1.10 del Análisis Preliminar que indica "Los documentos y formularios deberán presentarse junto con la propuesta y firmados (...), por cada proponente (singular) o por la figura asociativa (Consortio y/o Unión Temporal) y cada uno de sus integrantes. Así las cosas se debe allegar anexo 8 diligenciado por el proponente plural firmado y con huella legible. En este sentido se requiere subsanar. Se realizó el cruce en listas restrictivas y cautelares correspondiente al proceso Precontractual y no se encontraron coincidencias que inferían Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo. En la revisión preliminar no se encuentra reportado en listas restrictivas o cautelares que inferían Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo. Para la adjudicación se hará nueva revisión y de encontrarse algún tipo de coincidencia se causará el rechazo definitivo de la propuesta y se continuará con el siguiente en orden de elegibilidad. | |
| 11. ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS Procuraduría General de la Nación. | CUMPLE | VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO | N/A | CUMPLE | VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO | N/A | |
| 12. ANTECEDENTES FISCALES Contraloría General de la República. | CUMPLE | VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO | N/A | CUMPLE | VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO | N/A | |
| 13. ANTECEDENTES JUDICIALES Policía Nacional. | CUMPLE | VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO | N/A | CUMPLE | VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO | N/A | |
| 14. REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC | CUMPLE | VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO | N/A | CUMPLE | VERIFICADO EVALUADOR JURÍDICO | N/A | |
| 15. CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR LA ALCALDÍA DISTRITAL, MUNICIPAL O QUIEN HAGA LAS VECES DE ENTE DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL. | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| CONCLUSIÓN | NO CUMPLE JURÍDICAMENTE | | | | | | |
| OBSERVACIONES: DOCUMENTOS SUBSANABLES: El proponente deberá aportar los documentos y/o aclaraciones solicitadas en la presente evaluación, al correo señalado en el análisis preliminar y dentro de los términos allí previstos. | | | | | | | |
| Bogotá, Abril 5 de 2022. | | | | | | | |
|  DANIEL J. AMAYA PEREA Abogado Precontractual Consorcio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 Verificador Jurídico | | | | | | | |

| | DESCRIPCION | UN | CANTIDAD | % DE PARTICIPACIÓN | No. Profesionales | VR. UNITARIO | VALOR UNITARIO TOTAL |
|---|--|-----|----------|---------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| 1 | EQUIPO MINIMO | | | | | | |
| PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | |
| 1.1 | Director / Residente de Interventoria | mes | 5,0 | 100% | 1 | \$ 4.500.000 | \$ 22.500.000 |
| 1.3 | Técnico de seguimiento financiero y administrativo | mes | 5,0 | 100% | 1 | \$ 2.000.000 | \$ 10.000.000 |
| 1.4 | Profesional HSEQ + Bioseguridad (calidad, salud, seguridad y ambiente) | mes | 5,0 | 50% | 1 | \$ 2.000.000 | \$ 5.000.000 |
| 1.5 | Especialista según se requiera (dos visitas por mes) | mes | 5,0 | N/A | N/A | \$ 1.800.000 | \$ 9.000.000 |
| 1.6 | Comisión topográfica incluye equipo (1 topografo y dos cadeneros) | mes | 1,0 | 100% | 1 | \$ 3.000.000 | \$ 3.000.000 |
| PERSONAL PARA LIQUIDACIÓN DE LOS PROYECTOS | | | | | | | |
| 1.1 | Director / Residente de Interventoria | mes | 1,0 | 100% | 1 | \$ 4.500.000 | \$ 4.500.000 |
| 1.3 | Técnico de seguimiento financiero y administrativo | mes | 1,0 | 100% | 1 | \$ 1.500.000 | \$ 1.500.000 |
| TOTAL EQUIPO MINIMO | | | | | | | \$ 55.500.000 |
| 2 | COSTOS DE SERVICIOS PUBLICOS OFICINA | | | | | Vr Unitario | |
| 2.1 | Alquiler de oficina/Campamento (Incluye dotacion y servicios publicos) | mes | 5,0 | 1,00 | | \$ 1.000.000,00 | \$ 5.000.000 |
| TOTAL COSTOS DE DOTACION CAMPAMENTO: | | | | | | | \$ 5.000.000 |
| 3 | OTROS - GASTOS GENERALES | | | No. De obras | meses | Vr Unitario | |
| 3.1 | Seguridad industrial y dotación | glb | 1 | 1,00 | | \$ 4.333.333 | \$ 4.333.333 |
| 3.2 | Ensayos de laboratorio para materiales, pruebas de carga y otros que sean requeridos | glb | 10 | 1,00 | | \$ 400.000 | \$ 4.000.000 |
| 3.3 | Insumos de oficinas (computadores, impresoras, etc) | mes | 5,0 | 1,00 | | \$ 150.000 | \$ 750.000 |
| 3.4 | Ploteada planos, copia planos y fotocopias en obra | Und | 2,0 | 1,00 | | \$ 100.000 | \$ 200.000 |
| 3.5 | Vista contextualización | glb | 1,0 | 1,00 | | \$ 1.500.000 | \$ 1.500.000 |
| TOTAL OTROS - GASTOS GENERALES: | | | | | | | \$ 10.783.333 |
| COSTOS DIRECTOS INTERVENTORÍA | | | | | | | \$ 71.283.333 |
| | | | | | | UTILIDAD 5% | \$ 3.564.167 |

| PROPUESTA CONSORCIO C Y S 2022 | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------|---------------|--|-------------------------------|-----|
| UND PROPONENTE | CANTIDAD PROPONENTE | % DE PARTICIPACIÓN | VALOR UNITARIO PROPONENTE | VALOR UNITARIO TOTAL PROPONENTE | VALIDACIÓN PROPUESTA | DIFERENCIA | DIFERENCIA ENTRE VALOR PRESUPUESTO Y PROPUESTA | VARIACIÓN % EN COSTO UNITARIO | |
| | | | | | | | | | |
| Mes | 5,0 | 100% | \$ 2.300.000 | \$ 11.500.000 | \$ 11.500.000,0 | \$ - | -\$ 2.200.000,0 | 49% | |
| Mes | 5,0 | 100% | \$ 1.400.000 | \$ 7.000.000 | \$ 7.000.000,0 | \$ - | -\$ 600.000,0 | 30% | |
| Mes | 5,0 | 50% | \$ 1.800.000 | \$ 4.500.000 | \$ 4.500.000,0 | \$ - | -\$ 200.000,0 | 10% | |
| Mes | 5,0 | 100% | \$ 2.000.000 | \$ 10.000.000 | \$ 10.000.000,0 | \$ - | -\$ 200.000,0 | -11% | |
| Mes | 1,0 | 100% | \$ 1.500.000 | \$ 1.500.000 | \$ 1.500.000,0 | \$ - | -\$ 1.500.000,0 | 50% | |
| Mes | 1,0 | 100% | \$ 2.300.000 | \$ 2.300.000 | \$ 2.300.000,0 | \$ - | -\$ 2.200.000,0 | 49% | |
| Mes | 1,0 | 100% | \$ 1.400.000 | \$ 1.400.000 | \$ 1.400.000,0 | \$ - | -\$ 100.000,0 | 7% | |
| | | | | \$ 38.200.000 | \$ 38.200.000 | \$ - | | | |
| Mes | 5,0 | 1,0 | \$ 800.000 | \$ 4.000.000 | \$ 4.000.000,0 | \$ - | -\$ 200.000,0 | 20% | |
| | | | | \$ 4.000.000 | \$ 4.000.000 | \$ - | | | |
| Glb | 1 | 1,0 | \$ 900.000 | \$ 900.000 | \$ 900.000,0 | \$ - | -\$ 3.433.333,3 | 79% | |
| Glb | 10 | 1,0 | \$ 280.000 | \$ 2.800.000 | \$ 2.800.000,0 | \$ - | -\$ 120.000,0 | 30% | |
| Mes | 5,0 | 1,0 | \$ 100.000 | \$ 500.000 | \$ 500.000,0 | \$ - | -\$ 50.000,0 | 33% | |
| Unidad | 2,0 | 1,0 | \$ 200.000 | \$ 400.000 | \$ 400.000,0 | \$ - | -\$ 100.000,0 | -100% | |
| GL | 1,0 | 1,0 | \$ 1.000.000 | \$ 1.000.000 | \$ 1.000.000,0 | \$ - | -\$ 500.000,0 | 33% | |
| | | | | \$ 5.600.000 | \$ 5.600.000,0 | \$ - | | | |
| COSTOS DIRECTOS | | | | | \$ 47.800.000 | \$ 47.800.000 | \$ - | -\$ 23.483.333,3 | 33% |
| | | | UTILIDAD 5% | \$ 2.390.000 | \$ 2.390.000 | \$ - | | | |

FORMATO DE EVALUACIÓN CONVOCATORIA ABIERTA 0012- FCP AÑO 2022

Objeto: Realizar la interventoría integral al contrato de infraestructura productiva que se suscriba dentro de la Estrategia de "Proyectos Integradores de Intervención Territorial" en la subregión Sur de Córdoba.

| | | | | | |
|------------------------------|--|------------------------------|---|-----------------------------|---|
| NOMBRE DEL PROponente | CONSORCIO CYS 2022 | NIT | N/A | PROYECTO: | PAPAYA - VALENCIA |
| REPRESENTANTE LEGAL | ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO | DIRECCION Y DOMICILIO | Carrera 10 No. 18-44 OFICINA 1101 Bogotá Colombia | NUMERO DE TELEFONO | TELEFONO (51) 7041562 MÓVIL:3203426278 |
| CORREO ELECTRONICO | licitaciones.cubiko@gmail.com | AUTORIZACION | | | |
| INTEGRANTES | Nombre | | | Identificación (NIT) | % de participación |
| | SOLIDOS SAS | | | NIT 830.111.297-8 | 50,0% |
| | CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS | | | NIT 900.686.385-9 | 50,0% |

EVALUACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES

EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROponente

SALARIOS MINIMOS MENSUALE LEGALES VIGENTES. Anexo No. 14 Formato Acreditación de la Experiencia Habilitante del Proponente

CUMPLE

| N° | Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado | Tipo de Infraestructura | Contrato | | Miembro del consorcio o UT acreditado | Nombre de Contratista | Nombre del contratante | Valor del contrato en SMLMV (Diligenciar dos decimales) | 93,90 SMMLV | CUMPLE/ NO CUMPLE | | |
|---------------|---|-------------------------|---|--|---------------------------------------|-----------------------------|---|---|-------------|-------------------|--|--|
| | | | Objeto del contrato | | | | | | | | | |
| 1 | SOP-C-1019-2002 | Educativa | INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DE LA OBRA PUBLICA RELACIONADA CON: - CONSTRUCCION PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE UBATE - REMODELACION, ADECUACION Y CONSTRUCCION DE LA ESCUELA SAN LUIS DE GONZAGA, PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE TOCANCIPIA, - AMPLIACION, ADECUACION Y DOTACION COLEGIO DEPARTAMENTAL LAS VILLAS DEL MUNICIPIO DE COGUA, - ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION POLIDEPORTIVO MUNICIPIO DE SIMJACA - CUNDINAMARCA | | SOLIDOS SAS | CONSORCIO SOLIDOS | DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS | 269,20 | 1.099,14 | CUMPLE | | |
| OBSERVACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 000501 DE 2010 | Residencial | INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CIUDADELA FUNZA EFICIENTE, MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA | | SOLIDOS SAS | CONSORCIO VILSOLIDO FUNZA | ALCALDÍA DE FUNZA | 326,09 | | | | |
| OBSERVACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 274-CENAC - INGENIEROS - 2018 | Comunitaria | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DE LA CARPA - GUAVIARE | | CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS | CUBIKO Y CONSULTORIA S.A.S. | CECAN - GUAVIARE | 57,58 | | | | |
| OBSERVACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 4162.010.26.1. 5443 2019 | Comunitaria | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 4162.010.26.1.4014 DE 2019 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DEL ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO CENTRO DE INTEGRACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, CIDE S. EN ALTOS DE SANTA ELENA COMUNA 18 MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI BP 26001073 DE CONFORMDAD CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS | | CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS | | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALISECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN | 124,72 | | | | |
| OBSERVACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 00-137-2020 | Productiva | PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LOS CONTRATOS DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO DE LAS BODEGAS UBICADAS EN LA URBANIZACIÓN ÁLAMOS EN BOGOTÁ D.C. Y PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO SEDE DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE YOPAL | | CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS | | DIAN | 321,55 | | | | |
| OBSERVACIONES | | | | | | | | | | | | |

| EXPERIENCIA HABILITANTE. Anexo No. 14 Formato Acreditación de la Experiencia Habilitante del Proponente | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------|---|--|---|--|---|--|---|------------|-------------------|---------------|
| EXPERIENCIA HABILITANTE | | | 3.3.1 Experiencia acreditada del proponente | | | | | | | CUMPLE | |
| N° | Tipo de Infraestructura | Objeto del contrato | El proponente deberá acreditarla a través de certificaciones o contratos acompañados de sus Actas de liquidación, terminación o recibo final, o documento equivalente, de MÍNIMO TRES (3) Y MÁXIMO CINCO (5) CONTRATOS EJECUTADOS, TERMINADOS Y/O LIQUIDADADOS, que dentro de su objeto, alcance, o actividades, cumpla con lo siguiente: Contratos que incluyan actividades de INTERVENTORÍA a la construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación de obras infraestructura comunitaria, productiva, educativa, de salud, comercial o residencial***. | | | | | | | CUMPLE/ NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| | | | Infraestructura comunitaria: Espacios culturales, Espacio Tradicional (Maloca, casas ancestrales, etc.), Casetas comunales, Parques recreativos comunitarios, Parques infantiles, bibliotecas, Gimnasios al aire libre, Placas deportivas, Graderías, Cubiertas de las placas deportivas y graderías | Infraestructura productiva: Bodegas, centros de acopio, trapiches, centros de formación, plantas de transformación, plantas de ensilaje, plantas de procesos agroindustriales, plazas de mercado, beneficiaderos comunitarios. | Infraestructura educativa: Colegios, escuelas, aulas escolares, restaurantes escolares, baterías sanitarias escolares, parques recreativos para planteles educativos, auditorios escolares. | Infraestructura de salud: Centros de salud, hospitales, clínicas, casas de medicina tradicional. | Infraestructura comercial: Locales comerciales, oficinas, centros comerciales | Infraestructura residencial: Vivienda multifamiliar, vivienda unifamiliar. | obra civil | | |
| 1 | Educativa | INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DE LA OBRA PUBLICA RELACIONADA CON: -CONSTRUCCION PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE UBATE - REMODELACION, ADECUACION Y CONSTRUCCION DE LA ESCUELA SAN LUIS DE GONZAGA, PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE TOCANCIPA, - AMPLIACION, ADECUACION Y DOTACION COLEGIO DEPARTAMENTAL LAS VILLAS DEL MUNICIPIO DE COGUA, - ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION POLIDEPORTIVO MUNICIPIO DE SIMIJACA - CUNDINAMARCA | | | SI | | | | | # | CUMPLE |
| 2 | Residencial | INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CIUDADELA FUNZA EFICIENTE, MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA | | | | | | | SI | # | |
| 3 | Comunitaria | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DE LA CARPA – GUAVIARE | SI | | | | | | | # | |
| 4 | Comunitaria | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 4162.010.26.14014 DE 2019 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DEL ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO CENTRO DE INTEGRACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, CIDE S, EN ALTOS DE SANTA ELENA COMUNA 18 MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI BP 26001073 DE CONFORMIDAD CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS | SI | | | | | | | # | |
| 5 | Productiva | PRESTAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA SOBRE LOS CONTRATOS DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO DE LAS BODEGAS UBICADAS EN LA URBANIZACIÓN ÁLAMOS EN BOGOTÁ D.C. Y PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO SEDE DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE YOPAL | | SI | | | | | | # | |

| NOMBRE DEL FORMATO | | CUMPLE/ NO CUMPLE | CAPACIDAD TÉCNICA | | OBSERVACIONES | VALOR | \$ | |
|--|--|-------------------|---|--|---------------|-------|----|---------------|
| Anexo No. 15 - Formato Propuesta Economica | | NO CUMPLE | EL OFERENTE PRESENTA EL FORMATO DEBIDAMENTE FIRMADO | | | | | 64.552.629,00 |
| <p>Se requiere al proponente para que aclare al Comité Técnico Evaluador, porqué el valor de la oferta económica dista por debajo en un 31% del valor del presupuesto oficial. Se le solicita que en su aclaración soporte financiera y técnicamente los aspectos económicos de los ítems de costos directos (personal profesional, otros gastos generales) y los que considere pertinentes aclarar, para lo cual, podrá aportar contratos, acuerdos o documentos que soporten su justificación, esto con el fin de que el comité verifique la sostenibilidad de la oferta.</p> <p>Es importante resaltar que el proponente debe garantizar los perfiles profesionales y su tiempo de dedicación establecidos para soportar la calidad del servicio de acuerdo con el Anexo Técnico.</p> <p>De igual manera, el análisis preliminar establece que: "4. Son de exclusiva responsabilidad del proponente, los errores u omisiones en que incurra al indicar los costos y valores en su Propuesta Económica debiendo asumir los mayores costos, valores o pérdidas que se deriven de dichos errores u omisiones. En consecuencia, el PA-FCP no reconocerá valor alguno derivado de un error u omisión en la estructuración o liquidación, ni de la propuesta ni de los impuestos, respectivamente".</p> <p>Finalmente se le informa que con la presentación de las aclaraciones, no podrá modificar la propuesta económica, so pena de rechazo.</p> | | | | | | | | |
| Anexo No. 16 - Formato Aceptación Anexo Técnico | | CUMPLE | EL OFERENTE PRESENTA EL FORMATO DEBIDAMENTE FIRMADO | | | | | |
| Observación: Sin observaciones | | | | | | | | |
| Anexo No. 17 Formato – Compromiso Plan de Calidad | | CUMPLE | EL OFERENTE PRESENTA EL FORMATO DEBIDAMENTE FIRMADO | | | | | |
| Observación: Sin observaciones | | | | | | | | |

ESTADO DEL PROPONENTE

NO HABILITADO

CUMPLE

| | | | |
|---|----------------------------------|--------|--|
| COMITÉ VERIFICADOR Y EVALUADOR DE PROPUESTAS | Gloria María Acosta Melo | FIRMA: |  |
| | Laura Fernanda Bojaca Puentes | FIRMA: |  |
| | Soraya Liliana Pardo Palma | FIRMA: |  |
| | Luisa Fernanda Londono Cancelado | FIRMA: |  |
| | Juan Sebastian Linares Velasquez | FIRMA: |  |

CONVOCATORIA ABIERTA No. 012 de 2022

Objeto: Realizar la interventoría integral al contrato de infraestructura productiva que se suscriba dentro de la Estrategia de "Proyectos Integradores de Intervención Territorial" en la subregión Sur de Córdoba.

| CONVOCATORIA ABIERTA No. 012 de 2022 | | | | | | | |
|--|--------------------|--------------------------------|---------------|---------------|------------------|--------------------|--|
| Objeto: Realizar la interventoría integral al contrato de infraestructura productiva que se suscriba dentro de la Estrategia de "Proyectos Integradores de Intervención Territorial" en la subregión Sur de Córdoba. | | | | | | | |
| No. | PROPONENT. | PROPUESTAS PRESENTADAS | | | OFERTA ECONOMICA | EVALUACIÓN TÉCNICA | RESULTADO EVALUACIÓN TÉCNICA |
| | | integrantes | Participación | CC/NIT | | | OBSERVACION |
| 1 | CONSORCIO CYS 2022 | SOLIDOS SAS | 50% | 830.111.297-8 | \$ 64.552.629,00 | SUBSANABLE | <p>Se requiere al proponente para que aclare al Comité Técnico Evaluador, porqué el valor de la oferta económica dista por debajo en un 31% del valor del presupuesto oficial. Se le solicita que en su aclaración soporte financiera y técnicamente los aspectos económicos de los ítems de costos directos (personal profesional, otros gastos generales) y los que considere pertinentes aclarar, para lo cual, podrá aportar contratos, acuerdos o documentos que soporten su justificación, esto con el fin de que el comité verifique la sostenibilidad de la oferta.</p> <p>Es importante resaltar que el proponente debe garantizar los <u>perfiles profesionales y su tiempo de dedicación</u> establecidos para soportar la calidad del servicio de acuerdo con el Anexo Técnico.</p> <p>De igual manera, el analisis preliminar establece que: "4. Son de exclusiva responsabilidad del proponente, los errores u omisiones en que incurra al indicar los costos y valores en su Propuesta Económica debiendo asumir los mayores costos, valores o pérdidas que se deriven de dichos errores u omisiones. En consecuencia, el PA-FCP no reconocerá valor alguno derivado de un error u omisión en la estructuración o liquidación, ni de la propuesta ni de los impuestos, respectivamente".</p> <p>Finalmente se le informa que con la presentación de las aclaraciones, <u>no podrá modificar la propuesta económica, so pena de rechazo.</u></p> |
| | | CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS | 50% | 900.686.385-9 | | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|--------|---|
| COMITÉ VERIFICADOR Y EVALUADOR DE PROPUESTAS | Gloria María Acosta Melo | FIRMA: |  |
| | Laura Fernanda Bojaca Puentes | FIRMA: |  |
| | Soraya Liliana Pardo Palma | FIRMA: |  |
| | Luisa Fernanda Londono Cancelado | FIRMA: |  |
| | Juan Sebastián Linares Velasquez | FIRMA: |  |

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA No 12 DE 2022

OBJETO DEL PROCESO

Realizar la interventoría integral al contrato de infraestructura productiva que se suscriba dentro de la Estrategia de "Proyectos Integradores de Intervención Territorial" en la subregión Sur de Córdoba.

| PROPUESTA | PROPONENTE | INTEGRANTES | NIT | REPRESENTANTE LEGAL | CONTADOR | REVISOR FISCAL O CONTADOR INDEPENDIENTE (Estados Financieros) | EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR |
|-----------|--------------------|-----------------------------------|-------------|---------------------------------|---------------------------|---|----------------------------------|
| 1 | CONSORCIO CYS 2022 | SOLIDOS S.A.S. | 830111297-8 | ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO | DALIA JESENIA BARON LOPEZ | | NO CUMPLE |
| | | CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA S.A.S. | 900686385-9 | ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO | DALIA JESENIA BARON LOPEZ | | |



Elaboró

Andres Gaviria Romero

Profesional Financiero- Coordinación Enlace

Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA No 12 DE 2022

| | |
|--|--|
| OBJETO DEL PROCESO | Realizar la interventoría integral al contrato de infraestructura productiva que se suscriba dentro de la Estrategia de "Proyectos Integradores de Intervención Territorial" en la subregión Sur de Córdoba. |
| PROPONENTE No.1 Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por CONSORCIO CYS 2022, integrada por SOLIDOS S.A.S. NIT 830111297-8 y CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA S.A.S. NIT 900686385-9 | |

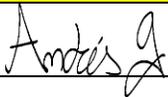
| | |
|---|------------------|
| 3.2. CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|------------------|

| 3.2.1. DOCUMENTOS CUMPLE O NO CUMPLE | INTEGRANTE 1. SOLIDOS S.A.S. | | | INTEGRANTE 2. CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA S.A.S. | | | Observaciones |
|--|------------------------------|-----------|---------------------------------------|---|-----------|---------------------------------------|--|
| | NO CUMPLE | | | NO CUMPLE | | | |
| Documento | Cumple | No cumple | Folios | Cumple | No cumple | Folios | |
| Estados financieros básicos a 31 de diciembre de 2020 | X | | DOC. Jurídicos Parte 2 Folios 26 - 45 | | X | DOC. Jurídicos Parte 2 Folios 07 - 25 | CUBIKO: 1. No se evidencia la hoja 12 de las notas los EEFF, razon por la cual no se pueden validar las notas 7, 8 y 9. |
| Dictamen debidamente firmado por el revisoría fiscal | | X | | | X | | INTEGRANTE 1 Y 2: Los integrantes no aportan dictamen a los EEFF vigencia 2020 elaborado por un Contador independiente, conforme lo establecido en el analisis preliminar " <u>cuando no esté obligado a tener revisor fiscal, un dictamen u opinión emitido por un contador público independiente diferente de aquel bajo cuya responsabilidad se hubiesen elaborado los estados financieros, adjuntando copia de la tarjeta profesional y certificación de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios</u> " |
| Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador | X | | DOC. Jurídicos Parte 2 Folios 86 | X | | DOC. Jurídicos Parte 2 Folios 86 | |
| Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal o Contador independiente | | X | | | X | | INTEGRANTE 1 Y 2: Los integrantes no aportan certificado de antecedentes de contador independiente que dictamina los EEFF. |
| Tarjeta profesional del Contador | X | | DOC. Jurídicos Parte 2 Folios 85 | X | | DOC. Jurídicos Parte 2 Folios 85 | |
| Tarjeta profesional del Revisor Fiscal o Contador independiente | | X | | | X | | INTEGRANTE 1 Y 2: Los integrantes no aportan tarjeta profesional de contador independiente que dictamina los EEFF. |
| Anexo No. 13 - Formato de Certificado de Acreditación de la Capacidad Financiera para Cumplir con los Requisitos Habilitantes. | X | | DOC. Jurídicos Parte 2 Folios 46 | X | | DOC. Jurídicos Parte 2 Folios 46 | |

| 3.2.3. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE | | NO CUMPLE | | Observaciones |
|--|------------------------------|-----------|-----------|---|
| Índice | Margen Solicitado | Cumple | No cumple | |
| LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente | Mayor o igual a 1.1 | | X | No se pueden validar los indicadores financieros conforme a las observaciones presentadas a los EEFF. |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total | Menor o igual a 80% | | X | |
| CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente - Pasivo corriente | Mayor o igual a \$29.000.000 | | X | |
| RAZON COBERTURA DE INTERESES: Utilidad operacional/Gastos de intereses | Mayor o igual a 1 | | X | |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo | Mayor o igual a 1% | | X | |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional/Total Patrimonio | Mayor o igual a 1% | | X | |

| Cálculo Indicadores de Capacidad Financiera | | | | Indicador | | Valor |
|---|------------------|------------------|--------|------------------------------|-------|------------------|
| Cuenta | SOLIDOS | | CUBIKO | Indicador | Valor | |
| | Valor | Valor | Valor | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | \$ 1.148.187.648 | \$ 1.505.203.929 | | LIQUIDEZ | | 30,06 |
| ACTIVO TOTAL | \$ 1.272.752.648 | \$ 1.721.835.929 | | NIVEL DE ENDEUDAMIENTO | | 3,07% |
| PASIVO CORRIENTE | \$ 47.399.215 | \$ 40.875.000 | | CAPITAL DE TRABAJO | \$ | 2.565.117.362,00 |
| PASIVO TOTAL | \$ 47.399.215 | \$ 44.425.000 | | RAZON COBERTURA DE INTERESES | | # DIV/0 |
| PATRIMONIO | \$ 1.225.353.433 | \$ 1.677.410.929 | | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | | 8,52% |
| UTILIDAD OPERACIONAL | \$ 96.891.608 | \$ 158.290.069 | | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | | 8,79% |
| GASTOS INTERESES | \$ - | \$ - | | | | |
| PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN | 50% | 50% | | | | |
| | \$ | \$ | \$ | | | |

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 12 de 2022, el proponente NO CUMPLE Financieramente.


 Elaboró
 Andres Gaviria Romero
 Profesional Financiero- Coordinación Enlace
 Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP