



**INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES  
(SOLICITUD DE SUBSANABILIDAD A LOS OFERENTES)**

**PROCESO DE SELECCIÓN COMPETITIVA N.º 004 DE 2022**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO PROYECTA ENTERRITORIO JUNTOS AVANZAMOS**

**OBJETO:**

**REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE LA INTERVENTORÍA PARA LA:**

<b>1</b>	<b><i>"ESTRUCTURACIÓN INTEGRAL PARA LA SOLUCIÓN DE SANEAMIENTO EN LOS CORREGIMIENTOS DE ALGODONCILLO Y EL MARTILLO DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE PALMITO, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE", CON CARGO A LOS RECURSOS DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO "PROYECTA ENTERRITORIO - JUNTOS AVANZAMOS"</i></b>
----------	---

**NOVIEMBRE DE 2022**

Página 1 de 12



## TABLA DE CONTENIDO

<b>1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS</b>	<b>3</b>
<b>2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES</b>	<b>3</b>
<b>2.1. CONSORCIO INTER SAN ANTONIO</b>	<b>3</b>
<b>2.1.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico</b>	<b>3</b>
Resultado evaluación jurídica: <b>CUMPLE</b>	<b>5</b>
<b>2.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero</b>	<b>5</b>
Resultado evaluación financiera: <b>NO CUMPLE/ SUBSANAR</b>	<b>8</b>
<b>2.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico</b>	<b>8</b>
Resultado evaluación Técnica: <b>CUMPLE</b>	<b>11</b>
<b>3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES</b>	<b>12</b>

## 1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo del Proceso de Selección Competitiva N.º 004 de 2022, cuyo objeto es: *REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE LA INTERVENTORÍA PARA LA: "ESTRUCTURACIÓN INTEGRAL PARA LA SOLUCIÓN DE SANEAMIENTO EN LOS CORREGIMIENTOS DE ALGODONCILLO Y EL MARTILLO DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE PALMITO, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE"*, y cuyo cierre se efectuó el veintitrés (23) de noviembre de 2022, a las 11:00 a.m., se recibieron las siguientes ofertas:

### OFERTAS:

N.º	FECHA Y HORA MAXIMAS DE CIERRE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE CADA UNO	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA	SOBRE 2 PONDERABLES
1	<u>23 de noviembre de 2022</u> <u>11:00 a.m.</u>	CONSORCIO INTER SAN ANTONIO	JOSE ALEJANDRO BALEN SUAREZ (51%)  LUIS FERNANDO TRIANA LOPEZ (49%)	(2) Correos recibidos el 22/11/2022: 4:31 p.m. 7:12 p.m.  (2) Correos recibidos el 23/11/2022: 8:45 a.m. 9:58 a.m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término

## 2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

### 2.1. CONSORCIO INTER SAN ANTONIO

JOSE ALEJANDRO BALEN SUAREZ	51%
LUIS FERNANDO TRIANA LOPEZ	49%

#### 2.1.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1 Carta de presentación de la propuesta (Incluido abono o aval de la oferta)	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 6 a 12		
3 Matricula mercantil expedida por la cámara de comercio, menor a 30 días	N/A	N/A		

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
4	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	Cumple	Correo 1 PDF Cámara de Comercio		
5	Documento de constitución del proponente plural	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 1 a 4		
6	Apoderados, revisar facultades en caso de que actúen a través de	N/A	N/A		
7	Registro único tributario o su equivalente	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 13 a 15		
8	Registro único de proponentes	Cumple	Correo 1 PDF RUP Alejandro, PDF RUP Luis Fernando		
9	Declaración juramentada imposición multas, sanciones	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 31 a 32		
10	Certificado de pago de aportes parafiscales	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 21 a 26		
11	Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 16 a 18		
12	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 5		
13	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 32 a 39		
14	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 32 a 39		

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
15	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 32 a 39		
16	Autorización de tratamiento de datos personales	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 27 a 30		
17	Formato de certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo	N/A	N/A		
18	Formato de declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo	N/A	N/A		
19	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés	Cumple	Correo 1 PDF Propuesta jurídica. Pág. 19 a 20		
20	Formato de certificación de participación de accionistas	N/A	N/A		

Resultado evaluación jurídica: **CUMPLE**

### 2.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
<b>JOSE ALEJANDRO BALLE SUAREZ</b>	Balance general y estado de resultados 31 dic 2021	<b>CUMPLE</b>	Correo 1 - 1. Requisitos Habilitantes - 2. Financiero - Requerimientos Financieros - página 1-3	El balance y estado de resultados con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados por el representante legal José Alejandro Ballen Suarez con CC.80.037.996, contador público Nubia Adriana Diaz Ramos CC. 40.325.846 con T.P. 160.466 - T y contador independiente Serafín Diaz Herrera con CC. 17.314.589 T.P. 20.507 - T.

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	Notas a los estados financieros	<b>NO CUMPLE - SUBSANAR</b>	Correo 1 - 1. Requisitos Habilitantes - 2. Financiero - Requerimientos Financieros - página 4-14	Las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2021. se encuentran debidamente firmados por el representante legal José Alejandro Ballen Suarez con CC.80.037.996, contador público Nubia Adriana Diaz Ramos CC. 40.325.846 con T.P. 160.466 - T. Se solicita aclarar al oferente en el valor de gastos de interés toda vez que en las notas a los estados financieros no se desgregan los gastos financieros.
	Certificación y dictamen de los estados financieros	<b>CUMPLE</b>	Correo 1 - 1. Requisitos Habilitantes - 2. Financiero - Requerimientos Financieros - página 15-17	Se evidencia el certificado de los estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados representante legal José Alejandro Ballen Suarez con CC.80.037.996, contador público Nubia Adriana Diaz Ramos CC. 40.325.846 con T.P. 160.466 - T. Se presenta el dictamen a los Estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmado por contador independiente Serafín Diaz Herrera con CC. 17.314.589 T.P. 20.507 - T.
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	<b>CUMPLE</b>	Correo 1 - 1. Requisitos Habilitantes - 2. Financiero - Requerimientos Financieros - página 18-21	Para la contadora pública: Nubia Adriana Diaz Ramos CC. 40.325.846 con T.P. 160.466 - T, se presenta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 10/11/2022. Para el contador independiente Serafín Diaz Herrera con CC. 17.314.589 T.P. 20.507 - T., se presenta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 18/10/2022.

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
<b>LUIS FERNANDO TRIANA LOPEZ</b>	Balance general y estado de resultados 31 dic 2021	<b>CUMPLE</b>	Correo 1 - 1. Requisitos Habilitantes - 2. Financiero - Requerimientos Financieros - página 23-25	El balance y estado de resultados con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados por el representante legal Luis Fernando Triana López con CC. 93.367.324, contador público Ofelia Varón Charry con CC. 28.545.844 T.P. 22593 - T y contador independiente Fernando Aguirre López con CC. 5.905.176 T.P. 45673- T.

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	Notas a los estados financieros	<b>CUMPLE</b>	Correo 1 - 1. Requisitos Habilitantes - 2. Financiero - Requerimientos Financieros - página 26-29	Las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados por el representante legal Luis Fernando Triana López con CC. 93.367.324, contador público Ofelia Varón Charry con CC. 28.545.844 T.P. 22593 - T
	Certificación y dictamen de los estados financieros	<b>NO CUMPLE - SUBSANAR</b>	Correo 1 - 1. Requisitos Habilitantes - 2. Financiero - Requerimientos Financieros - página 33-34	Se evidencia el dictamen a los Estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmado por contador independiente Fernando Aguirre López con CC.5.905.176 T.P. 45673- T. No se adjunta la certificación de los estados financieros según lo estipulado en el numeral 5.2.3 Certificación y dictamen de los estados financieros de lo términos de referencia, se solicita adjuntar documento y subsanar.
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	<b>CUMPLE</b>	Correo 1 - 1. Requisitos Habilitantes - 2. Financiero - Requerimientos Financieros - página 30-32 / 35-37	Para el contador público Ofelia Varón Charry con CC. 28.545.844 T.P. 22593 - T, se presenta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 25-/10/2022. Para el contador independiente Fernando Aguirre López con CC.5.905.176 T.P. 45673- T., se presenta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 09/11/2022.

### Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,25	8,9	<b>CUMPLE</b>

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70%	23%	CUMPLE
3	Razón de cobertura de interés	Utilidad operacional/gastos de intereses	Mayor o igual o indeterminado	1,0		NO CUMPLE / SUBSANAR
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional/Patrimonio	Mayor o Igual a	0,05%	31%	CUMPLE
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional/activo	Mayor o igual a	0,03%	24%	CUMPLE
<b>RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>						<b>NO CUMPLE / SUBSANAR</b>

Resultado evaluación financiera: **NO CUMPLE/ SUBSANAR**

### 2.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

#### Experiencia mínima requerida

Proponente:		CONSORCIO INTER SAN ANTONIO													
No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD/MM/AA)	Fecha de Terminación (DD/MM/AA)	Tiempo de suspensión (Meses)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/Finalizado/Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado
												I, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)
1	Empresa de Servicios Públicos del Meta	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE REDES E INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL META"	096 de 2020	Consortio Interagua	01/02/2021	12/08/2022		18,6	Finalizado	\$588.343.865	588,34	C	94%	\$553.043.233	553,04
2	Hospital La Milagrosa E.S.E	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INTERVENTOR DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONTRATAR LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DEMÁS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL LA MILAGROSA DEL MUNICIPIO DE VILLARRICA - TOLIMA	021 de 2011	Luis Fernando Triana López	10/01/2012	04/12/2012		11,0	Finalizado	\$14.950.000	26,38	I	100%	\$394.392.977	26,38

Se concluye según revisión de información, lo siguiente:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN	FOLIO (s)
<p>Para el presente proceso de selección competitiva los proponentes deberán presentar mínimo uno (1) y máximo tres (3) contratos terminados, ejecutados directamente y recibidos a satisfacción dentro de los últimos (10) años contados desde la fecha de cierre de presentación de la propuesta que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance: "Interventoría de estudios y/o diseños de detalle de proyectos de alcantarillado"</p>	<p>El contrato no. 1, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE REDES E INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL META" cumple con los requisitos solicitados de experiencia mínima habilitante, en cuanto a objeto o alcance.</p>	CUMPLE	1.CORREO 1-REQUISITOS HABILITANTES - 3. Experiencia Mínima - Anexo-No.-6.- Experiencia-mínima-requerida.pdf - Soportes Experiencia Habilitante.pdf
	<p>El contrato no. 2, cuyo objeto es "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INTERVENTOR DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONTRATAR LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DEMÁS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL LA MILAGROSA DEL MUNICIPIO DE VILLARRICA - TOLIMA" cumple con los requisitos solicitados de experiencia mínima habilitante, en cuanto a objeto o alcance.</p>	CUMPLE	1.CORREO 1-REQUISITOS HABILITANTES - 3. Experiencia Mínima - Anexo-No.-6.- Experiencia-mínima-requerida.pdf - Soportes Experiencia Habilitante.pdf
<p>Mínimo en uno de los contratos aportados se deberá acreditar la ejecución de actividades de interventoría de estudios y/o diseños de Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR).</p>	<p>El contrato no. 1, cuyo objeto es "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INTERVENTOR DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONTRATAR LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DEMÁS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL LA MILAGROSA DEL MUNICIPIO DE VILLARRICA - TOLIMA" incluye el componente de PTAR dentro de su alcance.</p>	CUMPLE	1.CORREO 1-REQUISITOS HABILITANTES - 3. Experiencia Mínima - Anexo-No.-6.- Experiencia-mínima-requerida.pdf - Soportes Experiencia Habilitante.pdf
<p>Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1.5 veces el valor del Presupuesto Estimado (PE), expresado en SMMLV.</p>	CUMPLE	CUMPLE	1.CORREO 1-REQUISITOS HABILITANTES - 3. Experiencia Mínima - Anexo-No.-6.- Experiencia-mínima-requerida.pdf -

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN	FOLIO (s)
			Soportes Experiencia Habilitante.pdf
Al menos uno de los contratos aportados, deberá ser por un valor superior al 50% del valor del Presupuesto Estimado (PE), expresado en SMMLV.	CUMPLE	CUMPLE	1.CORREO 1-REQUISITOS HABILITANTES - 3. Experiencia Mínima - Anexo- No.-6.- Experiencia-mínima-requerida.pdf - Soportes Experiencia Habilitante.pdf
En el caso de figuras asociativas cada uno de los integrantes deberá aportar experiencia mínima requerida válida	Los dos consorciados, <i>JOSE ALEJANDRO BALLEEN SUAREZ</i> y <i>LUIS FERNANDO TRIANA LOPEZ</i> , presentan experiencia mínima habilitante válida	CUMPLE	1.CORREO 1-REQUISITOS HABILITANTES - 3. Experiencia Mínima - Anexo- No.-6.- Experiencia-mínima-requerida.pdf - Soportes Experiencia Habilitante.pdf
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar, además de los soportes citados en el capítulo de reglas para la acreditación de la experiencia, con el diligenciamiento del Anexo No. 6 experiencia mínima requerida, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente individual o el representante legal o apoderado del proponente plural.	CUMPLE	CUMPLE	1.CORREO 1-REQUISITOS HABILITANTES - 3. Experiencia Mínima - Anexo- No.-6.- Experiencia-mínima-requerida.pdf

Resultado evaluación Técnica: **CUMPLE**



### 3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS
P1	CONSORCIO INTER SAN ANTONIO	CUMPLE	NO CUMPLE/ SUBSANAR	CUMPLE

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, el oferente puede subsanar, aclarar y/u objetar la evaluación realizada. Una vez recibidas las subsanaciones y/u objeciones dentro del término establecido en el cronograma para tal fin, se procederá con la verificación de subsanación presentada por el oferente.

El presente informe se publica a los veinticinco (25) días del mes de noviembre del año 2022.

Publíquese,

ORIGINAL  
FIRMADO

**COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO**  
**FIDUPREVISORA S.A. vocera y administradora del**  
**P.A. PROYECTA ENTERRITORIO JUNTOS AVANZAMOS**

**Elaboró:** Laura Corredor-profesional jurídico, patrimonios autónomos -Fiduprevisora S.A.-

**Elaboró:** Jairo Andrés Vargas – Gerente Senior Subgerencia de Estructuración de Proyectos, ENTerritorio.

**Elaboró:** Tanya Méndez -profesional financiero, patrimonios autónomos -Fiduprevisora S.A.-

**Revisó y aprobó:** Jairo Andrés Vargas – Gerente Senior Subgerencia de Estructuración de Proyectos, ENTerritorio.

**Revisó y aprobó:** Luisa Fernanda Monroy- coordinadora jurídica, patrimonios autónomos -Fiduprevisora S.A.-

**Revisó y aprobó:** Yuly Castro Pardo - Coordinadora de Negocios, Fiduprevisora S.A

