

| Conclusión Evaluación preliminar CA 047 de 2024 | | | | | |
|--|---------------------------------|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| ITEM | PROPONENTE | TÉCNICO | JURÍDICO | FINANCIERO | CONCLUSIÓN |
| 1 | GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S | No Cumple | Cumple | No cumple | No Cumple |
| 2 | LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU SAS | Rechazado | Rechazado | Rechazado | Rechazado |



PROCESO DE SELECCIÓN
CONVOCATORIA ABIERTA No. 047 de 2024

OBJETO: "Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz."

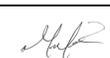
INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA PRELIMINAR

| N° | PROPONENTE | ESTADO |
|----|------------------------------------|--------------------------------|
| 1 | GRUPO EMPRESARIAL SEISO S. A.S | CUMPLE JURIDICAMENTE |
| 2 | LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. | RECHAZADO (COMPONENTE TECNICO) |

Bogotá, OCTUBRE 23 DE 2024

OBJETO: "Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz."

PROPONENTE No. 1: GRUPO EMPRESARIAL SEISO S. A.S
NIT: 900.453.988-1

| REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS | CUMPLE / NO CUMPLE | FOLIOS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. CARTA PRESENTACION PROPUESTA | CUMPLE | Archivo denominado: documentos juridicos.pdf Folios: 1 al 3 | N/A |
| 2. DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL | N/A | N/A | N/A |
| 3. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA | Aseguradora - Numero de Poliza / Certificado de pago | CUMPLE | Archivo denominado: documentos juridicos.pdf Folios: 4 Al 10 |
| | Fecha de Expedición: | CUMPLE | |
| | Amparos de la Garantía | CUMPLE | |
| | Valor asegurado: | CUMPLE | |
| | Vigencia | CUMPLE | |
| | Asegurado/Beneficiario | CUMPLE | |
| Tomador/Aflanzado | CUMPLE | | |
| 4. PODER - PROPUESTA PRESENTADA POR CONDUCTO DE APODERADO. | N/A | N/A | N/A |
| 5. FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD (Representante Legal / Apoderado) | CUMPLE | Archivo denominado: documentos juridicos.pdf Folios: 12 | N/A |
| 6. CERTIFICACIONES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES. | CUMPLE | Archivo denominado: documentos juridicos.pdf Folios: 13 Al 16 | |
| 7. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DOCUMENTO EQUIVALENTE | Fecha de expedición: (30 días calendario anteriores a la fecha prevista para el cierre del plazo del presente proceso. | CUMPLE | Archivo denominado: documentos juridicos.pdf Folios: 17 al 26 |
| | Objeto social: Deberá contemplar las actividades que guarden relación con el objeto a contratar. | CUMPLE | |
| | Facultades del representante legal | CUMPLE | |
| | Domicilio | CUMPLE | |
| | Término de duración: Que el término de duración sea igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más. | CUMPLE | |
| | Término de constitución: Que la persona jurídica tenga como mínimo tres (3) años de constitución con antelación a la fecha de cierre de la presente convocatoria. | CUMPLE | |
| Nombramiento del revisor fiscal según corresponda. | CUMPLE | | |
| 8. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | CUMPLE | Archivo denominado: documentos juridicos.pdf Folios: 27 | N/A |
| 9. POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES – Ley 1581 de 2012 | CUMPLE | Archivo denominado: documentos juridicos.pdf Folios: 28 | N/A |
| 10. CERTIFICADO REDAM | CUMPLE | Archivo denominado: documentos juridicos.pdf Folios: 41 | N/A |
| 11. SISTEMA DE ADMINISTRACION DE LAVADO DE ACTIVOS Y DE FINANCIACION DEL TERRORISMO - SARLAFT | VERIFICADO | En la revisión preliminar no se encuentra reportado en listas restrictivas o cautelares que inferan Riesgo de Lavado de Activos y/o Financiación del Terrorismo. El Consorcio realizará la vinculación SARLAFT únicamente del proponente que resulte ganador dentro del proceso de selección, teniendo en cuenta lo indicado en el manual de contratación del Fondo Colombia en Paz. | |
| 12. ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS Procuraduría General de la Nación. | CUMPLE | VERIFICADOR JURÍDICO | N/A |
| 13. ANTECEDENTES FISCALES Contraloría General de la República. | CUMPLE | VERIFICADOR JURÍDICO | N/A |
| 14. ANTECEDENTES JUDICIALES Policía Nacional. | CUMPLE | VERIFICADOR JURÍDICO | N/A |
| 15. REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC | CUMPLE | VERIFICADOR JURÍDICO | N/A |
| 16. CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR LA ALCALDÍA DISTRITAL, MUNICIPAL O QUIEN HAGA LAS VECES DE ENTE DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL. | N/A | N/A | N/A |
| CONCLUSIÓN | CUMPLE JURIDICAMENTE | | |
| OBSERVACIONES: N/A | | | |
| Bogotá, D.C. Octubre 22 de 2024 | | | |
|  Abogada MARÍA FERNANDA PIÑEROS PIÑEROS Consorcio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019 Verificador Jurídico | | | |



Fondo Colombia
en Paz

**PROCESO DE SELECCIÓN
CONVOCATORIA ABIERTA No. 047 de 2024**

OBJETO: "Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz."

**PROPONENTE No. 2: LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.
NIT: 900.427.788-3**

CONCLUSIÓN

RECHAZADO

OBSERVACIONES: LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. se encuentra incurso en la causal de RECHAZO No. 11 que dispone : ".No estar la propuesta ajustada y abarcar la totalidad de los requisitos o condiciones técnicas, jurídicas o financieras exigidas. ."

Abogado MARIA FERNANDA PIÑEROS PIÑEROS
Consortio FONDO COLOMBIA EN PAZ 2019
Verificador Jurídico
Bogotá, D.C. Septiembre 26 de 2024

| | |
|--|---|
| PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ | |
| CONVOCATORIA ABIERTA No 47 DE 2024 | |
| OBJETO DEL PROCESO | "Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz." |

| PROPUESTA | PROPONENTE | NIT | REPRESENTANTE LEGAL | CONTADOR | REVISOR FISCAL O CONTADOR INDEPENDIENTE (Estados Financieros) | EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR |
|-----------|---------------------------------|-------------|-----------------------------|-------------------------------|---|----------------------------------|
| 1 | GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S | 900453988-1 | HUGO NICOLÁS USME HOYOS | FLOR ALEIDA VARGAS ACEVEDO | SARA CRISTINA HERNÁNDEZ VALENCIA | NO CUMPLE |
| 2 | LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU SAS | 900427788-3 | JUAN DAVID GONZALEZ PERALTA | GREY PAMELA DE LA HOZ MONTERO | ANDERSON SARMIENTO NATER | RECHAZADO |

Edwards

Elaboró
 Edwards Enrique Montaña Rodríguez
 Profesional Financiero- Coordinación Enlace Contractual
 Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA No 47 DE 2024

“Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.”

Proponente n°1 Evaluación preliminar Financiera de la propuesta presentada por GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S NIT 900453988-1

3.2. CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

NO CUMPLE

3.2.1. DOCUMENTOS CUMPLE O NO CUMPLE

NO CUMPLE

| Documento | Cumple | No cumple | Folios | Observaciones |
|---|--------|-----------|--|---|
| Estados financieros básicos a 31 de diciembre de 2023 | | X | DOCUMENTOS FINANCIEROS Folios 13-49 | 1- La ecuación patrimonial presenta inconsistencias |
| Dictamen debidamente firmado por revisoría fiscal | X | | DOCUMENTOS FINANCIEROS Folios 05-12 | |
| Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador | X | | DOCUMENTOS FINANCIEROS Folio 54 | |
| Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal o Contador independiente | X | | DOCUMENTOS JURÍDICOS Folio 15 | |
| Tarjeta profesional del Contador | X | | DOCUMENTOS FINANCIEROS Folio 55 | |
| Tarjeta profesional del Revisor Fiscal o Contador independiente | X | | DOCUMENTOS JURÍDICOS Folio 16 | |
| Anexo No.13 Formato de Certificado de Acreditación de la Capacidad Financiera para Cumplir con los Requisitos Habilitantes. | | X | DOCUMENTOS FINANCIEROS Folios 58-59 | 1- El valor de la utilidad operacional no corresponde con lo calculado de las cuentas operacionales según la información aportada en los EEFF 2023, por lo anterior, el valor relacionado de Razón de cobertura, rentabilidad del activo y rentabilidad de patrimonio, presentan diferencia con lo calculado. |

3.2.3. Indicadores de Capacidad Financiera CUMPLE O NO CUMPLE

NO CUMPLE

| Índice | Margen Solicitado | Cumple | No cumple | Observaciones |
|--|------------------------------|--------|-----------|--|
| LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente | Mayor a 1 | | X | No se pueden validar los indicadores de capacidad financiera conforme las observaciones indicadas a los EEFF |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total | Menor o igual a 70% | | X | |
| CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente - Pasivo corriente | Mayor o igual a \$62.341.228 | | X | |
| RAZON COBERTURA DE INTERESES: Utilidad operacional/Gastos de intereses | Mayor o igual a 1 | | X | |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo | Mayor o igual a 1% | | X | |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional/Total Patrimonio | Mayor o igual a 1% | | X | |

Cálculo Indicadores de Capacidad Financiera

| GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S | | Indicador | Valor |
|-------------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------|
| Cuenta | Valor | LIQUIDEZ | 3,74 |
| ACTIVO CORRIENTE | \$ 10.329.185.528 | NIVEL DE ENDEUDAMIENTO | 39,30% |
| ACTIVO TOTAL | \$ 10.588.886.993 | CAPITAL DE TRABAJO | \$ 7.568.385.646,00 |
| PASIVO CORRIENTE | \$ 2.760.799.882 | RAZON COBERTURA DE INTERESES | 13,08 |
| PASIVO TOTAL | \$ 4.161.901.595 | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | 23,17% |
| PATRIMONIO | \$ 6.426.985.397 | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | 38,17% |
| UTILIDAD OPERACIONAL | \$ 2.452.972.452 | | |
| GASTOS INTERESES | \$ 187.482.675 | | |

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 47 de 2024, el proponente **NO CUMPLE** Financieramente.

Edwards

Elaboró
Edwards Enrique Montaña Rodríguez
Profesional Financiero- Coordinación Enlace Contractual
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO COLOMBIA EN PAZ
CONVOCATORIA ABIERTA No 47 DE 2024

"Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz."

Proponente n°2 Evaluación Preliminar Financiera de la propuesta presentada por LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU SAS NIT 900427788-3

3.2. CAPACIDAD FINANCIERA CUMPLE O NO CUMPLE

RECHAZADO

3.2.1. DOCUMENTOS CUMPLE O NO CUMPLE

RECHAZADO

| Documento | Cumple | No cumple | Folios | Observaciones |
|---|--------|-----------|--------|---------------|
| Estados financieros básicos a 31 de diciembre de 2023 | | | | |
| Dictamen debidamente firmado por revisoría fiscal | | | | |
| Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador | | | | |
| Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal o Contador independiente | | | | |
| Tarjeta profesional del Contador | | | | |
| Tarjeta profesional del Revisor Fiscal o Contador independiente | | | | |
| Anexo No.13 Formato de Certificado de Acreditación de la Capacidad Financiera para Cumplir con los Requisitos Habilitantes. | | | | |

3.2.3. Indicadores de Capacidad Financiera CUMPLE O NO CUMPLE

RECHAZADO

| Índice | Margen Solicitado | Cumple | No cumple | Observaciones |
|--|------------------------------|--------|-----------|---------------|
| LIQUIDEZ: Activo corriente/Pasivo corriente | Mayor a 1 | | | |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total/Activo total | Menor o igual a 70% | | | |
| CAPITAL DE TRABAJO : Activo corriente - Pasivo corriente | Mayor o igual a \$62.341.228 | | | |
| RAZON COBERTURA DE INTERESES: Utilidad operacional/Gastos de intereses | Mayor o igual a 1 | | | |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional/Total Activo | Mayor o igual a 1% | | | |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional/Total Patrimonio | Mayor o igual a 1% | | | |

Cálculo Indicadores de Capacidad Financiera

| Cuenta | LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU SAS | Indicador | Valor |
|----------------------|---------------------------------|------------------------------|-------|
| | Valor | LIQUIDEZ | |
| ACTIVO CORRIENTE | | NIVEL DE ENDEUDAMIENTO | |
| ACTIVO TOTAL | | CAPITAL DE TRABAJO | |
| PASIVO CORRIENTE | | RAZON COBERTURA DE INTERESES | |
| PASIVO TOTAL | | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | |
| PATRIMONIO | | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | |
| UTILIDAD OPERACIONAL | | | |
| GASTOS INTERESES | | | |

De acuerdo a las condiciones establecidas en el documento de análisis preliminar de la Convocatoria Abierta No 47 de 2024, el proponente fue RECHAZADO desde el Componente técnico

Edwards

Elaboró
Edwards Enrique Montaña Rodríguez
Profesional Financiero- Coordinación Enlace Contractual
Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz PA-FCP



**CONVOCATORIA ABIERTA No. 047 de 2024 FONDO COLOMBIA EN PAZ
INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR TÉCNICA**

Objeto:

Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz.

| No. DE PROPONENTES | NOMBRE DEL PROPONENTE | RESULTADO PRELIMINAR TÉCNICO |
|--------------------|------------------------------------|---|
| 1 | GRUPO EMPRESARIAL SEISO S. A.S. | NO CUMPLE |
| 2 | LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. | RECHAZADO TÉCNICAMENTE POR PROPUESTA ECONÓMICA |

Vianela Alicia Polo Garavito
Profesional Administrativo y Jurídico
Dirección Ejecutiva
Evaluador Técnico

Bogotá D.C., 24 de octubre de 2024

|  | | PROCESO DE SELECCIÓN CONVOCATORIA ABIERTA No. 047 de 2024 FONDO COLOMBIA EN PAZ INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR TÉCNICA | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|---|--|---|--|---|---|---|--|-------------------|
| Objeto: | Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz. | | | | | | | | | | | | |
| Presupuesto Oficial | \$ 249,364,910.00 | | | | | | | | | | | | |
| Nombre del proponente | GRUPO EMPRESARIAL SEZSO S.A.S. | | | | | | | | | | | | |
| NR | 900453988-1 | | | | | | | | | | | | |
| ÍTEM | ANEXOS | DESCRIPCIÓN | a) Nombre o razón social del contratante | b) Objeto del contrato | c) Forma de ejecución | | d) Fecha de inicio del contrato (Día, mes, año) | e) Fecha de terminación del contrato (Día, mes, año) | f) Lugar de ejecución | g) Fecha, firma y cargo del funcionario que expide la certificación | h) Valor Total Ejecutado en pesos | OBSERVACIONES | CUMPLE/ NO CUMPLE |
| | | | | | Forma individual (I), Consorcio (C) o Unión Temporal (UT) y el porcentaje de participación del integrante que aporta experiencia. | Porcentaje de participación del integrante que aporta experiencia. | | | | | | | |
| H a b c d e f g h i j k l m n o p q r s | EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROPONENTE- ANEXO NO. 13 | <p>El PROPONENTE deberá diligenciar el Anexo No. 13 - Experiencia Acreditada del Contratista - certificado con tres (3) contratos terminados y/o liquidados con entidades públicas y/o privadas durante los últimos cinco (5) años de objeto igual o similar al de la presente convocatoria, antes de la fecha de cierre del presente proceso y que las certificaciones al sumatorio sean iguales o superiores al valor total presupuestado en el presente proceso.</p> <p>La sumatoria del valor de las certificaciones deben ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado en el presente proceso.</p> | <p>Comstar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá, la prestación del servicio de aseo en las sedes donde funcionan los despachos judiciales de Bogotá, Honda, Lírida, Melgar, Espinal, Chaparral, Fresno, Guamo, Libano, Purificación, Carmen de Apaxaca, Bomono, Abogador, Alvarado, Ambalema, Anzátegui, Armero-Guayabal, Ataco, Betrán (Cundinamarca), Cajamarca, Casabianca, Coello, Coqueima, Condi, Rodas, Fajal, Flandes, Hervio, Marquita, Murilo, Natagaima, Ortega, Palocabido, Piedras, Planadas, Prado, Riosucio, Rotoronales, Rovito, Saldaña, San Antonio, San Luis, Santa Isabel, Suarez, Valle de San Juan, Venadillo, Villavermosa, Villavieja, y las sedes del Consejo Seccional de la Judicatura del Tolima y la Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá, incluido el suministro mensual de maquinaria y los elementos de aseo por parte del contratista.</p> | 1 | 100 | 1/12/2020 | 31/05/2021 | | 14/09/2021 EDWIN RAMBO CORTES Director Seccional de Administración Judicial de Bogotá | \$ 1,083,558,571 | <p>1. No es claro el Nombre o razón social del contratante</p> <p>2. La certificación no registra el lugar de ejecución.</p> <p>Para verificación de la anterior, se menciona lo establecido en el numeral 3.3.3. del Análisis Preliminar, que dice: "Cuando las certificaciones no contengan la información que permita su verificación, el CONTRATISTA podrá anexar copia completamente legible del contrato, modificaciones y/o adiciones, o de los documentos soporte (tales como actas parciales, de recibo final, terminación o liquidación debidamente firmadas por el funcionario competente de la entidad contratante), los cuales permitan completar la información que faltare en la certificación".</p> | NO CUMPLE | |
| | | | MUNICIPIO DE ENVIGADO - ANTOQUIA | ASEO Y OTROS SERVICIOS GENERALES PARA LA ATENCIÓN DE ESTE SERVICIO SEGÚN LOS REQUERIMIENTOS DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO - 2020 | 1 | 100 | 20/04/2020 | 15/12/2020 | | 20/11/2021 JEMAY CHACÓN TABARES Secretario de Despacho | \$ 921,492,311 | <p>1. La certificación no registra el lugar de ejecución.</p> <p>Para verificación de la anterior, se menciona lo establecido en el numeral 3.3.3. del Análisis Preliminar, que dice: "Cuando las certificaciones no contengan la información que permita su verificación, el CONTRATISTA podrá anexar copia completamente legible del contrato, modificaciones y/o adiciones, o de los documentos soporte (tales como actas parciales, de recibo final, terminación o liquidación debidamente firmadas por el funcionario competente de la entidad contratante), los cuales permitan completar la información que faltare en la certificación".</p> | NO CUMPLE |
| | | | INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA PASCUA BRAVO | SERVICIO DE ASEO INTEGRAL, INSUMOS DE CAFETERÍA Y ASEO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES Y COMPLEJO ACUÁTICO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA PASCUA BRAVO. | 1 | 100 | 6/07/2020 | 4/04/2021 | | 04/06/2021 JUAN PABLO MARTINEZ RENGIFO Secretario General | \$ 979,575,169 | <p>1. La certificación no registra el lugar de ejecución.</p> <p>Para verificación de la anterior, se menciona lo establecido en el numeral 3.3.3. del Análisis Preliminar, que dice: "Cuando las certificaciones no contengan la información que permita su verificación, el CONTRATISTA podrá anexar copia completamente legible del contrato, modificaciones y/o adiciones, o de los documentos soporte (tales como actas parciales, de recibo final, terminación o liquidación debidamente firmadas por el funcionario competente de la entidad contratante), los cuales permitan completar la información que faltare en la certificación".</p> | NO CUMPLE |
| | ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL ANEXO TÉCNICO - ANEXO 14 | El PROPONENTE manifiesta conocer y aceptar las especificaciones técnicas contenidas en el ANEXO TÉCNICO, en señal de ello, El PROPONENTE certificará dicho ofrecimiento mediante el diligenciamiento de la Acreditación del Cumplimiento de Anexo Técnico - ANEXO 14 suscrito por el representante legal. | | | | | | | | | | | CUMPLE |
| | EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO - ANEXO 15 - | El PROPONENTE debe garantizar el siguiente equipo mínimo de trabajo para la efectiva prestación de los servicios del objeto y alcance contractual. El Supervisor y Coordinador no son de dedicación exclusiva para el servicio, sino que deberán estar disponibles en el momento en que la prestación del servicio lo requiera, para efecto de cumplir con el Anexo Técnico y la correcta prestación de los servicios, garantizando contar con el personal idóneo para brindar los servicios de aseo y cafetería. El equipo mínimo requerido es el siguiente: 1. Un (1) Supervisor (a) 2. Un (1) coordinador (a) 3. Cuatro (4) operarios | | | | | | | | | | | CUMPLE |
| CONCLUSIÓN: NO CUMPLE TÉCNICAMENTE | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Observaciones: El proponente deberá SUBSANAR los documentos señalados en el Informe de Evaluación Preliminar, dentro del término establecido en el cronograma de la convocatoria abierta.</p> | | | | | | | | | | | | | |
|  Vianela Polo Garavito Profesional Administrativa y Jurídica Dirección Ejecutiva Evaluador(a) Técnico | | | | | | | | | | | | | |

| Fondo Colombia en Paz | | PROCESO DE SELECCIÓN CONVOCATORIA ABIERTA NO. 047 DE 2024 FONDO COLOMBIA EN PAZ INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR TÉCNICA | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|---|--|---|--|-----------------------|---|-----------------------------------|---|-------------------|
| Objeto: | | Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las unidades funcionales del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz. | | | | | | | | | | | |
| Presupuesto Oficial | | \$ 249,364,910.00 | | | | | | | | | | | |
| Nombre del proponente | | LIMPEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. | | | | | | | | | | | |
| NIT | | 900.427.788-3 | | | | | | | | | | | |
| ITEM | ANEXOS | DESCRIPCIÓN | a) Nombre o razón social del contratante | b) Objeto del contrato | c) Forma de ejecución | | d) Fecha de inicio del contrato (Día, mes, año) | e) Fecha de terminación del contrato (Día, mes, año) | f) Lugar de ejecución | g) Fecha, firma y cargo del funcionario que expide la certificación | h) Valor Total Ejecutado en pesos | OBSERVACIONES | CUMPLE/ NO CUMPLE |
| | | | | | Forma individual (I), Consorcio (C) o Unión Temporal (UT) y el porcentaje de participación del integrante que aporta experiencia. | Porcentaje de participación del integrante que aporta experiencia. | | | | | | | |
| H a b l l i t a n t e s T é c n i c o | EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROPONENTE- ANEXO NO. 13 | El PROPONENTE deberá diligenciar el "Anexo No. 13 - Experiencia Acreditada del Contratista", certificando con tres (3) contratos terminados y/o liquidados con entidades públicas y/o privadas durante los últimos cinco (5) años de objeto igual o similar al de la presente convocatoria, antes de la fecha de cierre del presente proceso y que las certificaciones al sumarse sean iguales o superiores al valor total presupuestado en el presente proceso. La sumatoria del valor de las certificaciones deben ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado en el presente proceso. Para la acreditación de la experiencia requerida, EL PROPONENTE deberá presentar las certificaciones de ejecución del contrato expedidas por el competente o copia del contrato acompañado de su respectiva acta de liquidación o documento equivalente, documentación en la que deberá constar como mínimo la siguiente información: a) Nombre o razón social del contratante b) Objeto del contrato c) Forma de ejecución - forma individual (I), Consorcio (C) o Unión Temporal (UT) y el porcentaje de participación del integrante que aporta experiencia. d) Fecha de inicio del contrato (Día, mes, año) e) Fecha de terminación del contrato (Día, mes, año) f) Lugar de ejecución g) Fecha, firma y cargo del funcionario que expide la certificación h) Valor Total Ejecutado en pesos | CONTRALORIA GENERAL DE MEDELLIN | PRESTACION DE SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO, ASEO, CAFETERIA Y SUMINISTRO DE INSUMOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, PARA LAS SEDES INTERNAS Y EXTERNAS DE LA CONTRALORIA GENERAL DE MEDELLIN" | I | 100% | 2/03/2020 | 31/12/2020 | | 16/03/2021 ERIKA CELENY ZULETA ZABALA Secretaria General | \$ 220,520,099 | 1. La certificación no registra el lugar de ejecución. Para verificación de lo anterior, se menciona lo establecido en el numeral 3.3.3. del Análisis Preliminar, que dice: "Cuando las certificaciones no contengan la información que permite su verificación, el CONTRATISTA podrá anexar copia completamente legible del contrato, modificaciones y/o adiciones, o de los documentos soporte (tales como actas parciales, de recibo final, terminación o liquidación debidamente firmadas por el funcionario competente de la entidad contratante), los cuales permitan completar la información que faltare en la certificación". | NO CUMPLE |
| | | | | "PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA INCLUIDO EL MANTENIMIENTO LOCALIZADO BÁSICO, LOS EQUIPOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL MISMO Y EL SUMINISTRO DE INSUMOS PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE Y LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL." | I | 100% | 27/12/2020 | 30/05/2021 | | 14/03/2023 EDUARDO HUMBERTO QUINTANA ABELLAÑO Alcalde Local Rafael Uribe Uribe | \$ 73,481,856 | 1. No es claro el Nombre o razón social del contratante 2. La certificación no registra el lugar de ejecución. Para verificación de lo anterior, se menciona lo establecido en el numeral 3.3.3. del Análisis Preliminar, que dice: "Cuando las certificaciones no contengan la información que permite su verificación, el CONTRATISTA podrá anexar copia completamente legible del contrato, modificaciones y/o adiciones, o de los documentos soporte (tales como actas parciales, de recibo final, terminación o liquidación debidamente firmadas por el funcionario competente de la entidad contratante), los cuales permitan completar la información que faltare en la certificación". | NO CUMPLE |
| | | | | PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO, CAFETERIA Y OFICIOS VARIOS EN LA GERENCIA DEPARTAMENTAL DEL QUINDÍO DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA. | I | 100 | 1/10/2020 | 31/07/2021 | | GLORIA NANCY ARBOLEDA SOSSA | \$ 47,540,000 | 1. La certificación no registra el lugar de ejecución. 2. El nombre del funcionario que firma la certificación no coincide con el relacionado en el Anexo No. 13 Para verificación de lo anterior, se menciona lo establecido en el numeral 3.3.3. del Análisis Preliminar, que dice: "Cuando las certificaciones no contengan la información que permite su verificación, el CONTRATISTA podrá anexar copia completamente legible del contrato, modificaciones y/o adiciones, o de los documentos soporte (tales como actas parciales, de recibo final, terminación o liquidación debidamente firmadas por el funcionario competente de la entidad contratante), los cuales permitan completar la información que faltare en la certificación". | NO CUMPLE |
| | ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL ANEXO TÉCNICO - ANEXO 14 | El PROPONENTE manifiesta conocer y aceptar las especificaciones técnicas contenidas en el ANEXO TÉCNICO, en señal de ello, EL PROPONENTE certificará dicho cumplimiento mediante el diligenciamiento de la Acreditación del Cumplimiento de Anexo Técnico - ANEXO 14 suscrito por el representante legal. | CONCLUSIÓN: RECHAZADO TÉCNICAMENTE | | | | | | | | | | |
| | EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO - ANEXO 14 | El PROPONENTE debe garantizar el siguiente equipo mínimo de trabajo para la efectiva prestación de los servicios del objeto y alcance contractual. El Supervisor y Coordinador no son de dedicación exclusiva para el servicio, sino que deberán estar disponibles en el momento en que la prestación del servicio lo requiera, para efecto de cumplir con el Anexo Técnico y la correcta prestación de los servicios, garantizando contar con el personal idóneo para brindar los servicios de aseo y cafetería. El equipo mínimo requerido es el siguiente: 1. Un (1) Supervisor (a) 2. Un (1) coordinador (a) 3. Cuatro (4) operarios | CONCLUSIÓN: RECHAZADO TÉCNICAMENTE | | | | | | | | | | |
| <p>Observaciones: El comité evaluador realizó las verificaciones aritméticas, atendiendo lo mencionado en el Análisis Preliminar, folio 37 que establece: "... el Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz realizará los ajustes aritméticos a que haya lugar en caso de ser necesario". Asimismo, con lo especificado y ratificado en el Anexo No. 21 - ESTUDIO DEL SECTOR Y MERCADO en el ítem (2) Insumos y Elementos de Aseo y Cafetería.</p> <p>Atendiendo lo anterior, se rechaza la propuesta económica, en cumplimiento a lo causal de rechazo No. 11 señalada en el capítulo IV - numeral 6 del Análisis Preliminar, la cual dice: "No estar la propuesta ajustada y abarcar la totalidad de los requisitos o condiciones técnicas, jurídicas o financieras exigidas establecidas".</p> | | | | | | | | | | | | | |
|  Vianela Polo Garavito Profesional Administrativo y Jurídico Dirección Ejecutiva Evaluador(a) Técnico | | | | | | | | | | | | | |