



**RESPUESTA A LA OBSERVACIÓN EXTEMPORÁNEA PRESENTADA A LA CONVOCATORIA No. 040 DE  
2024**

1. Observación SEGEN CONSTRUCCIONES.

---

Buenas Tardes,

Amablemente me permito solicitar que sean publicados los valores unitarios del presupuesto inicial, ya que la licitación establece que estos no pueden ser superados o se rechazará la propuesta y dentro de los APU publicados no se encuentran los topes establecidos para transporte ni los valores de las consultorías

CONVOCATORIA 040

Gracias,

Dpto de Licitaciones

**Respuesta:**

Estimado Departamento de Licitaciones,

En atención a su solicitud y en aras de garantizar transparencia y equidad en el proceso contratación relacionado con la Convocatoria Abierta No. 040, se proporciona la siguiente información:

- Valores Unitarios del Presupuesto Inicial.
- Topes Establecidos para Transporte Terrestre y Fluvial
- Valores Estudios y Diseños de la Consultoría.

Les recordamos que estos valores son los límites máximos permitidos y cualquier propuesta que los exceda será automáticamente rechazada, tal como lo establece la convocatoria.

En los anteriores términos, se da respuesta a la observación extemporánea presentada a la Convocatoria Abierta No. 040 de 2024.

***Eugenio Estupiñán Guevara***  
**Subdirector de Desarrollo Económico**

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**PRESUPUESTO GENERAL**

Item	Actividad	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Unitario Parcial
<b>1:PRELIMINARES</b>					<b>\$ 2.651.675,00</b>
1,1	Localización y replanteo	m2	206,90	\$ 5.528,00	\$ 1.143.751,00
1,2	Descapote y limpieza	m2	206,90	\$ 6.016,00	\$ 1.244.719,00
1,3	Excavación manual en material común	m3	8,76	\$ 30.049,00	\$ 263.205,00
<b>2:ESTRUCTURAS</b>					<b>\$ 178.229.908,00</b>
2,1	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	3,20	\$ 739.066,00	\$ 2.365.011,00
2,2	Viga de cimentación 35x30 en concreto 3000 PSI	m	51,20	\$ 128.938,00	\$ 6.601.626,00
2,3	Solado de limpieza en concreto pobre 5cm de espesor	m2	36,41	\$ 31.190,00	\$ 1.135.687,00
2,4	Losa de cimentación en concreto de 3000 PSI 15cm de espesor	m2	6,90	\$ 94.194,00	\$ 650.080,00
2,5	Andén en concreto de 3000 PSI 10cm de espesor	m2	2,25	\$ 56.596,00	\$ 127.058,00
2,6	Columnas en concreto de 3000 PSI	m3	4,36	\$ 2.630.856,00	\$ 11.471.374,00
2,7	Acero de refuerzo 60000 PSI	Kg	1473,10	\$ 5.731,00	\$ 8.442.326,00
2,8	Selección, corte de madera e instalación de elementos estructurales horizontales (tipo vigas, viguetas y correas) según dimensiones y materiales indicados en las especificaciones técnicas	m	819,84	\$ 179.836,00	\$ 147.436.746,00
<b>3:PISOS Y PAREDES</b>					<b>\$ 5.157.312,00</b>
3,1	Muro en ladrillo a la vista	m2	15,39	\$ 80.322,00	\$ 1.236.176,00
3,2	Cerramiento en madera, muro bajo, media luna y bodega madera 30cm de ancho y 3cm de espesor	m2	75,60	\$ 39.215,00	\$ 2.964.536,00
3,4	Nivelación de piso en suelo natural descapotado	m2	200,00	\$ 4.783,00	\$ 956.600,00
<b>4:CUBIERTA</b>					<b>\$ 25.900.299,00</b>
4,1	Suministro e instalación de cubierta en teja de zin trapezoidal cal30	m2	339,35	\$ 72.824,00	\$ 24.712.992,00
4,2	Suministro e instalación de Cumbre en láminas de zinc cal30	m	44,22	\$ 26.850,00	\$ 1.187.307,00
5	Estufa tipo ecoeficiente 0.84x1.30 (Fogón 0.12cm por encima del nivel del suelo natural)	und	1	\$ 6.651.888,00	\$ 6.651.888,00
<b>6:Instalaciones hidrosanitarias</b>					<b>\$ 9.266.917,00</b>
6,1	Suministro e instalación de redes hidrosanitarias incluye caja de inspección y conexión al sistema de recolección de aguas lluvias con perfil estructural y canecas de 55 galones; incluye accesorios y llave para lavabo	Und	1,00	\$ 1.156.741,00	\$ 1.156.741,00
6,2	Suministro e instalación de lavamanos y sanitario	Und	2,00	\$ 626.938,00	\$ 1.253.876,00

6.3	Sistema séptico 2000 lt prefabricado plástico, incluye filtro anaerobico 1000lt, caja de distribución, tuberías de conexión, tanque trampa grasas y campo de infiltración con zurcos de gravilla con tubería perforada de 4" y demas accesorios para su conexión	Und	1,00	\$ 5.323.877,00	\$ 5.323.877,00
6.4	Suministro e Instalación Canal amazonas en PVC (28ml)	Und	1,00	\$ 1.532.423,00	\$ 1.532.423,00
7	<b>Limpieza General</b>	m2	206,90	\$ 2.406,00	\$ 497.805,00
8	<b>Transporte</b>				\$ 42.880.858,00
8.1	<b>Transporte terrestre de materiales</b> , desde el punto de recolección y/o adquisición de los materiales, hasta el punto de construcción, incluye cargue, descargue y trasiego (30km)	Ton	65,47	\$ 225.000,00	\$ 14.730.066,00
8.2	<b>Transporte fluvial de materiales</b> , incluye cargue, descargue y trasiego	Ton	65,47	\$ 430.000,00	\$ 28.150.792,00

<b>COSTOS DIRECTOS</b>				<b>\$ 271.236.662,00</b>
	Administración		24,80%	\$ 67.266.714,00
	Utilidad		5,00%	\$ 13.561.833,00
	Imprevistos		1,00%	\$ 2.712.367,00
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>30,80%</b>
<b>TOTAL CONSTRUCCION</b>				<b>\$ 354.777.576,00</b>
<b>PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA</b>				<b>\$ 4.850.000,00</b>
<b>ESTUDIOS Y DISENOS</b>				<b>\$ 70.071.865,00</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>				<b>\$ 429.699.441,00</b>
<b>COSTO TOTAL</b>				<b>\$ 429.699.441,00</b>

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL**

<b>1</b>	<b>HONORARIOS MENSUAL BASICO</b>	<b>100%</b>
----------	----------------------------------	-------------

<b>2</b>	<b>PRESTACIONES SOCIALES</b>	
2.1	Prima anual	8,33%
2.2	Cesantía anual	8,33%
2.3	Intereses de cesantías	1,0%
2.4	Salud	8,5%
2.5	Pensión	12,0%
2.6	SENA	2,0%
2.7	ICBF	3,0%
2.8	Caja de compensación familiar	4,0%
2.9	Vacaciones	4,17%
2.10	Riesgos Laborales	6,96%
<b>LES</b>		<b>58%</b>

<b>3</b>	<b>Industria y comercio</b>	<b>0,7%</b>
	Retención en la fuente	10%
	Polizas	1%
		12%

<b>5</b>	<b>FACTOR MULTIPLICADOR = ( 1 + 2 + 3 + 4 ) / 100</b>	<b>1,70</b>
----------	---	-------------

---

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**PRESUPUESTO OFICIAL CONSULTORÍA**

ITEM	Descripción	Valor unitario
1	Estudio de Topografía, localización y replanteo. Debe incluir el levantamiento general, informe técnico, planos en planta y perfil, costos de transporte de personal y equipos.	4.360.933
2	Estudio de suelos. Incluye mínimo 4 perforaciones a 6m de profundidad, ensayos de caracterización, perfil estratigráfico, informe técnico, costos de transporte de personal y equipos	8.666.667
3	Diseño de estructuras sismorresistentes (validación de la propuesta y/o diseño de uno nuevo acorde a los requerimientos de la comunidad indígena).	3.100.000
4	Diseño hidráulico y sanitario (soluciones individuales	3.546.667
5	Estudio de componentes ambiental y social	4.250.000
6	Estudio de cantidades de obras, costos y presupuestos	2.546.667
7	Estudio de evaluación económica y financiera del proyecto	3.166.667
8	Planos constructivos (Incluye proceso constructivo y especificaciones técnicas)	3.000.000
9	Informe final ejecutivo	2.000.000

<b>COSTO DIRECTO</b>	34.637.600
<b>FM</b>	1,7
<b>SUB TOTAL</b>	\$ 58.883.920
<b>IVA (19%)</b>	11187945
<b>TOTAL</b>	\$ 70.071.865



**Laura Ferranda Bojacá Puentes**

**Ingeniera civil**

**Subdirección de desarrollo económico - ART**

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Localización y replanteo	Item =	1,1
		Unidad de medida =	m2

<b>1,0 MATERIALES EN OBRA</b>	<b>Subtotal = \$</b>	<b>4.017,00</b>
-------------------------------	----------------------	-----------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Tablas2	und	0,13	\$ 28.150	3659,5
Puntillas 2 1/2" a 4"	lb	0,05	\$ 4.150	207,5
Estaca 40cm	und	0,15	\$ 1.000	150

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$</b>	<b>1.374,08</b>
-------------------------	----------------------	-----------------

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	17.774	1	0,025	\$ 444,35
Obrero	10.938	1	0,085	\$ 929,73

<b>3,0 EQUIPOS</b>	<b>Subtotal = \$</b>	<b>137,41</b>
--------------------	----------------------	---------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor (niveles, plomadas, cinta metrica, martillo, nivel de manguera)		\$ 1.374,08	10%	\$ 137,41
				\$ -

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal = \$</b>	<b>-</b>
-----------------------	----------------------	----------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
				\$ -

Total Costo Directo	\$	5.528,49
Costos Indirectos	\$	-

<b>Costo Total</b>	<b>\$</b>	<b>5.528,49</b>
--------------------	-----------	-----------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#¡REF!  
INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**Actividad** Descapote y limpieza Item = 1,2  
Unidad de medida = m2

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>					<b>Subtotal = \$ -</b>	
Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial		
						0
						0
						0
						0

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>					<b>Subtotal = \$ 5.469,00</b>	
Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial		
Obrero		10.938	2	0,25 \$	5.469,00	
				\$	-	

<b>3,0 EQUIPO</b>					<b>Subtotal = \$ 546,90</b>	
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial		
Herramienta menor		\$ 5.469,00	10%	\$	546,90	
				\$	-	

<b>4,0 TRANSPORTE</b>					<b>Subtotal = \$ -</b>	
Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial		
				\$	-	

Costos Directos	\$	6.015,90
Costos Indirectos	\$	-

<b>Costo Total</b>	<b>\$</b>	<b>6.015,90</b>
--------------------	-----------	-----------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#¡REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Excavación manual en material común	Item =	1,3
		Unidad de medida =	m3

<b>MATERIALES DE OBRA</b>				Subtotal = \$	-
1,0	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					0
					0
					0
					0

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>				Subtotal = \$	<b>27.317,64</b>
	Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
	Oficial	17.774	1	0,06	\$ 1.066,44
	Obrero	10.938	3	0,8	\$ 26.251,20

<b>3,0 EQUIPO</b>				Subtotal = \$	<b>2.731,76</b>
	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
	Herramienta menor		\$ 27.317,64	10%	\$ 2.731,76
					\$ -

<b>4,0 TRANSPORTE</b>				Subtotal = \$	-
	Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
					\$ -

Costos Directos	\$ 30.049,40
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 30.049,40</b>
--------------------	---------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Zapatas en concreto de 3000 PSI	Item =	2,1
		Unidad de medida =	m3

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 457.893,27</b>
-------------------------------	---------------------------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Concreto 21MPa	m3	1,05	\$ 356.964	374812,515
Formaleta	m2	4,00	\$ 19.200	76800
Puntilla	Und	1,00	\$ 4.150	4150
Alambre Negro	Kg	0,30	\$ 7.103	2130,75

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 228.375,00</b>
-------------------------	---------------------------------

Descripción	Jornal	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	142.188	2	0,36 \$	102.375,00
Obrero	87.500	4	0,36 \$	126.000,00

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal = \$ 52.797,50</b>
-------------------	--------------------------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$ 228.375,00	10% \$	22.837,50
Mezcladora	Hora	\$ 14.000	1,19 \$	16.660,00
Vibrador	Hora	\$ 10.000	1,33 \$	13.300,00

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal = \$ -</b>
-----------------------	------------------------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial

Costos Directos	\$ 739.065,77
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 739.065,77</b>
--------------------	----------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	viga de cimentacion 35x30 en concreto 3000 PSI	Item =	2,2
		Unidad de medida =	m

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>		Subtotal =	<b>62020,03309</b>
-------------------------------	--	------------	--------------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Concreto 21MPa	m3	0,13	\$ 356.964	45914,53309
Formaleta	m2	0,70	\$ 19.200	13440
Puntilla	Und	0,30	\$ 4.150	1245
Alambre Negro	Kg	0,20	\$ 7.103	1420,5

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>		Subtotal =	<b>58652,34375</b>
-------------------------	--	------------	--------------------

Descripción	Jornal	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	#####	2	0,08125	23105,46875
Obrero	\$ 87.500	5	0,08125	35546,875

<b>3,0 EQUIPO</b>		Subtotal =	<b>8265,234375</b>
-------------------	--	------------	--------------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		58652,344	10%	\$ 5.865,23
Mezcladora	Hora	14000	0,1	\$ 1.400,00
Vibrador	Hora	10000	0,1	\$ 1.000,00

<b>4,0 TRANSPORTE</b>		Subtotal =	<b>0</b>
-----------------------	--	------------	----------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
				0

Costos Directos	128937,6112
Costos Indirectos	0

<b>Costo Total</b>	<b>128937,6112</b>
--------------------	--------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#¡REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Solado de limpieza en concreto sobre 5cm de	Item =	2,3
		Unidad de medida =	m2

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 13.744,39</b>
-------------------------------	--------------------------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Concreto pobre 12MPa	m3	0,05	\$ 232.338	11616,885
Formaleta	m2	0,10	\$ 19.200	1920
Puntilla	caja	0,05	\$ 4.150	207,5

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 15.859,38</b>
-------------------------	--------------------------------

Descripción	Jornal	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	142.188	1	0,05 \$	7.109,38
Obrero	87.500	2	0,05 \$	8.750,00

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal = \$ 1.585,94</b>
-------------------	-------------------------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$ 15.859,38	10% \$	1.585,94

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal = \$ -</b>
-----------------------	------------------------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial

Costos Directos	\$ 31.189,70
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 31.189,70</b>
--------------------	---------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#jREF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Losa de cimentación en concreto de 3000 PSI 15cm	Item =	2,4
		Unidad de medida =	m2

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 60.785,02</b>
-------------------------------	--------------------------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Concreto 21MPa	m3	0,15	\$ 356.964	53544,645
Formaleta	m2	0,30	\$ 19.200	5760
Puntilla	caja	0,10	\$ 4.150	415
Alambre negro	kg	0,15	\$ 7.103	1065,375

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 27.753,91</b>
-------------------------	--------------------------------

Descripción	Jornal	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	142.188	1	0,0875 \$	12.441,41
Obrero	87.500	2	0,0875 \$	15.312,50

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal = \$ 5.655,39</b>
-------------------	-------------------------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$ 27.753,91	10% \$	2.775,39
Mezcladora	Hora	\$ 14.000,00	0,12 \$	1.680,00
Vibrador	Hora	\$ 10.000	0,12 \$	1.200,00

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal = \$ -</b>
-----------------------	------------------------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
Costos Directos				\$ 94.194,32
Costos Indirectos				\$ -

Costos Directos	\$ 94.194,32
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 94.194,32</b>
--------------------	---------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#iREF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Andén en concreto de 3000 PSI 10cm de espesor	Item =	2,5
		Unidad de medida =	m2

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$</b>				<b>39.891,56</b>
	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
	Concreto 21MPa	m3	0,10	\$ 356.964	35696,43
	Formaleta	m2	0,20	\$ 19.200	3840
	Puntilla	Kg	0,05	\$ 7.103	355,125

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$</b>				<b>13.876,95</b>
	Descripción	Jornal	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
	Oficial	142.188	1	0,04375 \$	6.220,70
	Obrero	87.500	2	0,04375 \$	7.656,25

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal = \$</b>				<b>2.827,70</b>
	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
	Herramienta menor		\$ 13.876,95	10% \$	1.387,70
	Mezcladora	Hora	\$ 14.000,00	0,06 \$	840,00
	Vibrador	Hora	\$ 10.000	0,06 \$	600,00

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal = \$</b>				<b>-</b>
	Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
	Costos Directos				\$ 56.596,20
	Costos Indirectos				\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$</b>				<b>56.596,20</b>
--------------------	-----------	--	--	--	------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#1REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Columnas en concreto de 3000 PSI	Item =	2,6
		Unidad de medida =	m3

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 1.391.743,34</b>
-------------------------------	-----------------------------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Concreto 21MPa	m3	1,05	\$ 356.964	374812,515
Formaleta columna	m2	21,90	\$ 32.000	700700,8255
Puntilla	Und	22,00	\$ 4.150	91300
Alambre Negro	Kg	22,00	\$ 7.103	156255
Madera rolliza	Und	13,74	\$ 5.000	68675

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 1.037.011,72</b>
-------------------------	-----------------------------------

Descripción	Jornal	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	142.188	2	1,28125 \$	364.355,47
Obrero	87.500	6	1,28125 \$	672.656,25

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal = \$ 202.101,17</b>
-------------------	---------------------------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$1.037.011,72	10% \$	103.701,17
Mezcladora	Hora	14000	4,1 \$	57.400,00
Vibrador	Hora	10000	4,1 \$	41.000,00
Andamio	Hora	2500	8,2 \$	20.500,00

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal = \$ -</b>
-----------------------	------------------------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
Costos Directos				\$ 2.630.856,23
Costos Indirectos				\$ -

Costos Directos	\$ 2.630.856,23
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 2.630.856,23</b>
--------------------	------------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#REF!

INGENIERO CIVIL

**Proyecto: Fortalecimiento técnico - productivo y socio - organizacional de familias cacaoteras del Municipio de San Miguel Departamento del Putumayo**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Acero de refuerzo ry=420 Mna	Item =	1,08
		Unidad de medida =	Kg

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal =</b>				<b>5004,933333</b>
-------------------------------	-------------------	--	--	--	--------------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Acero de refuerzo 60000	Kg	1,03	\$ 4.583	4720,833333
Alambre Negro	Kg	0,04	\$ 7.103	284,10

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal =</b>				<b>660,3515625</b>
-------------------------	-------------------	--	--	--	--------------------

Descripción	Jornal	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	#####	1	0,002875	408,7890625
Obrero	\$ 87.500	1	0,002875	251,5625

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal =</b>				<b>66,03515625</b>
-------------------	-------------------	--	--	--	--------------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		660,35156	10%	\$ 66,04
				\$ -
				\$ -

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal =</b>				<b>0</b>
-----------------------	-------------------	--	--	--	----------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
				0

Costos Directos	5731,320052
Costos Indirectos	0

<b>Costo Total</b>	<b>5731,320052</b>
--------------------	--------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

INGENIERO CIVIL

#¡REF!

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Selección, corte de madera e instalación de elementos estructurales horizontales (tipo	Item =	2,8
		Unidad de medida =	m

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 163.473,44</b>
-------------------------------	---------------------------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario por tipo de	Vr. Parcial
Vigas aéreas principales N2.35 Ejes AyC 3.28x0.15x0.15	und	0,048	\$ 135.325	1980,752342
Vigas aéreas principales N2.35 Ejes 1y7 3.83x0.15x0.15	und	0,019	\$ 155.675	2909,03225
Viguetas aéreas diagonales sentido longitudinal N5.43 6x0.12x0.12	und	0,073	\$ 159.825	11696,7945
Viguetas aéreas diagonales centrales lado angosto N4.17 5.18x0.12x0.12	und	0,025	\$ 143.625	3629,866803
viguetas aéreas diagonales esquinas lado angosto N4.17 6x0.12x0.12	und	0,029	\$ 159.825	4678,717799
Viguetas aéreas a tracción N4.17 3.75x0.12x0.12	und	0,023	\$ 104.050	2379,656396
Viguetas aéreas 'para hamacas' N2,35 8x0.12x0.12	und	0,049	\$ 213.100	10397,15066
Viguetas aéreas 'para hamacas' N2,35 13.13x0.12x0.12	und	0,032	\$ 355.938	11548,51861
Correas lado largo variable 18.63x0.05x0.10	und	0,227	\$ 324.420	73721,02605
Correas lado largo rectangular 14.23x0.05x0.10	und	0,104	\$ 251.820	26225,10685
Correas lado angosto variable 6.83x0.05x0.10	und	0,117	\$ 119.220	13904,92828
Puntillas	und	0,030	\$ 4.150	126,5490827
Impermeabilizante	gal	0,046	\$ 6.000	275,3408795

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 14.875,00</b>
-------------------------	--------------------------------

Descripción	Jornal	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	142.188	2	0,04 \$	11.375,00
Obrero	87.500	2	0,02 \$	3.500,00

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal = \$ 1.487,50</b>
-------------------	-------------------------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$14.875,00	10% \$	1.487,50

Costos Directos	\$ 179.835,94
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 179.835,94</b>
--------------------	----------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**  
#¡REF!  
INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA  
PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS,  
DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b> Muro en ladrillo a la vista	Item =	3,1
	Unidad de medida =	m2

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	Subtotal =	<b>42422</b>
-------------------------------	------------	--------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Ladrillo liso N4 o similar 10*20*30cm	und	17,00	1.750,00	29750
Mortero 1:4	m3	0,04	316800	12672

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	Subtotal =	<b>34454,4</b>
-------------------------	------------	----------------

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	17774	1	1,2	21328,8
Obrero	10938	1	1,2	13125,6

<b>3,0 EQUIPO</b>	Subtotal =	<b>3445,44</b>
-------------------	------------	----------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		34454,4	10% \$	3.445,44
				0

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	Subtotal =	<b>0</b>
-----------------------	------------	----------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
				0

Costos Directos	80321,84
Costos Indirectos	0

<b>Costo Total</b>	<b>80321,84</b>
--------------------	-----------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**  
#¡REF!  
INGENIERO CIVIL

REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Actividad	Ceramiento en madera, muro bajo, media luna y bodega	Item =	3,2
	madera 30cm de ancho y 3cm de espesor	Unidad de medida =	m2

1,0 MATERIALES DE OBRA Subtotal = 39215

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Muro en madera tipo tabla hpromedio = 2.35m	m2	1,00	32300,0	32300,0
Listones para fijar toda las 'tablas'	m	1	6500	6500
Puntillas	lb	0,1	4.150,00	415

2,0 MANO DE OBRA Subtotal = 2871,2

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	17774	1	0,1	1777,4
Obrero	10938	1	0,1	1093,8

3,0 EQUIPO Subtotal = 287,12

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		2871,2	10% \$	287,12

4,0 TRANSPORTE Subtotal = 0

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
				0

Costos Directos	42373,32
Costos Indirectos	0

Costo Total 42373,32



JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVINA

#;REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA  
PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS,  
DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Nivelacion de piso en suelo natural descanotado	Item =	3,4
		Unidad de medida =	m2

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	Subtotal =	<b>0</b>
-------------------------------	------------	----------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
				0
				0
				0
				0

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	Subtotal =	<b>4347,84</b>
-------------------------	------------	----------------

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	17774	1	0,06	1066,44
Obrero	10938	3	0,1	3281,4

<b>3,0 EQUIPO</b>	Subtotal =	<b>434,784</b>
-------------------	------------	----------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		4347,84	10% \$	434,78
				0

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	Subtotal =	<b>0</b>
-----------------------	------------	----------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
Materiales	-			0

Costos Directos	4782,624
Costos Indirectos	0

<b>Costo Total</b>	<b>4782,624</b>
--------------------	-----------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#iREF!

INGENIERO CIVIL

REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Actividad	Suministro e instalacion de cubierta en teja de zin trapezoidal cal30	Item =	4,1
		Unidad de medida =	m2

1,0 MATERIALES DE OBRA Subtotal = 57111,07104

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Teja lamina zinc trapezoidal 5.9mx 0.94m	und	0,18	300.100,00	54111,07104
Tomillo autopercorante	und	6,00	500	3000

2,0 MANO DE OBRA Subtotal = 12920,4

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	17774	1	0,45	7998,3
Obrero	10938	1	0,45	4922,1

3,0 EQUIPO Subtotal = 2792,04

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		12920,4	10% \$	1.292,04
Andamio	Hora	\$ 2.500	0,6	1500

4,0 TRANSPORTE Subtotal = 0

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
Materiales	-			0

Costos Directos	72823,51104
Costos Indirectos	0

Costo Total 72823,51104



JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA

#jREF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA  
PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS,  
DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Suministro e instalación de	Item =	4,2
	Cumbrera en láminas de	Unidad de medida =	m

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	Subtotal =	<b>16125</b>
-------------------------------	------------	--------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Cumbrera en láminas de zinc cal30	und	0,50	28.000,00	14000
Tomillo autoperforante	und	4,25	500	2125
				0
				0
				0

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	Subtotal =	<b>8613,6</b>
-------------------------	------------	---------------

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	17774	1	0,3	5332,2
Obrero	10938	1	0,3	3281,4

<b>3,0 EQUIPO</b>	Subtotal =	<b>2111,36</b>
-------------------	------------	----------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		8613,6	10% \$	861,36
Andamio	Hora	\$ 2.500	0,5	1250

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	Subtotal =	<b>0</b>
-----------------------	------------	----------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
Materiales	-			0

Costos Directos	26849,96
Costos Indirectos	0

<b>Costo Total</b>	<b>26849,96</b>
--------------------	-----------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#¡REF!

INGENIERO CIVIL

REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>Actividad</b>	Estufa tipo ecoeficiente 0.84x1.30 (Fogón 0.12cm por encima del nivel del suelo natural)	Item =	5
		Unidad de medida =	Und

1,0 MATERIALES DE OBRA		Subtotal = \$ 6.525.555,00		
Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Ladrillo prensado 24.5 x 12 x 5.5	Unidad	63	\$ 1.700	107100
Ladrillo tolete 25 x 12 x 6	Unidad	78	\$ 1.750	136500
Cemento	kg	150	\$ 37.236	5585400
Agua	lt	50	\$ 120	6000
Lamina galvanizada cal 20 (En forma de tubo para chimenea de 5" x 3,4)	Unidad	0,62	\$ 91.000	56852,25
Varilla 3/8 para chuzos manejo de leña	m	1,50	\$ 5.135	7702,75
Fundición de aluminio para puerta de 25x22x7 e1cm. Con Tapa de espesor 6 mm.	Unidad	2,00	\$ 40.000	80000
Plancha en hierro fundido de 84 cm de ancho x 130 cm de largo, 3 boquillas, dos de 19 cm de diámetro y una de 38 cm de diámetro con sus	m2	1,09	\$ 500.000	546000

2,0 MANO DE OBRA		Subtotal = \$ 114.848,00		
Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Obrero	10.938	1	0,25 \$	43.752,00
Oficial	17.774	1	0,25 \$	71.096,00

3,0 EQUIPO		Subtotal = \$ 11.484,80		
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$ 114.848,00	10% \$	11.484,80

4,0 TRANSPORTE		Subtotal = \$ -		
Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial

Costos Directos	\$ 6.651.887,80
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 6.651.887,80</b>
--------------------	------------------------



JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA

#1REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Suministro e instalación de redes hidrosanitarias incluye caja de inspección y conexión al sistema de recolección de aguas lluvias con perfil estructural y canecas de 55 galones; incluye accesorios y llave para lavabo	Item =	6,1
		Unidad de medida =	und

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>					<b>Subtotal = \$ 1.046.199,76</b>	
Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial		
Placa Base en concreto E=10 CM 2500 PSI	M2	1	\$ 82.398	\$ 82.398		
Mortero 1 :3 Impermeabilizado	M3	0,18	\$ 151.510	\$ 27.272		
ACERO 60000 PSI	KG	6,83	\$ 5.135	\$ 35.073		
Ladrillo Tolete comun	UND	244	\$ 1.700	\$ 414.800		
Base en concreo pobre E=0.05 mts, 14 Mpa	M2	0,18	\$ 36.230	\$ 6.521		
Recebo comun	M3	0,2	\$ 38.675	\$ 7.735		
Caneca 55 GAL	UND	1	\$ 472.400	\$ 472.400		
Llave lavabo	UND	1	\$ 89.400	\$ 89.400		
<b>2,0 MANO DE OBRA</b>					<b>Subtotal = \$ 100.492,00</b>	
Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial		
Obrero	10.938	1	3,5 \$	\$ 38.283,00		
Oficial	17774	1	3,5 \$	\$ 62.209,00		
<b>3,0 EQUIPO</b>					<b>Subtotal = \$ 10.049,20</b>	
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial		
Herramienta menor		#####	10% \$	\$ 10.049,20		
				\$ -		
<b>4,0 TRANSPORTE</b>					<b>Subtotal = \$ -</b>	
Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial		
				\$ -		
Costos Directos				\$ 1.156.740,96		
Costos Indirectos				\$ -		
<b>Costo Total</b>				<b>\$ 1.156.740,96</b>		



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA  
PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS,  
DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**Actividad** Suministro e instalación de lavamanos y sanitario Item = 6,2

Unidad de medida = und

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 561.515,33</b>
-------------------------------	---------------------------------

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Cemento blanco	kg	1,5	\$ 72.836	\$ 109.254
Cinta teflon 10m 1/2"	rl	2	\$ 3.114	\$ 6.228
Lavamanos con pedestal	Unidad	1	\$ 145.900	\$ 145.900
Sanitario	Unidad	1	\$ 229.900	\$ 229.900
Griferia	Unidad	1	\$ 70.233	\$ 70.233

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 59.475,00</b>
-------------------------	--------------------------------

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Obrero	10.938	2	1,5 \$	\$ 32.814,00
Oficial	17774	1	1,5 \$	\$ 26.661,00

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal = \$ 5.947,50</b>
-------------------	-------------------------------

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$ 59.475,00	10%	\$ 5.947,50
				\$ -

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal = \$ -</b>
-----------------------	------------------------

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
				\$ -

Costos Directos	\$ 626.937,83
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 626.937,83</b>
--------------------	----------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Sistema séptico 2000 lt prefabricado plástico, incluye filtro anaerobico 1000lt, caja de distribución, tuberías de conexión, tanque trampa grasas y campo de infiltración con zarcos de gravilla con tubería perforada de 4" y demas accesorios para su conexión	Item =	6,3
		Unidad de medida =	und

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>		<b>Subtotal = \$</b>		<b>5.258.454,65</b>
Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Tanque plastico 2000 LT	UND	1	\$ 2.716.455	\$ 2.716.455
Trampa de grasas	UND	1	\$ 1.191.900	\$ 1.191.900
Tuberia Pvc sanitaria 4"	M	2	\$ 30.617	\$ 61.234
Codo PVC 90° 4"SANIT	UND	1	\$ 8.703	\$ 8.703
Filtro anaerobico 1000LTS con accesorios	UND	1	\$ 1.252.900	\$ 1.252.900
Gravilla 3/4, 1/2	M3	0,3	\$ 87.713	\$ 26.314
Limpiador y soldadura	GLB	0,5	\$ 1.896	\$ 948

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>		<b>Subtotal = \$</b>		<b>59.475,00</b>
Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Obrero	10.938	2	1,5	\$ 32.814,00
Oficial	17774	1	1,5	\$ 26.661,00

<b>3,0 EQUIPO</b>		<b>Subtotal = \$</b>		<b>5.947,50</b>
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$ 59.475,00	10%	\$ 5.947,50
				\$ -

<b>4,0 TRANSPORTE</b>		<b>Subtotal = \$</b>		<b>-</b>
Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
				\$ -

Costos Directos	\$	5.323.877,15
Costos Indirectos	\$	-

<b>Costo Total</b>	<b>\$</b>	<b>5.323.877,15</b>
--------------------	-----------	---------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**  
#;REF!  
INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA  
PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS,  
DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>Actividad</b>	Suministro e Instalación Canal amazonas en PVC (28ml)	Item =	6,4
		Unidad de medida =	und

<b>1,0 MATERIALES DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 1.467.000,00</b>			
-------------------------------	-----------------------------------	--	--	--

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Canal tipo amazonas	Unidad	28	\$ 40.000	1120000
Unión	Unidad	8	\$ 24.000	192000
Soporte	Unidad	30	\$ 4.000	120000
Unión bajante	Unidad	1	\$ 35.000	35000

<b>2,0 MANO DE OBRA</b>	<b>Subtotal = \$ 59.475,00</b>			
-------------------------	--------------------------------	--	--	--

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Obrero	10.938	2	1,5 \$	32.814,00
Oficial	17774	1	1,5 \$	26.661,00

<b>3,0 EQUIPO</b>	<b>Subtotal = \$ 5.947,50</b>			
-------------------	-------------------------------	--	--	--

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$ 59.475,00	10%	\$ 5.947,50
				\$ -

<b>4,0 TRANSPORTE</b>	<b>Subtotal = \$ -</b>			
-----------------------	------------------------	--	--	--

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial
				\$ -

Costos Directos	\$ 1.532.422,50
Costos Indirectos	\$ -

<b>Costo Total</b>	<b>\$ 1.532.422,50</b>
--------------------	------------------------



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#¡REF!

INGENIERO CIVIL

**REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE CASA ESPIRITUAL, COCINA TRADICIONAL Y UNIDAD SANITARIA PARA LA COMUNIDAD DEL RESGUARDO BO PIYUYA DEL PUEBLO SIONA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**Actividad** Limpieza General Item = 7  
Unidad de medida = m2

**MATERIALES DE OBRA** Subtotal = \$ -

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
				0
				0
				0

**2,0 MANO DE OBRA** Subtotal = \$ 2.187,60

Descripción	Hr-Hm	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Obrero	10.938	2	0,1	\$ 2.187,60
				\$ -

**3,0 EQUIPO** Subtotal = \$ 218,76

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor		\$ 2.187,60	10%	\$ 218,76
				\$ -

**4,0 TRANSPORTE** Subtotal = \$ -

Descripción	Ton	Distancia	Ton/Km	Vr. Parcial

Costos Directos \$ 2.406,36

Costos Indirectos \$ -

**Costo Total** **\$ 2.406,36**



**JHON FRANKY FACUNDO TRASLAVIÑA**

#REF!

INGENIERO CIVIL

**RESPUESTA A OBSERVACIÓN FINANCIERA EXTEMPORÁNEA AL  
ANÁLISIS PRELIMINAR DE LA CONVOCATORIA ABIERTA 040  
DE 2024**

<b>OBSERVANTE</b>	<b>SEGEN CONSTRUCCIONES</b>
<b>FECHA DE PRESENTACIÓN</b>	<b>08 de agosto de 2024</b>
<b>HORA DE PRESENTACIÓN</b>	<b>5:36 p. m.</b>

**Observación 1:**

*"Entendiendo que estamos fuera del plazo establecido para presentar observaciones, pero viendo la necesidad de aclaración de los indicadores financieros, más exactamente de la rentabilidad del activo amablemente me permito solicitar que nos sea explicado, si este indicador se tomará como la suma de las Rentabilidades del Activo de cada consorciado."*

**Respuesta**

El Consorcio FCP se permite informar que el numeral 3.2.3.1 VERIFICACIÓN FINANCIERA DE PROPUESTAS CONJUNTAS, referenciado en el Analisis Preliminar indica:

*"Para la verificación financiera de los consorcios y/o uniones temporales se obtendrá la Información Financiera (Activo, Pasivo, etc.) de cada uno de los integrantes por separado, las cuales serán sumados para obtener la Información Financiera del Consorcio y/o Unión Temporal así:*

$$IFCU = IF1 + IF2 + \dots + IF$$

*Donde,*

*IFCU = Información Financiera Consorcio o Unión Temporal (Activo, Pasivo, etc.)*

*IF1 = Información Financiera integrante 1 (Activo, Pasivo, etc.)*

*IF2 = Información Financiera integrante 2 (Activo, Pasivo, etc.)*

*El indicador del Consorcio y/o Unión Temporal es la aplicación de la fórmula de cada uno de los indicadores teniendo en cuenta la Información Financiera obtenida para el Consorcio y/o Unión Temporal..."*