



**INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
(SOLICITUD DE SUBSANABILIDAD A LOS OFERENTES)**

PROCESO DE SELECCIÓN COMPETITIVA N.º 003 DE 2022

PATRIMONIO AUTÓNOMO PROYECTA ENTERRITORIO JUNTOS AVANZAMOS

OBJETO:

REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORÍA PARA LA:

1	<i>“ESTRUCTURACIÓN INTEGRAL PARA UN HOSPITAL DE PRIMER NIVEL EN EL MUNICIPIO DE EL GUAMO, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”, CON CARGO A LOS RECURSOS DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO PROYECTA ENTERRITORIO - JUNTOS AVANZAMOS”</i>
----------	---

NOVIEMBRE DE 2022

Página 1 de 13



TABLA DE CONTENIDO

1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS	3
2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	3
2.1. CONSORCIO DISEÑOS CR BOLIVAR 2022	3
2.1.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico	3
Resultado evaluación jurídica: CUMPLE	5
2.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero	5
Resultado evaluación financiera: NO CUMPLE/ SUBSANAR	9
2.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico	9
Resultado evaluación Técnica: CUMPLE	12
3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	13

1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo del Proceso de Selección Competitiva N.º 003 de 2022, cuyo objeto es **“REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORÍA PARA LA: ESTRUCTURACIÓN INTEGRAL PARA UN HOSPITAL DE PRIMER NIVEL EN EL MUNICIPIO DE EL GUAMO, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”, CON CARGO A LOS RECURSOS DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO PROYECTA ENTERRITORIO - JUNTOS AVANZAMOS** “y cuyo cierre se efectuó a los veintidós (22) días de noviembre de 2022, siendo las 09:00 a.m., se recibieron las siguientes ofertas:

OFERTAS:

N.º	FECHA Y HORA MAXIMAS DE CIERRE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTES Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE CADA UNO	HORA DE CORREO ELECTRÓNICO	SOBRE 1 HABILITANTES	SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA	SOBRE 3 PONDERABLES
1	22/11/2022 9:00 a.m.	CONSORCIO DISEÑOS CR BOLIVAR 2022	WILLIAM CARDONA OLMOS 90% CELSO ROMAN GONZALEZ 10%	(5) Correos recibidos el 19/11/2022: 11:00 a.m. 11:04 a.m. 11:09 a.m. 12:31 p.m. 12:32 p.m.	Recibido en término	Recibido en término	Recibido en término

2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

2.1. CONSORCIO DISEÑOS CR BOLIVAR 2022

WILLIAM CARDONA OLMOS	90%
CELSO ROMAN GONZALEZ	10%

2.1.1. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1 Carta de presentación de la propuesta (Incluido abono o aval de la oferta)	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 01 y 02 07 y 08-	N/A	
2 Matrícula mercantil expedida por la cámara de comercio, menor a 30 días	No aporto	No aporto	No aporto	

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
3	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	N/A	N/A	N/A	
4	Documento de constitución del proponente plural	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 03 a la 06	N/A	
5	Apoderados, revisar facultades en caso de que actúen a través de	N/A	N/A	N/A	
6	Registro único tributario o su equivalente	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 13 a la 17	N/A	
7	Registro único de proponentes	No aporte	No aporte	No aporte	
8	Certificado de pago de aportes parafiscales	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 19 a la 25	N/A	
8	Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 26 a la 38	N/A	
9	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 07 Y 09	N/A	
10	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 39 Y 43	VERIFICADO POR FIDUPREVISORA	
11	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 40 Y 44	VERIFICADO POR FIDUPREVISORA	
12	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 42 Y 45	VERIFICADO POR FIDUPREVISORA	
13	Autorización de tratamiento de datos personales	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 47 Y 50	N/A	
14	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 18	N/A	

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO (s)	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
15	Formato de certificación de participación de accionistas	N/A	N/A	N/A	
16	Formato de declaración juramentada no imposición de multas, sanciones, apremios	Cumple	Correo 1 Remisión 1 Pág. 51 Y 52	N/A	

Resultado evaluación jurídica: **CUMPLE**

2.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
WILLIAM CARDONA OLMOS	Balance general y estado de resultados 31 dic 2021	CUMPLE	Correo 5 - 2. información Financiera - página 2-3	El balance y estado de resultados con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados por el representante legal William Cardona Olmos con CC.79.958.441, contador público Leidy Johana Tovar Murcia CC. 1.110.468.787 con T.P. 171542 - T y auditor independiente Danna Suguey Hernández Trujillo con CC.1.110.539.474 T.P. 233320 - T.
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	Correo 5 - 2. información Financiera - página 6-16	Las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2021. se encuentran debidamente firmados por el representante legal William Cardona Olmos con CC.79.958.441, contador público Leidy Johana Tovar Murcia CC. 1.110.468.787 con T.P. 171542 - T
	Certificación y dictamen de los estados financieros	CUMPLE	Correo 5 - 2. información Financiera - página 7-20	Se evidencia el certificado de los estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados representante legal William Cardona Olmos con CC.79.958.441, contador público Leidy Johana Tovar Murcia CC. 1.110.468.787 con T.P. 171542 - T. Se presenta el dictamen a los Estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmado por auditor independiente Danna Suguey

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
				Hernández Trujillo con CC.1.110.539.474 T.P. 233320 - T.
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	Correo 5 - 2. información Financiera - página 21-25	Para la contadora pública: Leidy Johana Tovar Murcia CC. 1.110.468.787 con T.P. 171542 - T, se presenta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 29/08/2022. Para la auditora independiente: Danna Sugey Hernández Trujillo con CC.1.110.539.474 T.P. 233320 - T., se presenta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 07/10/2022.

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
CELSO ROMAN GONZALEZ	Balance general y estado de resultados 31 dic 2021	CUMPLE	Correo 5 - 2. información Financiera - página 27	El balance y estado de resultados con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados por el representante legal Celso Román Gonzalez con CC. 19.499.379, contador independiente Héctor Fernando Carrillo con CC. 93.377.579 T.P. 62025 - T y contador externo María Elena Diaz Garcia con CC. 38.260.929 T.P. 11456 -T.
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	Correo 5 - 2. información Financiera - página 28-30	Las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados por el contador externo María Elena Diaz Garcia con CC. 38.260.929 T.P. 11456 -T.

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
	Certificación y dictamen de los estados financieros	CUMPLE	Correo 5 - 2. información Financiera - página 31 / 34	Se evidencia el Certificado de los Estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmados representante legal Celso Román Gonzalez con CC.19.499.379, contador externo María Elena Diaz Garcia con CC. 38.260.929 T.P. 11456 -T. Se presenta el dictamen a los Estados financieros con corte al 31/12/2021 se encuentran debidamente firmado por contador independiente Héctor Fernando Carrillo con CC. 93.377.579 T.P. 62025 - T
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	NO CUMPLE - SUBSANAR	Correo 5 - 2. información Financiera - página	Para la contador externo María Elena Diaz Garcia con CC. 38.260.929 T.P. 11456 -T., se presenta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 16/09/2022. Para el contador independiente Héctor Fernando Carrillo con CC. 93.377.579 T.P. 62025 - T, se presenta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional. No presenta el certificado de antecedentes disciplinarios de acuerdo con lo estipulado en el numeral 5.2.4 Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios de lo términos de referencia, se solicita adjuntar documento y subsanar.

Indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Mayor o Igual a	1,25		NO CUMPLE/ SUBSANAR No es posible realizar el cálculo del indicador índice de liquidez toda vez que el valor de pasivo corriente descrito en los estados financieros no coincide con el registrado en el RUP del integrante Celso Román González. Se solicita la respectiva aclaración.

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Menor o Igual a	70%		NO CUMPLE/ SUBSANAR No es posible realizar el cálculo del indicador nivel de endeudamiento toda vez que el valor de pasivo total descrito en los estados financieros no coincide con el registrado en el RUP del integrante Celso Román González. Se solicita la respectiva aclaración.
3	Razón de cobertura de interés	Utilidad operacional / gastos de intereses	Mayor o igual o indeterminado	1,0		NO CUMPLE/ SUBSANAR No es posible realizar el cálculo de razón de cobertura de interés toda vez que los estados financieros no discriminan el valor por concepto de gastos de intereses del integrante Celso Román González. Además el valor de utilidad operacional descrita en los estados financieros no coincide con el registrado en el RUP. Se solicita la respectiva aclaración y desagregación de los gastos de intereses.
4	Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional / Patrimonio	Mayor o Igual a	0,05%		NO CUMPLE/ SUBSANAR No es posible realizar el cálculo del indicador rentabilidad del patrimonio toda vez que los valores de utilidad operacional y patrimonio descritos en los estados financieros no coinciden con los registrados en el RUP del integrante Celso Román González. Se solicita la respectiva aclaración.
5	Rentabilidad del activo	Utilidad operacional / activo	Mayor o Igual a	0,03%		NO CUMPLE/ SUBSANAR No es posible realizar el cálculo del indicador rentabilidad del activo toda vez que el valor de la utilidad operacional descrita en los

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
						estados financieros no coincide con la registrada en el RUP del integrante Celso Román González. Se solicita la respectiva aclaración.
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						NO CUMPLE/ SUBSANAR

Resultado evaluación financiera: **NO CUMPLE/ SUBSANAR**

2.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

Experiencia mínima requerida

No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Tiempo de Suspensión (Meses)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación		
												I, PN, PJ, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)
1	Alcaldía Municipal de Ibagué	Estudios técnicos y Diseños de Obra de Infraestructura en Instituciones Educativas del Municipio de Ibagué.	1430 de 2013	William Cardona Olmos	19/08/2013	12/12/2014	-	16,03	Finalizado	\$849.413.712	1.378,92	I	100%	\$1.378,92
2	Gobernación del Tolima	consultoría para la Elaboración Plan de Infraestructura Escolar, Actualización del Sistema Interactivo de consultoría de Infraestructura Educativa y Estudios y Diseños de Infraestructura para el Sector Educativo de los Municipios no certificados a Cargo del Departamento del Tolima.	1135 de 2013	William Cardona Olmos	13/01/2014	17/08/2021	-	92,47	Liquidado	\$922.585.800	1.051,02	I	100%	\$1.051,02
3	Hospital La Milagrosa ESE	Diseños Arquitectónicos estructurales eléctricos hidrosanitarios y demás necesarios para la construcción del Hospital La Milagrosa del municipio de Villarrica Tolima	020 de 2011	Celso Román González	10/01/2012	04/12/2012	-	11,00	Liquidado	\$222.551.402	377,53	I	100%	\$377,53
														\$2.807,46



Se concluye según revisión de información, lo siguiente:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN	FOLIO (s)
<p>Para el presente proceso de selección competitiva los proponentes deberán presentar mínimo uno (1) y máximo tres (3) contratos terminados, ejecutados directamente y recibidos a satisfacción dentro de los últimos (10) años contados desde la fecha de cierre de presentación de la propuesta que tengan por objeto o contengan dentro de su alcance: “Elaboración de estudios y/o diseños de detalle de hospitales o edificaciones de uso institucional en cualquiera de los subgrupos de ocupación institucional I2 o I4 (NSR-10 TÍTULO K)”</p>	<p>El proponente cumple con los requisitos técnicos habilitantes: Aporta 3 contratos terminados dentro de los últimos 10 años los cuales contienen dentro de su alcance: “Elaboración de estudios y/o diseños de detalle de hospitales o edificaciones de uso institucional en cualquiera de los subgrupos de ocupación institucional I2 o I4 (NSR-10 TÍTULO K)”</p> <p>Los contratos aportados cumplen con los requisitos en cuanto a valores mínimos y alcance</p> <p>La figura asociativa cumple con el porcentaje de experiencia aportada por cada integrante</p>	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE
	<p>1. El contrato No. 1 contiene dentro de su alcance ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, el contrato se encuentra FINALIZADO</p>	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE
	<p>1. El contrato No. 2 contiene dentro de su alcance CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN PLAN DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR, ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA INTERACTIVO DE CONSULTA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SECTOR EDUCATIVO DE LOS MUNICIPIOS NO CERTIFICADOS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA. El contrato se encuentra LIQUIDADADO</p>	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE



DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN	FOLIO (s)
	1. El contrato No. 3 contiene dentro de su alcance: Diseños Arquitectónicos estructurales eléctricos hidrosanitarios y demás necesarios para la construcción del Hospital La Milagrosa del municipio de Villarrica Tolima. El contrato se encuentra LIQUIDADO	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE
Mínimo en uno de los contratos aportados se deberá acreditar la ejecución de actividades de estudios y/o diseños de hospitales y/o instituciones hospitalarias mínimo de primer nivel.	El proponente presenta el contrato 020 de 2011 Hospital La Milagrosa	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE
Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1.5 veces el valor del Presupuesto Estimado (PE), expresado en SMMLV.	La suma de los valores de los contratos presentados es de 2.807,46 SMMV, el valor mínimo para cumplir el requisito es de 1.347,65 SMMV	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE
Al menos uno de los contratos aportados, deberá ser por un valor superior al 50% del valor del Presupuesto Estimado (PE), expresado en SMMLV.	El proponente presenta el contrato 1430 de 2013 por valor de 1378,92 SMMV, el valor mínimo para cumplir con el requisito es 673,82 SMMV	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE
En el caso de figuras asociativas, el integrante que cuente con el mayor porcentaje de participación deberá aportar el mayor porcentaje de experiencia mínima requerida, de acuerdo con el número de veces del presupuesto estimado expresado en SMMLV que se exija para la acreditación de la experiencia. Los demás integrantes de la figura asociativa también deberán aportar experiencia mínima requerida válida.	El integrante WILLAM CARDONA OLMOS cuenta con el 90% de participación y aporta el 87% de la experiencia total presentada por la figura asociativa	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar, además de los soportes citados en el capítulo de reglas para la acreditación de la experiencia, con el diligenciamiento del Anexo No. 6 experiencia mínima requerida, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente individual o el representante legal o apoderado del proponente plural.	El proponente aporta el ANEXO 6 debidamente diligenciado	CUMPLE	CORREO No 2 - 2. EXPERIENCIA HABILITANTE

Resultado evaluación Técnica: **CUMPLE**



3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS
P1	CONSORCIO DISEÑOS CR BOLÍVAR 2022	CUMPLE	NO CUMPLE/ SUBSANAR	CUMPLE

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, el oferente puede subsanar, aclarar y/u objetar la evaluación realizada. Una vez recibidas las subsanaciones y/u objeciones dentro del término establecido en el cronograma para tal fin, se procederá con la verificación de subsanación presentada por el oferente.

El presente informe se publica a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre del año 2022.

Publíquese,

ORIGINAL
FIRMADO

COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO
FIDUPREVISORA S.A. vocera y administradora del
P.A. PROYECTA ENTERRITORIO JUNTOS AVANZAMOS

Elaboró: Luisa Bucheli -profesional jurídico, patrimonios autónomos -Fiduprevisora S.A.-

Elaboró: Jairo Andrés Vargas – Gerente Senior Subgerencia de Estructuración de Proyectos, ENTerritorio.

Elaboró: Tanya Méndez -profesional financiero, patrimonios autónomos -Fiduprevisora S.A.-

Revisó y aprobó: Jairo Andrés Vargas – Gerente Senior Subgerencia de Estructuración de Proyectos, ENTerritorio.

Revisó y aprobó: Jose Luis Ariza de Lavalle - coordinadora jurídica, patrimonios autónomos -Fiduprevisora S.A.-

Revisó y aprobó: Jaime Orlando Sierra - coordinador técnico y financiero, patrimonios autónomos -Fiduprevisora S.A.-

Revisó y aprobó: Yuly Castro Pardo - Coordinadora de Negocios, Fiduprevisora S.A.